

# Årsredovisning

för

## Kilen 164 Strängnäs AB

559185-7916

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 164 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024-06-02

Jan Persson

**Årsredovisning**  
för  
**Kilen 164 Strängnäs AB**  
559185-7916  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Kilen 164 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 34% av Bilreservdelsdepån Invest i Strängnäs AB org nr 556566-1427, med säte i Strängnäs, till 33% av Eklinda Invest AB org nr 559069-0847, med säte i Stockholm, till 33% av Hylbo Gård AB org nr 556656-9967, med säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 579	2 262	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 114	946	-8	-8	-7
Soliditet (%)	2,3	1,9	73,5	71,8	70,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 517	748 946	788 429
Disposition enligt beslut av årsstämman:		748 946	-748 946	0
Utdelning		-600 000		-600 000
Årets resultat			813 604	813 604
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>138 429</b>	<b>813 604</b>	<b>1 002 033</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	138 429
årets vinst	813 604
	<b>952 033</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (900 kronor per aktie)	900 000
i ny räkning överföres	52 033
	<b>952 033</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.









**Not 2 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-2 334 776	-778 261
	<b>-2 334 776</b>	<b>-778 261</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 448 002	0
Inköp	0	40 448 002
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 448 002</b>	<b>40 448 002</b>
Ingående avskrivningar	-461 390	0
Årets avskrivningar	-801 499	-461 390
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 262 889</b>	<b>-461 390</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 185 113</b>	<b>39 986 612</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Strängnäs

Jan Persson

Lars Otto Persson