

ÅRSREDOVISNING

Spinnars - Stockholm AB

556697-8895

Räkenskapsåret

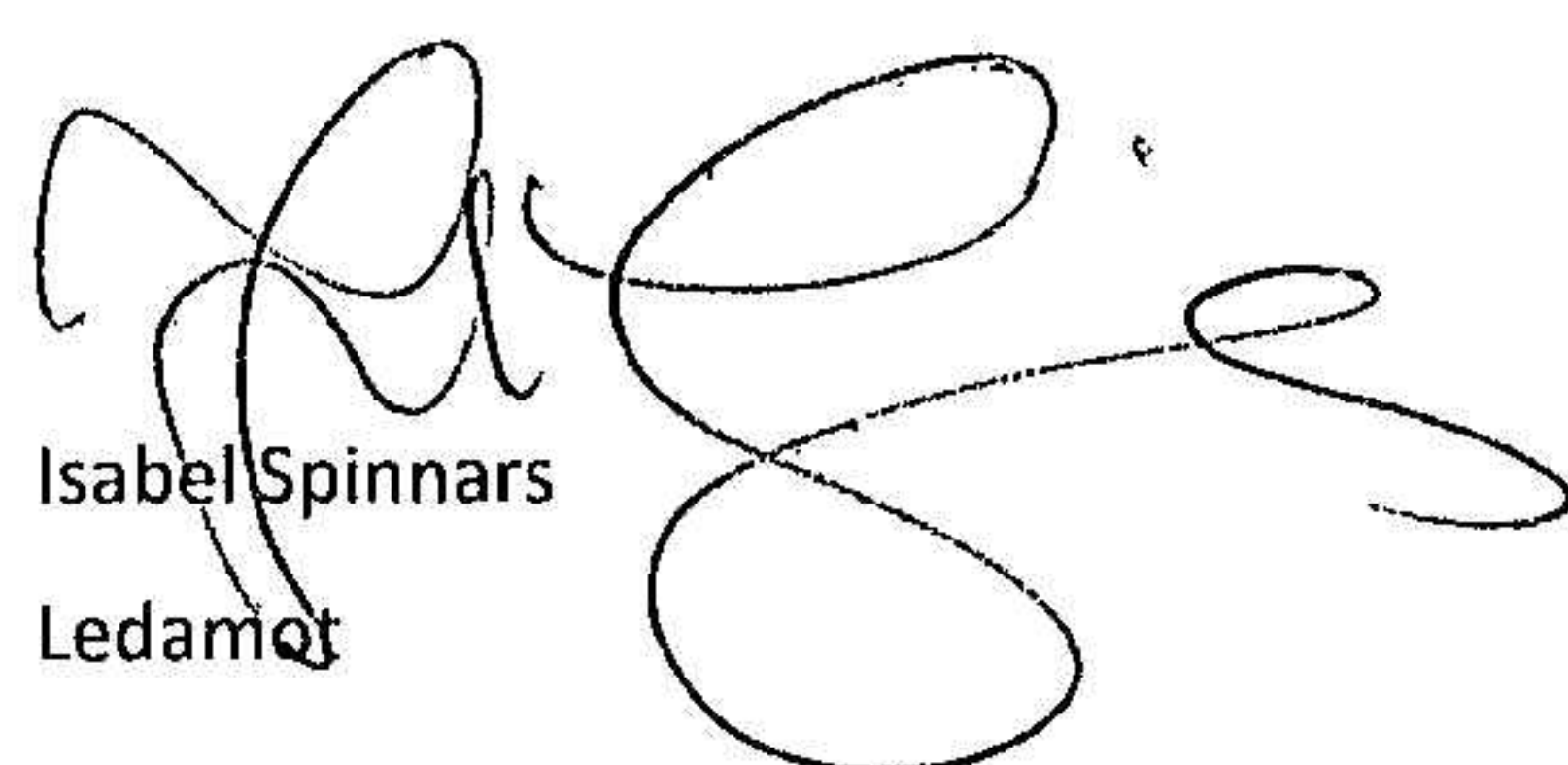
2022-01-01--2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023- *05-15*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2023- *05-15*


Isabel Spinnars
Ledamot

2023062008049

ÅRSREDOVISNING

Spinnars - Stockholm AB

556697-8895

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

M

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och bostadsrätter. Bolagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022 (12 mån)	2021 (12 mån)	2020 (12 mån)	2018/2019 (18 mån)
Nettoomsättning	144	72	144	108
Resultat efter finansiella poster	81	2	98	53
Soliditet	97 %	97 %	100 %	98 %

Omsättningen varierar mer än 30 % mellan åren, vilket beror på naturlig förändring i orderingången.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 439 205
Årets resultat		64 188
Belopp vid årets utgång	100 000	5 503 393

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	5 439 205
årets resultat	64 188
summa	5 503 393

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	5 503 393
summa	5 503 393

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		144 000	72 000
Summa rörelseintäkter		144 000	72 000
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-63 118	-70 433
Summa rörelsekostnader		-63 118	-70 433
Rörelseresultat		80 882	1 567
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	0
Summa finansiella poster		-33	0
Resultat efter finansiella poster		80 849	1 567
Skatt på årets resultat		-16 661	-323
ÅRETS RESULTAT		64 188	1 244

2023062008051

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

2

Bostadsrättsandel

5 500 000

5 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 500 000

5 500 000

Summa anläggningstillgångar

5 500 000

5 500 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

321

86

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 536

0

Summa kortfristiga fordringar

3 857

86

Kassa och bank

Kassa och bank

270 020

193 266

Summa kassa och bank

270 020

193 266

Summa omsättningstillgångar

273 877

193 352

SUMMA TILLGÅNGAR

5 773 877

5 693 352

2023062008052

M

BALANSRÄKNING forts.

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 439 205

5 437 961

Årets resultat

64 188

1 244

Summa fritt eget kapital

5 503 393

5 439 205

Summa eget kapital

5 603 393

5 539 205

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 000

0

Skatteskulder

16 982

4 147

Övriga skulder

151 502

150 000

Summa kortfristiga skulder

170 484

154 147

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 773 877

5 693 352

2023062008053

M

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

2022-12-31

2021-12-31

Bostadsrättsandel

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden

5 500 000

5 500 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

5 500 000

5 500 000

Utgående redovisat värde

5 500 000

5 500 000

Stockholm 2023- 05-15


Isabel Spinnars