

# Årsredovisning

för

## KYGA AB

556996-9339

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Ulrik Petersson, Styrelseledamot

2024-01-11

Styrelsen för KYGA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt dämed förenlig verksamhet  
Bolaget är ett helägt dotterföretag till Lomaluca AB, org.nr. 556954-9198.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Marks Kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året genomfört omfattande reparations- och underhållsarbeten på bolagets fastighet, vilket har belastat resultatet med 363 tkr.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 392     | 341     | 304     | 307     |
| Resultat efter finansiella poster | -167    | 83      | 79      | -95     |
| Soliditet (%)                     | 9,5     | 19,1    | 14,2    | 9,4     |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt         |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 172 096                | 69 319            | 291 415        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 69 319                 | -69 319           | 0              |
| Årets resultat                              |                   |                        | -167 348          | -167 348       |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>241 415</b>         | <b>-167 348</b>   | <b>124 067</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |               |
|---|---------------|
| balanserad vinst                            | 241 415       |
| årets förlust                               | -167 348      |
|   | <b>74 067</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 74 067        |
|   | <b>74 067</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-07-01<br>-2023-06-30 | 2021-07-01<br>-2022-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 392 455                   | 341 311                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>392 455</b>            | <b>341 311</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                             |     | -485 026                  | -190 503                  |
| Personalkostnader                                    | 2   | 0                         | 0                         |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |     | -52 542                   | -52 542                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-537 568</b>           | <b>-243 045</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-145 113</b>           | <b>98 266</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 5                         | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -22 240                   | -14 898                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>-22 235</b>            | <b>-14 898</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-167 348</b>           | <b>83 368</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-167 348</b>           | <b>83 368</b>             |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | 0                         | -14 049                   |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-167 348</b>           | <b>69 319</b>             |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2023-06-30</b> | <b>2022-06-30</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                            | 3          | 1 075 379         | 1 127 921         |
| Övriga materiella anläggningstillgångar       | 4          | 34 000            | 34 000            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>1 109 379</b>  | <b>1 161 921</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>1 109 379</b>  | <b>1 161 921</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 27 419            | 71 960            |
| Övriga fordringar                             |            | 607               | 72                |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 19 805            | 7 218             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>47 831</b>     | <b>79 250</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 151 279           | 281 529           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>151 279</b>    | <b>281 529</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>199 110</b>    | <b>360 779</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>1 308 489</b>  | <b>1 522 700</b>  |

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

241 415

172 096

Årets resultat

-167 348

69 319

**Summa fritt eget kapital**

**74 066**

**241 415**

**Summa eget kapital**

**124 066**

**291 415**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

940 250

987 250

Skulder till koncernföretag

140 000

140 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 080 250**

**1 127 250**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

47 000

47 000

Leverantörsskulder

7 300

9 714

Skatteskulder

41 369

39 039

Övriga skulder

3 504

3 282

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**104 173**

**104 035**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 308 489**

**1 522 700**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |       |
|---|-------|
| Byggnader                               | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022-07-01<br>-2023-06-30 | 2021-07-01<br>-2022-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0                         | 0                         |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2023-06-30       | 2022-06-30       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 449 579        | 1 449 579        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 449 579</b> | <b>1 449 579</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -321 658         | -269 116         |
| Årets avskrivningar                             | -52 542          | -52 542          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-374 200</b>  | <b>-321 658</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 075 379</b> | <b>1 127 921</b> |

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-06-30     | 2022-06-30     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 119 000        | 119 000        |
| Inköp   | 0              | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>119 000</b> | <b>119 000</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -85 000        | -85 000        |
| Årets avskrivningar                             | 0              | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-85 000</b> | <b>-85 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>34 000</b>  | <b>34 000</b>  |

### Not 5 Långfristiga skulder

|  | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen | 752 250        | 799 250        |
|  | <b>752 250</b> | <b>799 250</b> |

**Not 6 Ställda säkerheter**

|                    | <b>2023-06-30</b> | <b>2022-06-30</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 1 150 000         | 1 150 000         |
|                    | <b>1 150 000</b>  | <b>1 150 000</b>  |

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lina Hagman, Markekonomerna i Kinna AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kinna 2023-12-19

*Owe Berndtsson*  
Owe Berndtsson

*Ulrik Petersson*  
Ulrik Petersson