

Årsredovisning
för
Bygg & Fasad i Laholm AB
559136-1679
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bygg & Fasad i Laholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Laholm den 3 juni 2024



Kushtrim Zogaj

Årsredovisning
för
Bygg & Fasad i Laholm AB
559136-1679
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Bygg & Fasad i Laholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt förvaltning av fastigheter.

Bolaget är moderbolag till KD Holding AB 559255-4900 som i sin tur äger samtliga aktier i Södra Halland Fastigheter AB, 559247-9512 och BFL Fastigheter AB 559346-5445

Företaget har sitt säte i Laholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 11 104 | 12 493 | 14 446 | 16 150 |
| Resultat efter finansiella poster | 71 | 157 | 1 129 | 1 320 |
| Soliditet (%) | 49,5 | 37,9 | 53,6 | 46,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 495 049 | 97 077 | 642 126 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 97 077 | -97 077 | 0 |
| Årets resultat | | | 40 605 | 40 605 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 592 126 | 40 605 | 682 731 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 592 126 |
| årets vinst | 40 605 |
| | 632 731 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 632 731 |
| | 632 731 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning | | 11 104 477 | 12 492 996 |
| Övriga rörelseintäkter | | 6 588 | 2 341 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 11 111 065 | 12 495 337 |

Rörelsekostnader

| | | | |
|---|---|--------------------|--------------------|
| Råvaror och förnödenheter | | -4 689 410 | -5 826 028 |
| Handelsvaror | | -2 873 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -872 734 | -932 426 |
| Personalkostnader | 2 | -5 409 307 | -5 506 360 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -43 030 | -48 900 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -9 740 |
| Summa rörelsekostnader | | -11 017 354 | -12 323 454 |
| Rörelseresultat | | 93 711 | 171 883 |

Finansiella poster

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 816 | 294 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -23 899 | -15 044 |
| Summa finansiella poster | | -23 083 | -14 750 |
| Resultat efter finansiella poster | | 70 628 | 157 133 |

Bokslutsdispositioner

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | | -20 000 | -38 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 6 290 | 7 838 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -13 710 | -30 162 |
| Resultat före skatt | | 56 918 | 126 971 |

Skatter

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| Skatt på årets resultat | | -16 313 | -29 894 |
| Årets resultat | | 40 605 | 97 077 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

110 863

38 493

Summa materiella anläggningstillgångar

110 863

38 493

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

25 000

25 000

Fordringar hos koncernföretag

5

1 500 000

1 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 525 000

1 525 000

Summa anläggningstillgångar

1 635 863

1 563 493

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

106 700

106 700

Summa varulager

106 700

106 700

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

308 995

520 001

Övriga fordringar

0

115 029

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

270 764

52 858

Summa kortfristiga fordringar

579 759

687 888

Kassa och bank

Kassa och bank

339 193

982 270

Summa kassa och bank

339 193

982 270

Summa omsättningstillgångar

1 025 652

1 776 858

SUMMA TILLGÅNGAR

2 661 515

3 340 351

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

592 126

495 049

Årets resultat

40 605

97 077

Summa fritt eget kapital

632 731

592 126

Summa eget kapital

682 731

642 126

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

786 000

766 000

Akkumulerade överavskrivningar

13 703

19 993

Summa obeskattade reserver

799 703

785 993

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

61 745

26 704

Summa långfristiga skulder

61 745

26 704

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

67 872

79 992

Leverantörsskulder

140 976

0

Skatteskulder

29 788

72 473

Övriga skulder

583 599

1 362 196

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

295 101

370 867

Summa kortfristiga skulder

1 117 336

1 885 528

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 661 515

3 340 351

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 730 000 | 730 000 |
| Generell borgen för Södra Halland Fastigheter AB 559247-9512 | 8 520 000 | 8 700 000 |
| Andra ställda säkerheter | 0 | 310 000 |
| | 9 250 000 | 9 740 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 9 | 9 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 244 500 | 269 500 |
| Inköp | 115 400 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -25 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 359 900 | 244 500 |
| Ingående avskrivningar | -206 007 | -172 367 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 15 260 |
| Årets avskrivningar | -43 030 | -48 900 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -249 037 | -206 007 |
| Utgående redovisat värde | 110 863 | 38 493 |

2024060721521

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Utgående redovisat värde | 25 000 | 25 000 |

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 500 000 | 1 900 000 |
| Avgående fordringar | 0 | -400 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 500 000 | 1 500 000 |

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 50 015 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

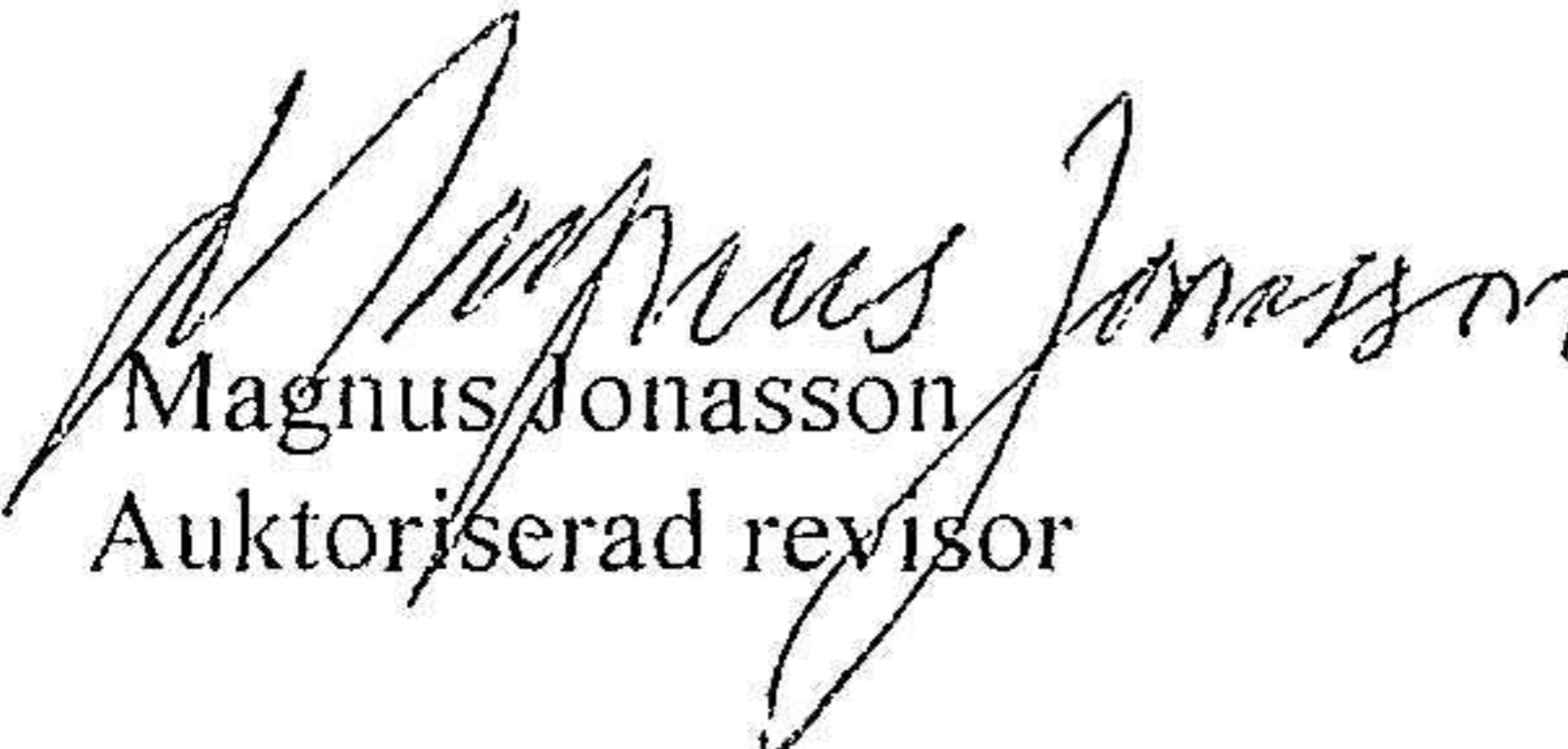
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 10 019 | 26 704 |
| | 10 019 | 26 704 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 39 996 | 79 992 |
| | 39 996 | 79 992 |

2024060721522

Laholm den 29 april 2024


Kushtrim Zogaj

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 maj 2024


Magnus Jonasson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygg & Fasad i Laholm AB

Org.nr 559136-1679

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg & Fasad i Laholm AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg & Fasad i Laholm ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg & Fasad i Laholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg & Fasad i Laholm AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bygg & Fasad i Laholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

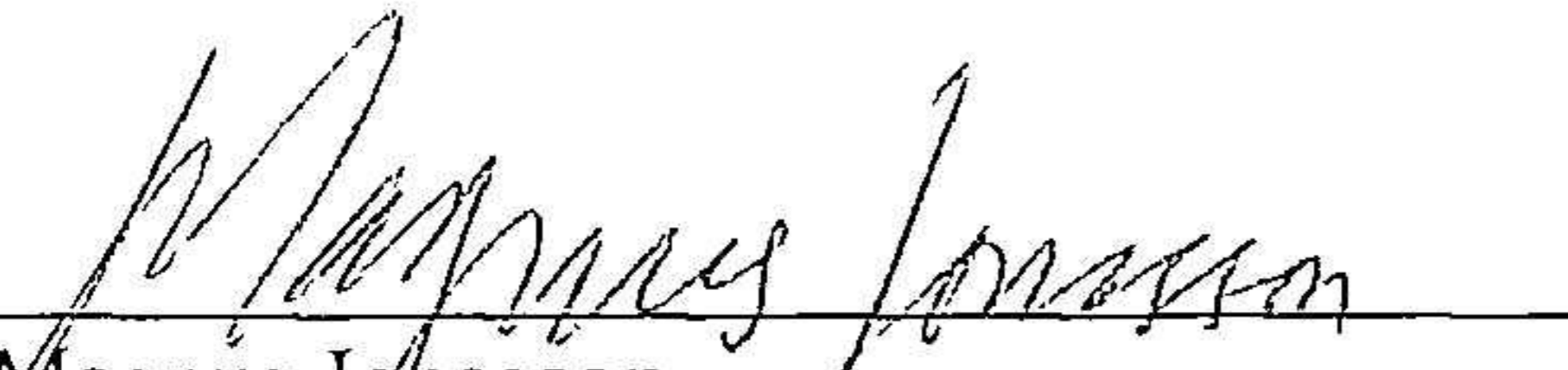
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 29 maj 2024


Magnus Johansson
Auktoriserad revisor