

Årsredovisning för  
**Corobar Invest AB**

559125-9337

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Hermansson  
Styrelseledamot

2025-04-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Corobar Invest AB, 559125-9337, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö registrerades år 2017. Bolaget ska direkt eller indirekt investera i och förvalta värdepapper.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	27 250	9 181	186 318	2 988 146
Soliditet %	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 514 462	7 290
Balanseras i ny räkning		7 290	-7 290
Utdelning		-204 000	
Årets resultat			21 015
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 317 752</b>	<b>21 015</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 317 752
Årets resultat	21 015
<b>Summa</b>	<b>2 338 767</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	218 000
Balanseras i ny räkning	2 120 767
<b>Summa</b>	<b>2 338 767</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enl följande redogörelse.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och på lång sikt, ej heller fullgöra eventuella erfoderliga investeringar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 863	-10 657
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 863</b>	<b>-10 657</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-18 863</b>	<b>-10 657</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 186	8 794
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 931	11 044
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>46 113</b>	<b>19 838</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>27 250</b>	<b>9 181</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>27 250</b>	<b>9 181</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 235	-1 891
<b>Årets resultat</b>		<b>21 015</b>	<b>7 290</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	281 931	301 931
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	200 000
Andra långfristiga fordringar		481 947	656 947
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>763 878</b>	<b>1 158 878</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>763 878</b>	<b>1 158 878</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	806
Övriga fordringar		76	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 710	21 866
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>18 786</b>	<b>22 672</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 614 309	1 392 093
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 614 309</b>	<b>1 392 093</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 633 095</b>	<b>1 414 765</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 396 973</b>	<b>2 573 643</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 317 752	2 514 462
Årets resultat		21 015	7 290
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 338 767</b>	<b>2 521 752</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 388 767</b>	<b>2 571 752</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		6 235	1 891
Övriga skulder		1 971	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 206</b>	<b>1 891</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 396 973</b>	<b>2 573 643</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	301 931	501 931
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-20 000	
Omklassificeringar		-200 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>281 931</b>	<b>301 931</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>281 931</b>	<b>301 931</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Nystad Stadsutveckling AB	559113-3375	Stockholm

## Underskrifter

Lidingö

*Fredrik Hermansson*

2025-04-25

Fredrik Hermansson

Datum

Styrelseledamot