

# ÅRSREDOVISNING

för

## AB UNIVERSALFÄRG

Org.nr. 556046-0932

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Hansson, Verkställande direktör

2024-03-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Skyttbrink 23, Botkyrka kommun, vari man bedriver sin verksamhet.

För närvarande finns ingen annan verksamhet annat än uthyrning av en del lokalytor ut till utomstående.

Företagets säte är Botkyrka kommun.

#### Egna aktier

1000 stycken till ett nominellt belopp av 100 kronor per aktier som innehas av företaget.

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	17 316 079
Årets resultat	-484 548
	<hr/>
	16 831 531

Förslag till disposition:

Utdelning	6 000 000
Balanseras i ny räkning	10 831 531
	<hr/>
	16 831 531

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen har beslutat om utdelning med 6 000 000 kr på extra bolagsstämma 2023-03-22.

Utdelningen har betalats ut 2023-02-28..

### Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**AB UNIVERSALFÄRG**

Org.nr. 556046-0932

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-6 558	64 766
Övriga rörelseintäkter		82 650	33 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>76 092</u>	<u>98 016</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 306	-120 418
Övriga externa kostnader		-176 642	-184 067
Personalkostnader	2	-749 772	-904 300
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-38 396	-38 396
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-967 116</u>	<u>-1 247 181</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-891 024	-1 149 165
<b>Finansiella poster</b>			
Valutakursförändringar		0	76 194
Ränteintäkter		406 476	96 700
Räntekostnader		0	-123
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>406 476</u>	<u>172 771</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-484 548	-976 394
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	561 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>561 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-484 548	-415 394
<b>Årets resultat</b>		<u>-484 548</u>	<u>-415 394</u>

**AB UNIVERSALFÄRG**

Org.nr. 556046-0932

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	<u>1 524 137</u>	<u>1 562 533</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 524 137</b>	<b>1 562 533</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 524 137</b>	<b>1 562 533</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>0</u>	<u>8 559</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>8 559</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		6 800	391
Övriga fordringar		34 231	52 832
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>13 872</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 031</b>	<b>67 095</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>15 421 603</u>	<u>21 836 251</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 421 603</b>	<b>21 836 251</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 462 634</b>	<b>21 911 905</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 986 771</b>	<b>23 474 438</b>

**AB UNIVERSALFÄRG**

Org.nr. 556046-0932

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		17 316 079	23 731 472
Årets resultat		-484 548	-415 394
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>16 831 531</u>	<u>23 316 078</u>
<b>Summa eget kapital</b>		16 951 531	23 436 078
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 605	10 419
Övriga skulder		9 141	9 447
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 494	18 494
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>35 240</u>	<u>38 360</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 986 771</b>	<b>23 474 438</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Anläggningstillgångarna skrivs av linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,75	2,25

# AB UNIVERSALFÄRG

Org.nr. 556046-0932

## Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 846 919	3 846 919
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 846 919</b>	<b>3 846 919</b>
	Ingående avskrivningar	-2 284 386	-2 245 990
	Årets avskrivningar	-38 396	38 396
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 322 782</b>	<b>-2 284 386</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 524 137</b>	<b>1 562 533</b>
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 864 000	1 864 000
	Byggnader	2 073 000	2 073 000
		<b>3 937 000</b>	<b>3 937 000</b>

## Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 250 000	3 250 000
	Företagsinteckningar	450 000	450 000

Tumba

Karl Thomas Hansson  
Karl Thomas Hansson

Kjell Christer Hansson  
Kjell Christer Hansson

Robert Gary Hansson  
Robert Gary Hansson

Verkställande direktör  
2024-03-27

Styrelseledamot  
2024-03-27

Styrelseledamot  
2024-03-27