

**Årsredovisning**  
för  
**SIEFKER INVEST AB**  
559256-5252

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fabian Siefker, Styrelseledamot  
2025-07-17

Styrelsen för SIEFKER INVEST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Vid upprättandet av bolagets bokslut bedömdes en fordran som högst osäker varför en nedskrivning med 5 MSEK har gjorts. Detta har resulterat i att aktiekapitalet är förbrukat varför denna årsredovisning utgör kontrollbalansräkning. Bolaget ska under 2025 förhandla med sina fordringsgivare för att försöka återställa aktiekapitalet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 019	-374	-13	-15
Soliditet (%)	-177,9	0,3	0,5	1,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	372 079	-373 731	<b>23 348</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-373 731	373 731	<b>0</b>
Årets resultat			-5 019 418	<b>-5 019 418</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 652</b>	<b>-5 019 418</b>	<b>-4 996 070</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 410 000 kr (410 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 652
årets förlust	-5 019 418
	<b>-5 021 070</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 021 070
	<b>-5 021 070</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 418

-13 731

**Summa rörelsekostnader**

**-19 418**

**-13 731**

**Rörelseresultat**

**-19 418**

**-13 731**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

200 000

75 000

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-5 000 000

-360 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-200 000

-75 000

**Summa finansiella poster**

**-5 000 000**

**-360 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**-5 019 418**

**-373 731**

**Resultat före skatt**

**-5 019 418**

**-373 731**

**Årets resultat**

**-5 019 418**

**-373 731**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 805 000	5 600 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 805 000</b>	<b>5 600 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 805 000</b>	<b>5 600 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 500 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1 500 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 930	23 348
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 930</b>	<b>23 348</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 930</b>	<b>1 523 348</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 808 930</b>	<b>7 123 348</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 652

372 079

Årets resultat

-5 019 418

-373 731

**Summa fritt eget kapital**

**-5 021 070**

**-1 652**

**Summa eget kapital**

**-4 996 070**

**23 348**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

7 795 000

7 090 000

**Summa långfristiga skulder**

**7 795 000**

**7 090 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 808 930**

**7 123 348**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	360 000	360 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
Ingående uppskrivningar	-360 000	0
Årets nedskrivning	0	-360 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-360 000</b>	<b>-360 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 600 000	5 600 000
Tillkommande fordringar	2 205 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 805 000</b>	<b>5 600 000</b>
Årets nedskrivningar	-5 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 805 000</b>	<b>5 600 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån från aktieägare	1 295 000	590 000
Övriga skulder	6 500 000	6 500 000
<b>7 795 000</b>	<b>7 090 000</b>	

Stockholm 2025-06-30

*Fabian Siefker*  
Fabian Siefker