

**Årsredovisning**  
för  
**Bayspit Holding AB**  
559167-1325

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Erik Gunnar Westling, Styrelseledamot  
2025-06-23

Styrelsen för Bayspit Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 50% av Sareq AB, org.nr 559147-1619 samt till 50% av Carlson Invest Holding AB, org.nr 556833-0053.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 707	9 643	27 874	-469	22 232
Soliditet (%)	12,4	99,4	99,7	77,8	70,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	71 430	5 077 862	9 643 232	<b>14 792 524</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-13 500 270		<b>-13 500 270</b>
Balanseras i ny räkning		9 643 232	-9 643 232	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 727 413		<b>1 727 413</b>
Årets resultat			-2 706 661	<b>-2 706 661</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>71 430</b>	<b>2 948 237</b>	<b>-2 706 661</b>	<b>313 006</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 948 237
årets förlust	-2 706 661
	<b>241 576</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	241 576
	<b>241 576</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-34 993	-5 307
Personalkostnader	2	-2 766 228	-680 827
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 801 221</b>	<b>-686 135</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 801 221</b>	<b>-686 135</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	10 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	94 568	329 580
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-8	-213
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>94 560</b>	<b>10 329 367</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 706 661</b>	<b>9 643 232</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 706 661</b>	<b>9 643 232</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 706 661</b>	<b>9 643 232</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 716	21 865
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		510	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 226</b>	<b>21 865</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 492 276	14 856 160
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 514 502</b>	<b>14 878 025</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 514 502</b>	<b>14 878 025</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		71 430	71 430
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>71 430</b>	<b>71 430</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 948 237	5 077 862
Årets resultat		-2 706 661	9 643 232
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>241 576</b>	<b>14 721 094</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>313 006</b>	<b>14 792 524</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		650	0
Skulder till koncernföretag		20 000	0
Aktuella skatteskulder		0	8 448
Övriga skulder		30 606	21 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 150 240	55 240
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 201 496</b>	<b>85 501</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 514 502</b>	<b>14 878 025</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Företaget har pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på de av företaget och koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas till anskaffningsvärde som finansiell anläggningstillgång. Pensionsförpliktelsen redovisas som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

#### Koncernförhållanden

Bolaget utgör ett dotterbolag till det överordnade moderbolaget Sareq AB, org.nr 559147-1619 med säte i Stockholm. Det överordnade bolaget upprättar koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	0	10 000 000
	<b>0</b>	<b>10 000 000</b>

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	94 568	329 580
	<b>94 568</b>	<b>329 580</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-8	-213
	<b>-8</b>	<b>-213</b>

Stockholm 2025-06-17

*Anders Erik Gunnar Westling*  
Anders Erik Gunnar Westling  
Ordförande

*Mikael Patrik Norbäck*  
Mikael Patrik Norbäck

*Simon Sture Carlsson*  
Simon Sture Carlsson