

Årsredovisning
för
Fibblan Fastighets AB
556418-6921

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fibblan Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalix den 6 oktober 2023



Börje Henriksson

Årsredovisning
för
Fibblan Fastighets AB
556418-6921
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Fibblan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger fastigheter och hyr ut en verksamhetslokal i Kalix.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	160	160	160	160
Resultat efter finansiella poster	-32	24	-6	-19
Soliditet (%)	97,9	97,7	98,5	97,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	894 297	24 249	1 038 546
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			24 249	-24 249	0
Årets resultat				-31 558	-31 558
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	918 546	-31 558	1 006 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	918 547
årets förlust	-31 558
	886 989

disponeras så att i ny räkning överföres	886 989
	886 989

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

160 000

160 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

160 000

160 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-166 890

-110 987

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-24 764

-24 764

Summa rörelsekostnader

-191 654

-135 751

Rörelseresultat

-31 654

24 249

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

96

0

Summa finansiella poster

96

0

Resultat efter finansiella poster

-31 558

24 249

Resultat före skatt

-31 558

24 249

Årets resultat

-31 558

24 249

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

753 375

778 139

Summa materiella anläggningstillgångar

753 375

778 139

Summa anläggningstillgångar

753 375

778 139

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 985

5 735

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 754

5 525

Summa kortfristiga fordringar

10 739

11 260

Kassa och bank

Kassa och bank

263 960

273 959

Summa kassa och bank

263 960

273 959

Summa omsättningstillgångar

274 699

285 219

SUMMA TILLGÅNGAR

1 028 074

1 063 358

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

918 547

894 298

Årets resultat

-31 558

24 249

Summa fritt eget kapital

886 988

918 547

Summa eget kapital

1 006 988

1 038 547

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

8 585

12 312

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

12 500

Summa kortfristiga skulder

21 085

24 812

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 028 074

1 063 358

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 261 036	2 261 036
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 261 036	2 261 036
Ingående avskrivningar	-1 482 897	-1 458 133
Årets avskrivningar	-24 764	-24 764
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 507 661	-1 482 897
Utgående redovisat värde	753 375	778 139

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Kalix den 6 oktober 2023



Börje Henriksson