

Årsredovisning

för

Saltskär Fastighetsutveckling AB

559131-8604

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elisabeth Carlén, Styrelseledamot
2023-05-31

Styrelsen och verkställande direktören för Saltskär Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk konsultverksamhet inom bygg och anläggningsteknik.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Ale Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 934	2 066	1 869	1 793
Resultat efter finansiella poster	217	56	35	55
Soliditet (%)	90,3	44,1	56,2	64,4

Omsättningen har ökat 42% jämfört med föregående år, detta då efterfrågan på konsulttjänster ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	293 434	38 652	382 086
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		38 652	-38 652	0
Årets resultat			165 877	165 877
Belopp vid årets utgång	50 000	332 086	165 877	547 963

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	332 086
årets vinst	165 877
	497 963
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	150 000
	347 963
	497 963

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 933 743	2 065 837
Övriga rörelseintäkter		129 432	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 063 175	2 065 837
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 995 734	-1 218 650
Övriga externa kostnader		-334 476	-345 032
Personalkostnader	2	-479 211	-444 730
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 296	0
Summa rörelsekostnader		-2 845 717	-2 008 412
Rörelseresultat		217 458	57 425
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-399	-1 496
Summa finansiella poster		-386	-1 496
Resultat efter finansiella poster		217 072	55 929
Resultat före skatt		217 072	55 929
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 195	-17 277
Årets resultat		165 877	38 652

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

203 704

0

Summa materiella anläggningstillgångar

203 704

0

Summa anläggningstillgångar

203 704

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

82 106

Övriga fordringar

44 206

148

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 818

280 088

Summa kortfristiga fordringar

58 024

362 342

Kassa och bank

Kassa och bank

345 189

505 017

Summa kassa och bank

345 189

505 017

Summa omsättningstillgångar

403 213

867 359

SUMMA TILLGÅNGAR

606 917

867 359

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

332 086

293 434

Årets resultat

165 877

38 652

Summa fritt eget kapital

497 963

332 086

Summa eget kapital

547 963

382 086

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 359

11 615

Summa långfristiga skulder

1 359

11 615

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 943

447 455

Skatteskulder

43 997

4 540

Övriga skulder

7 655

21 663

Summa kortfristiga skulder

57 595

473 658

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

606 917

867 359

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	240 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	240 000	0
Årets avskrivningar	-36 296	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 296	0
Utgående redovisat värde	203 704	0

Fjällbacka 2023-05-31

Elisabeth Carlén
Elisabeth Carlén
Verkställande direktör