

Årsredovisning för
Centria 188 AB
559223-1202

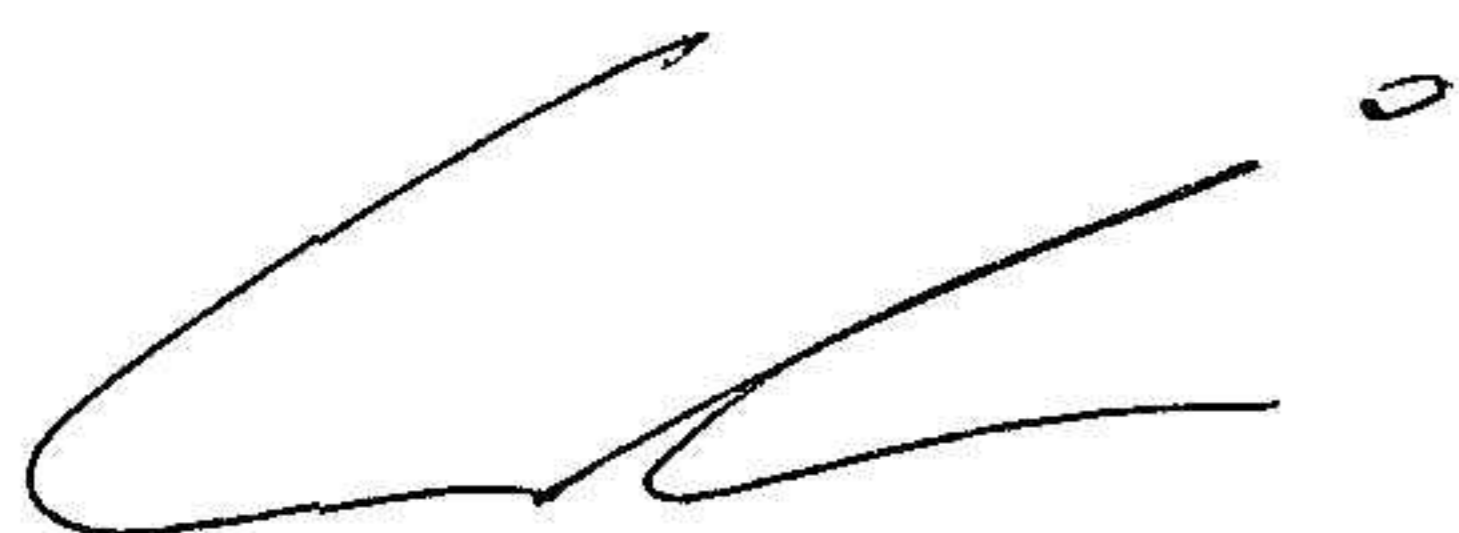
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centria 188 AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2024-06-12



Carl Åhman

Årsredovisning för
Centria 188 AB
559223-1202

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Centria 188 AB, 559223-1202, med säte i Linköping får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fast egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	583	494	649	750
Resultat efter finansiella poster	-675	-1 120	-978	637
Soliditet, %	82	83	82	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	285 337 156
Utdelning		-2 000 000
Årets resultat		1 742 865
Vid årets slut	100 000	285 080 021

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	283 337 156
årets resultat	1 742 865
Totalt	285 080 021
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 2 000 kr per aktie]	2 000 000
balanseras i ny räkning	283 080 021
Summa	285 080 021

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken av det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		583 000	493 788
Övriga rörelseintäkter		63 727	54 367
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		646 727	548 155
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-73 955	-517 636
Personalkostnader	2	-640 576	-593 640
Summa rörelsekostnader		-714 531	-1 111 276
Rörelseresultat		-67 804	-563 121
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 584 315	1 010 079
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 191 885	-1 566 706
Summa finansiella poster		-607 570	-556 627
Resultat efter finansiella poster		-675 374	-1 119 748
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-456 400	-1 819 500
Övriga bokslutsdispositioner		3 383 500	10 348 800
Summa bokslutsdispositioner		2 927 100	8 529 300
Resultat före skatt		2 251 726	7 409 552
Skatter			
Skatt på årets resultat		-508 861	-1 544 701
Årets resultat		1 742 865	5 864 851

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	116 670 712	116 670 712
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	195 902 175	194 715 175
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	36 040 864	34 738 182
Summa finansiella anläggningstillgångar		348 613 751	346 124 069
Summa anläggningstillgångar		348 613 751	346 124 069
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 448 435	3 254 895
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 832 568	4 837 742
Övriga fordringar		91 673	720 393
Summa kortfristiga fordringar		7 372 676	8 813 030
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		930 395	327 770
Summa kassa och bank		930 395	327 770
Summa omsättningstillgångar		8 303 071	9 140 800
SUMMA TILLGÅNGAR		356 916 822	355 264 869

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		283 337 156	279 472 305
Årets resultat		1 742 865	5 864 851
Summa fritt eget kapital		285 080 021	285 337 156
Summa eget kapital		285 180 021	285 437 156
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		10 415 200	9 958 800
Summa obeskattade reserver		10 415 200	9 958 800
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		56 814 774	55 377 866
Summa långfristiga skulder		56 814 774	55 377 866
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 150 957	2 255 677
Skatteskulder		595 453	903 565
Övriga skulder		1 750 417	1 321 805
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		4 506 827	4 491 047
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		356 916 822	355 264 869

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	116 670 712	116 670 712
Redovisat värde vid årets slut	116 670 712	116 670 712

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	194 715 175	194 715 175
-Förvärv	1 187 000	-
Vid årets slut	195 902 175	194 715 175

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	34 738 182	33 890 909
-Tillkommande fordringar	1 302 682	847 273
Redovisat värde vid årets slut	36 040 864	34 738 182

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga eventalförpliktelser till förmån för dotterbolag	140 356 612	142 404 944
Övriga eventalförpliktelser till förmån för intressebolag	10 000 000	10 000 000

Underskrifter

Linköping 2024-06-12



Carl Åhman

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-12



Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians övrenstämelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centria 188 AB, org.nr 559223-1202

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Centria 188 AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centria 188 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 188 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fridolf Revision AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centria 188 AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 188 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 12 juni 2024



Fridolf Gustavsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

