

Årsredovisning

för

Vasastadens Städ och Fastighetservice AB

556472-7823

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vasastadens Städ och Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman 2023-03-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-03-09


Joakim Arkevet

Styrelsen och verkställande direktören för Vasastadens Städ och Fastighetsservice AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget började sin verksamhet år 1993. Verksamheten omfattar städ och fastighetsservice.

Företaget har sitt säte i Stockholm. STOCKHOLM

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det inte inträffat några väsentliga händelser.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 693	5 537	6 225	6 445
Resultat efter finansiella poster	802	1 609	1 536	1 150
Soliditet (%)	57	62	61	57

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	411 125	1 265 982	2 277 107
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			165 982	-165 982	-
Utdelning				-1 100 000	-1 100 000
Årets resultat				514 844	514 844
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	577 107	1 091 951	1 091 951

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	577 107
årets vinst	514 844
	1 091 951

disponeras så att Styrelsen föreslår att resultatet disponeras så att till aktieägarna utdelas (200 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överförs	91 951
	1 091 951

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

5 692 660

5 537 412

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

5 692 660

5 537 412

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-35 500

-55 980

Övriga externa kostnader

-873 898

-930 073

Personalkostnader

2

-3 633 830

-3 488 393

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

3

-36 114

-71 114

Summa rörelsekostnader

-4 579 342

-4 565 560

Rörelseresultat

1 113 318

1 117 056

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-353 929

425 276

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

43 044

46 787

Summa finansiella poster

-310 885

472 063

Resultat efter finansiella poster

802 433

1 589 119

Resultat före skatt

802 433

1 589 119

Skatter

Skatt på årets resultat

-287 589

-343 137

Årets resultat

514 844

1 265 982

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	188 422	224 536
Summa materiella anläggningstillgångar		188 422	224 536
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 268 380	1 962 211
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 268 380	1 962 211
Summa anläggningstillgångar		1 456 802	2 186 747
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		614 140	604 675
Skattefordringar		116 942	23 126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		83 105	63 043
Summa kortfristiga fordringar		814 187	690 844
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		719 933	769 236
Summa kassa och bank		719 933	796 236
Summa omsättningstillgångar		1 534 120	1 460 080
SUMMA TILLGÅNGAR		2 990 922	3 646 827

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

577 107

411 125

Årets resultat

514 844

1 265 982

Summa fritt eget kapital

1 091 951

1 677 107

Summa eget kapital

1 691 951

2 277 107

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

113 673

83 283

Skatteskulder

-

119 200

Övriga skulder

371 940

359 449

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

813 358

807 788

Summa kortfristiga skulder

1 298 971

1 369 720

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 990 922

3 646 827

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6,5	6,5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

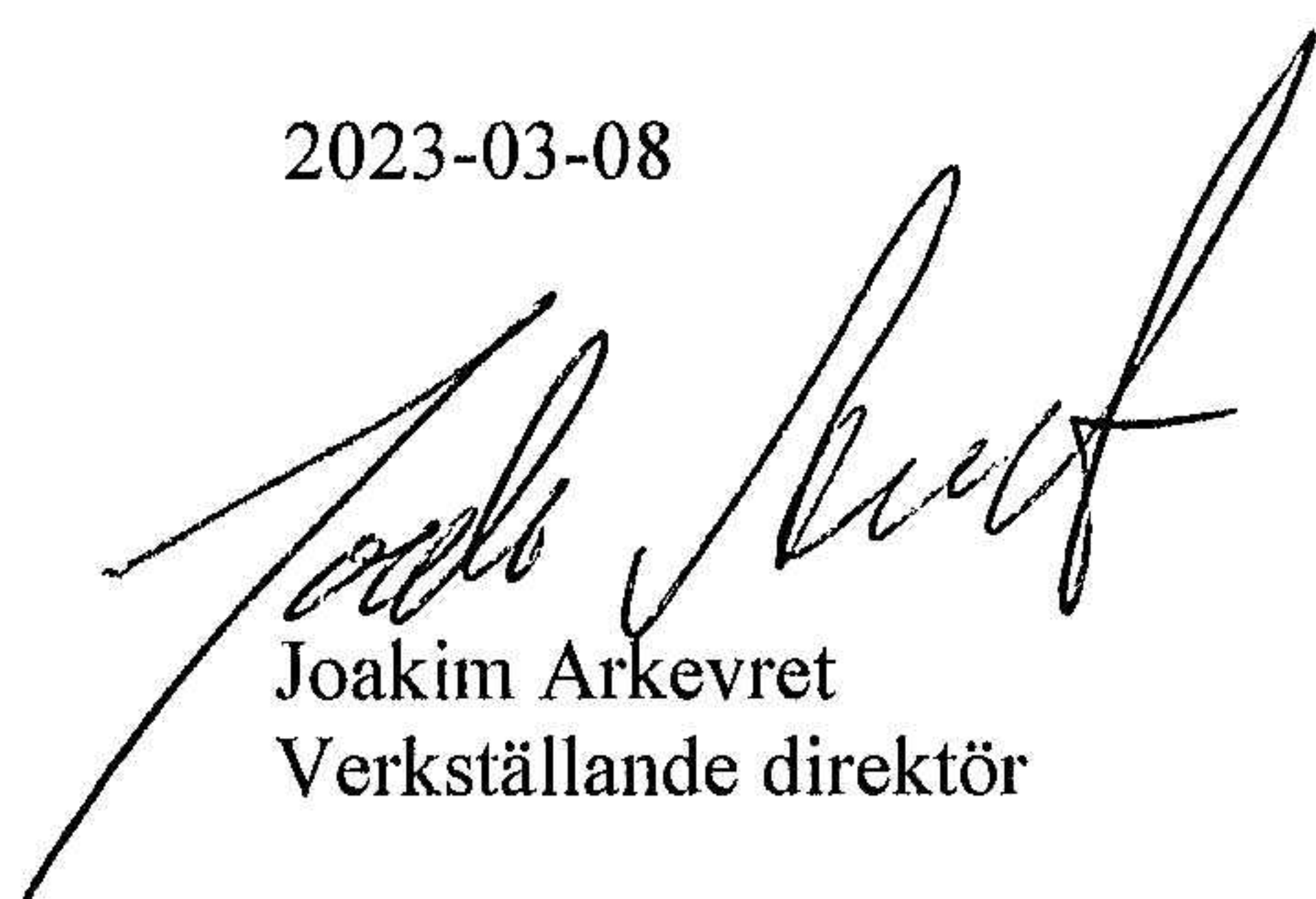
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	355 570	329 928
Inköp	-	125 970
Utrangering	-	- 100 328
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	355 570	355 570
Ingående avskrivningar	-131 034	-140 182
Årets avskrivningar	-36 114	-71 114
Utrangering	-	80 262
Utgående ackumulerade avskrivningar	-167 148	-131 034
Utgående redovisat värde	188 422	224 536

2023032413059

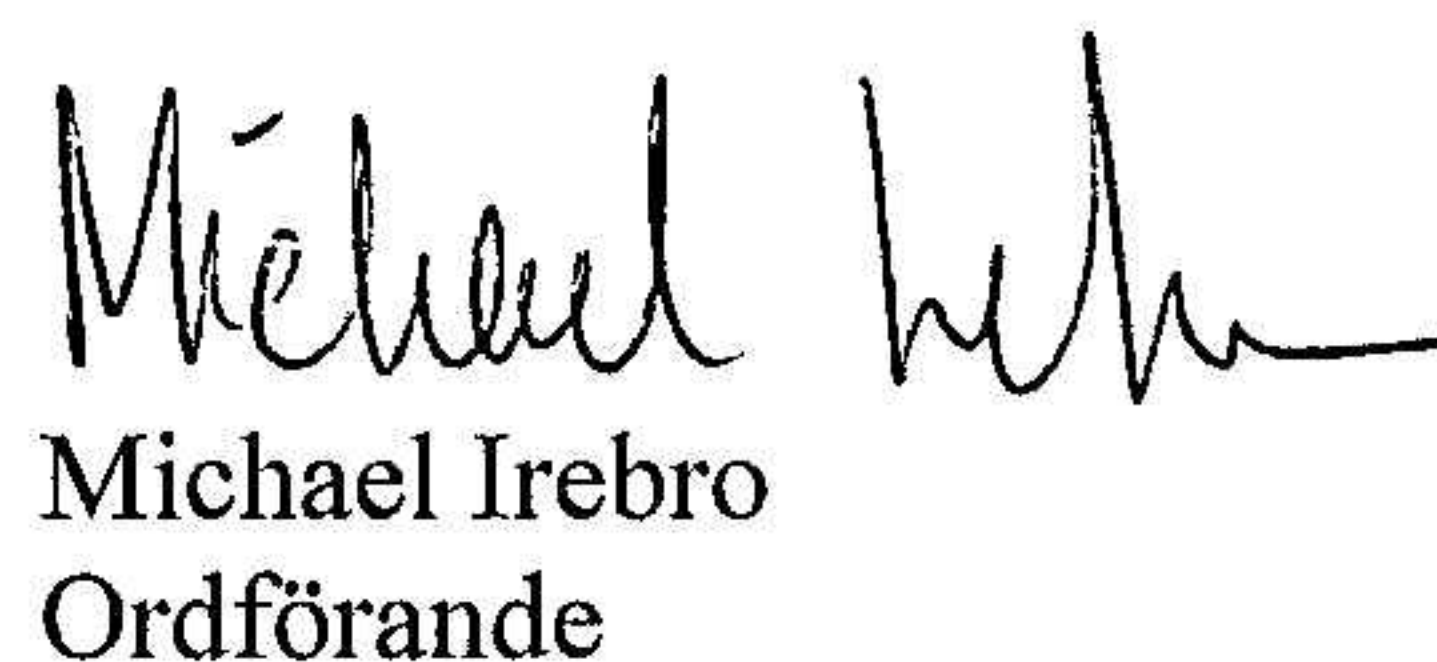
Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 962 211	1 683 720
Inköp	120 000	4 508 268
Försäljning	-367 433	-4 229 777
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 714 778	1 962 211
Årets nedskrivningar	-446 398	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-446 398	0
Utgående redovisat värde	1 268 380	1 962 211

2023-03-08

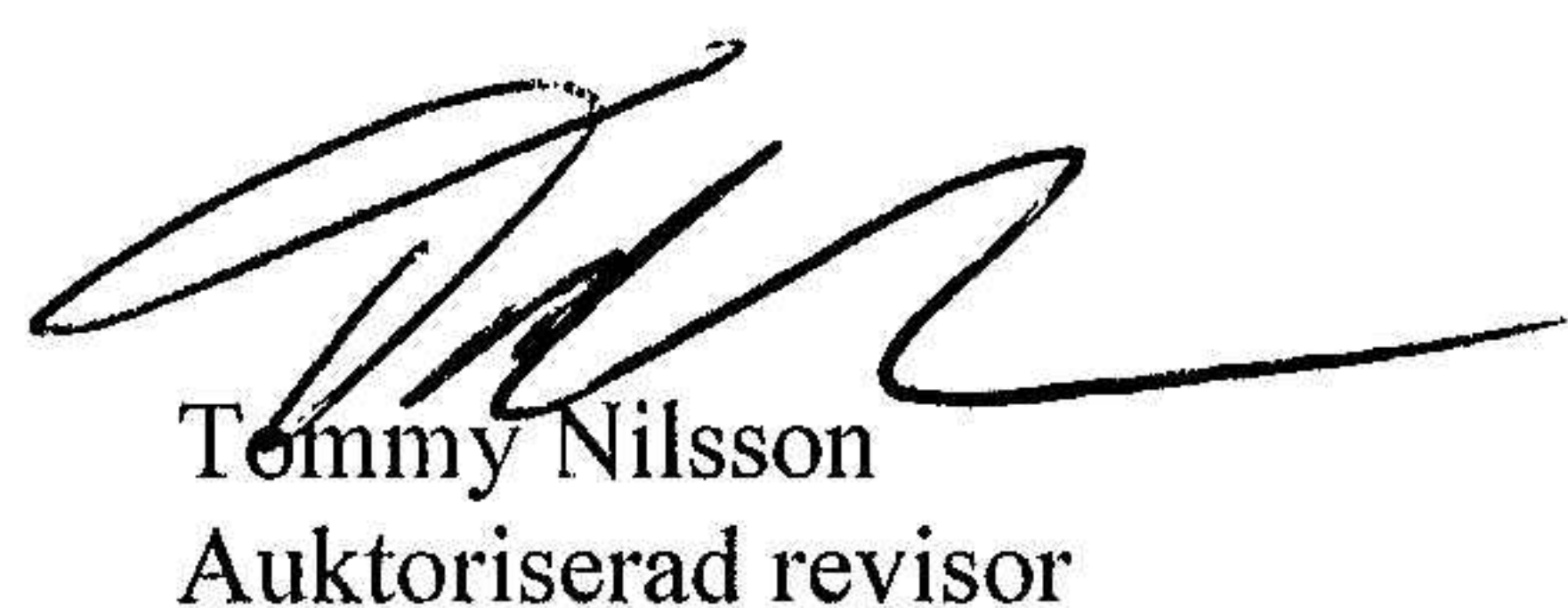


Joakim Arkevret
Verkställande direktör



Michael Irebro
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-08



Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vasastaden Städ och Fastighetservice
Org.nr 556472-7823

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vasastaden Städ och Fastighetservice för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vasastaden Städ och Fastighetservices finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vasastaden Städ och Fastighetservice enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vasastaden Städ och Fastighetservice för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2023032413061

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vasastaden Städ och Fastighetservice enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 8 mars

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor