

Årsredovisning
för
Agartson Förvaltnings AB
556974-5754

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Agartson, Styrelseledamot
2023-02-17

Styrelsen för Agartson Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter. Bolaget tillhandahåller även konsulttjänster vilka under året har minskat och medfört en lägre omsättning.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till AQUAGAS Sweden AB, org nr. 556563-7260, med säte i Trosa.

Företaget har sitt säte i TROSA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	700	1 235	989	730
Resultat efter finansiella poster	221	583	202	36
Soliditet (%)	22	25	20	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 642 933	428 725	2 121 658
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		428 725	-428 725	0
Utdelning		-500 000		-500 000
Årets resultat			146 332	146 332
Belopp vid årets utgång	50 000	1 571 658	146 332	1 767 990

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 571 658
årets vinst	146 332
	1 717 990
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 717 990
	1 717 990

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

699 880

1 234 872

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

699 880

1 234 872

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-70 255

-239 259

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-170 297

-170 297

Summa rörelsekostnader

-240 552

-409 556

Rörelseresultat

459 328

825 316

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-238 012

-241 805

Summa finansiella poster

-238 012

-241 805

Resultat efter finansiella poster

221 316

583 511

Resultat före skatt

221 316

583 511

Skatter

Skatt på årets resultat

-74 984

-154 786

Årets resultat

146 332

428 725

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 552 989	5 723 286
Summa materiella anläggningstillgångar		5 552 989	5 723 286
Summa anläggningstillgångar		5 552 989	5 723 286
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	70 050
Fordringar hos koncernföretag		1 901 234	270 088
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 667	91 667
Summa kortfristiga fordringar		1 992 901	431 805
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		460 884	2 478 469
Summa kassa och bank		460 884	2 478 469
Summa omsättningstillgångar		2 453 785	2 910 274
SUMMA TILLGÅNGAR		8 006 774	8 633 560

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 571 658

1 642 933

Årets resultat

146 332

428 725

Summa fritt eget kapital

1 717 990

2 071 658

Summa eget kapital

1 767 990

2 121 658

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 740 623

3 940 623

Övriga skulder

2 000 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

5 740 623

5 940 623

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

200 000

Skatteskulder

116 594

149 695

Övriga skulder

154 078

202 256

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 489

19 328

Summa kortfristiga skulder

498 161

571 279

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 006 774

8 633 560

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25-50 år

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	4 590 600	4 590 600
	4 590 600	4 590 600

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 481 838	8 481 838
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 481 838	8 481 838
Ingående avskrivningar	-2 758 552	-2 588 255
Årets avskrivningar	-170 297	-170 297
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 928 849	-2 758 552
Utgående redovisat värde	5 552 989	5 723 286

Not 3 Långfristiga skulder

Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen.

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder till kreditinstitut	-2 940 623	-3 140 623
Övriga skulder	-2 000 000	-2 000 000
	-4 940 623	-5 140 623

Faställd amorteringsplan saknas för övriga skulder.

Trosa den dag som den digitala signeringen sker 2023-02-17

Per Agartson

Per Agartson