

# Årsredovisning

för

## Torghuset i Bålsta AB

559141-8172

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Irfan Turan, Styrelseledamot  
2025-06-19

Styrelsen för Torghuset i Bålsta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till BRF Våppeby Torg 1, Orgnr 769634-2000, med säte i Håbo.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-235
Soliditet (%)	61,9	80,0	92,7	95,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 165 533	-19 150	<b>6 196 383</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-19 150	19 150	<b>0</b>
Årets resultat			-1 404 324	<b>-1 404 324</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 146 383</b>	<b>-1 404 324</b>	<b>4 792 059</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 868 483 (6 868 483).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 146 384
årets förlust	-1 404 324
	<b>4 742 060</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 742 060
	<b>4 742 060</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 373 176	-18 036
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 373 176</b>	<b>-18 036</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 373 176</b>	<b>-18 036</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 148	-1 114
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-31 148</b>	<b>-1 114</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 404 324</b>	<b>-19 150</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 404 324</b>	<b>-19 150</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 404 324</b>	<b>-19 150</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

7 737 432

7 737 432

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 737 432**

**7 737 432**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

894

3 217

**Summa kassa och bank**

**894**

**3 217**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 738 326**

**7 740 649**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 738 326**

**7 740 649**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 146 384	6 165 533
Årets resultat		-1 404 324	-19 150
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 742 060</b>	<b>6 146 383</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 792 060</b>	<b>6 196 383</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 946 266	1 544 266
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 946 266</b>	<b>1 544 266</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 738 326</b>	<b>7 740 649</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-06-19

*Irfan Turan*

Irfan Turan