

Årsredovisning för

# Ströms Betong & Kakel Fastighets AB

559271-4389

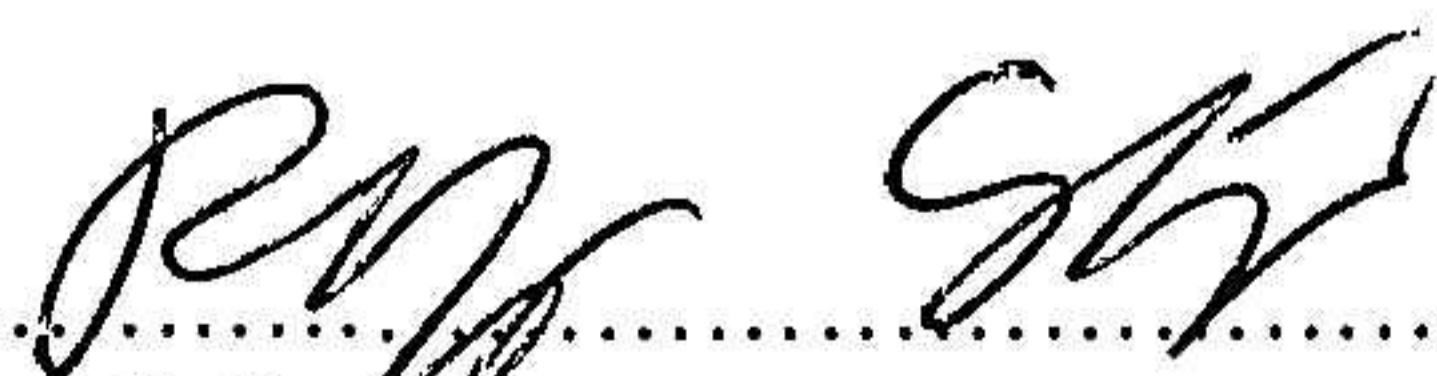
Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 27/12-2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 27/12-2024

  
.....  
Patrik Ström

Årsredovisning för

**Ströms Betong & Kakel Fastighets AB**

559271-4389

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ströms Betong & Kakel Fastighets AB, 559271-4389, med säte i Borås, får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler samt bensinmack.

### Flerårsöversikt

<i>Belopp i kkr</i>	<i>2023/2024</i>	<i>2022/2023</i>	<i>2021/2022</i>
Nettoomsättning	580	694	495
Resultat efter finansiella poster	58	-45	70
Soliditet, %	2	1	2

### Specifikation av förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	50 000	26 324	4 070
Balanseras i ny räkning		4 070	-4 070
Årets resultat			226
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>30 394</b>	<b>226</b>

Antal aktier: 500 st

### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	30 394
årets resultat	226
<b>Totalt</b>	<b>30 620</b>
disponeras enligt följande:	
balanseras i ny räkning	30 620
<b>Summa</b>	<b>30 620</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<i>1,2</i>		
Nettoomsättning		579 847	693 948
Övriga rörelseintäkter		1 000	1 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>580 847</b>	<b>694 948</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	<i>1,2,3</i>		
Handelsvaror		-6 436	-22 675
Övriga externa kostnader		-359 718	-564 267
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-156 708	-153 557
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-522 862</b>	<b>-740 499</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>57 985</b>	<b>-45 551</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		589	817
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>504</b>	<b>817</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>58 489</b>	<b>-44 734</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-58 000	50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-58 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>489</b>	<b>5 266</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-263	-1 196
<b>Årets resultat</b>		<b>226</b>	<b>4 070</b>

## ***Balansräkning***

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<i>1</i>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	<i>4</i>	4 704 451	4 647 786
Maskiner och andra tekniska anläggningar	<i>5</i>	370 061	418 061
Inventarier, verktyg och installationer	<i>6</i>	28 173	41 373
Summa materiella anläggningstillgångar		5 102 685	5 107 220
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 102 685	5 107 220
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		85 974	12 133
Övriga fordringar		35 263	94 083
Summa kortfristiga fordringar		121 237	106 216
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		128 371	413 615
Summa kassa och bank		128 371	413 615
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		249 608	519 831
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 352 293	5 627 051

## **Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<i>1,7</i>		
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		30 394	26 324
Årets resultat		226	4 070
Summa fritt eget kapital		30 620	30 394
<b>Summa eget kapital</b>		<b>80 620</b>	<b>80 394</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Akkumulerade överavskrivningar		58 000	-
Summa obeskattade reserver		58 000	-
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		5 034 984	5 315 330
Summa långfristiga skulder		5 034 984	5 315 330
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		5 901	101 838
Övriga skulder		17 106	49 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		155 682	80 117
Summa kortfristiga skulder		178 689	231 327
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 352 293</b>	<b>5 627 051</b>

4

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterföretag till Ströms Betong & Kakel Förvaltning AB, org nr 559240-8917, med säte i Borås och systerföretag till Ströms Betong & Kakel AB, org nr 556598-6196, med säte i Borås.

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft någon personal.

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 904 109	4 904 109
-Nyanskaffningar	152 173	-
	<u>5 056 282</u>	<u>4 904 109</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-256 323	-163 966
-Årets avskrivning enligt plan	-95 508	-92 357
	<u>-351 831</u>	<u>-256 323</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 704 451</b>	<b>4 647 786</b>

## Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	480 000	480 000
Vid årets slut	480 000	480 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-61 939	-13 939
-Årets avskrivning enligt plan	-48 000	-48 000
Vid årets slut	-109 939	-61 939
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>370 061</b>	<b>418 061</b>

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	66 000	66 000
Vid årets slut	66 000	66 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-24 627	-11 427
-Årets avskrivning enligt plan	-13 200	-13 200
Vid årets slut	-37 827	-24 627
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 173</b>	<b>41 373</b>

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter


	2024-06-30	2023-06-30
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	900 000	900 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

### Eventalförpliktelser

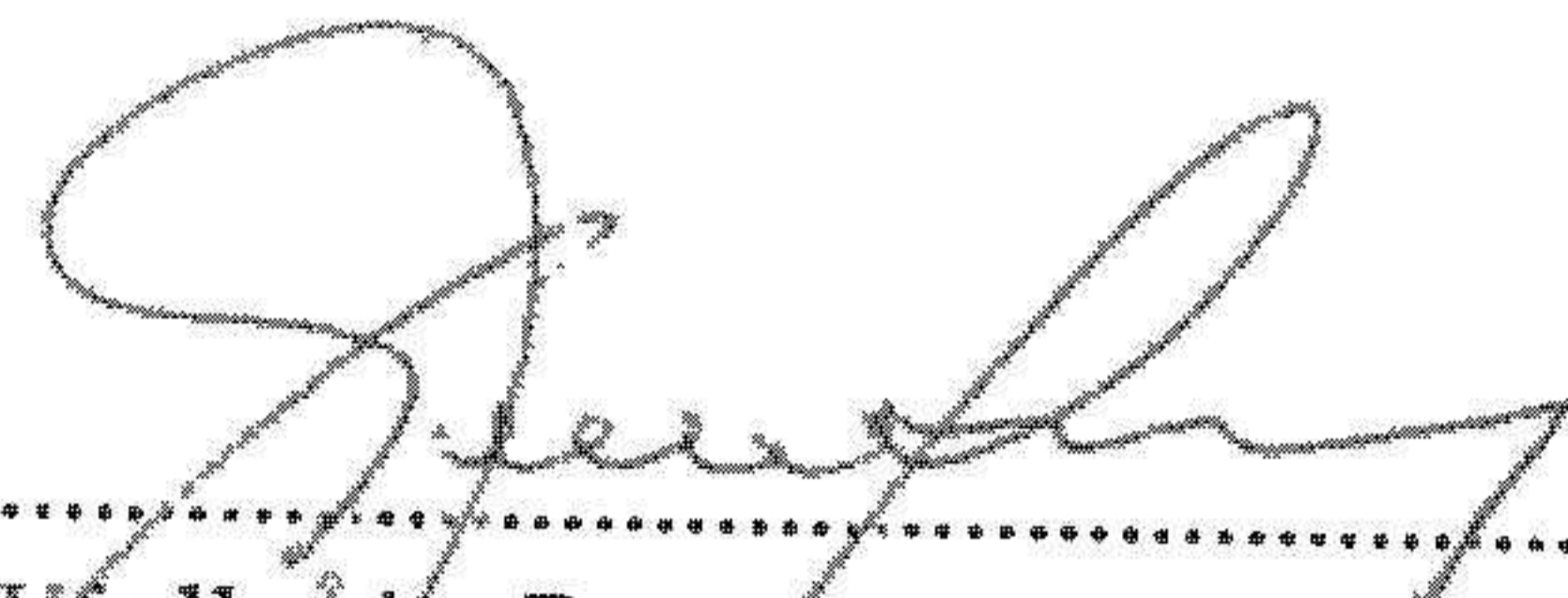
Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

**Underskrifter**

Borås den 27/12-2024

  
.....  
Patrik Ström

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 december 2024

  
.....  
Kjell-Åke Pettersson  
Auktoriserad revisor

## ***REVISIONSBERÄTTELSE***

Till bolagsstämman i Ströms Betong & Kakel Fastighets AB, org.nr 559271-4389

### **Rapport om årsredovisningen**

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ströms Betong & Kakel Fastighets AB för år 2023-07-01—2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ströms Betong & Kakel Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ströms Betong & Kakel Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat

utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuellt betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ströms Betong & Kakel Fastighets AB för år 2023-07-01—2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ströms Betong & Kakel Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig

med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

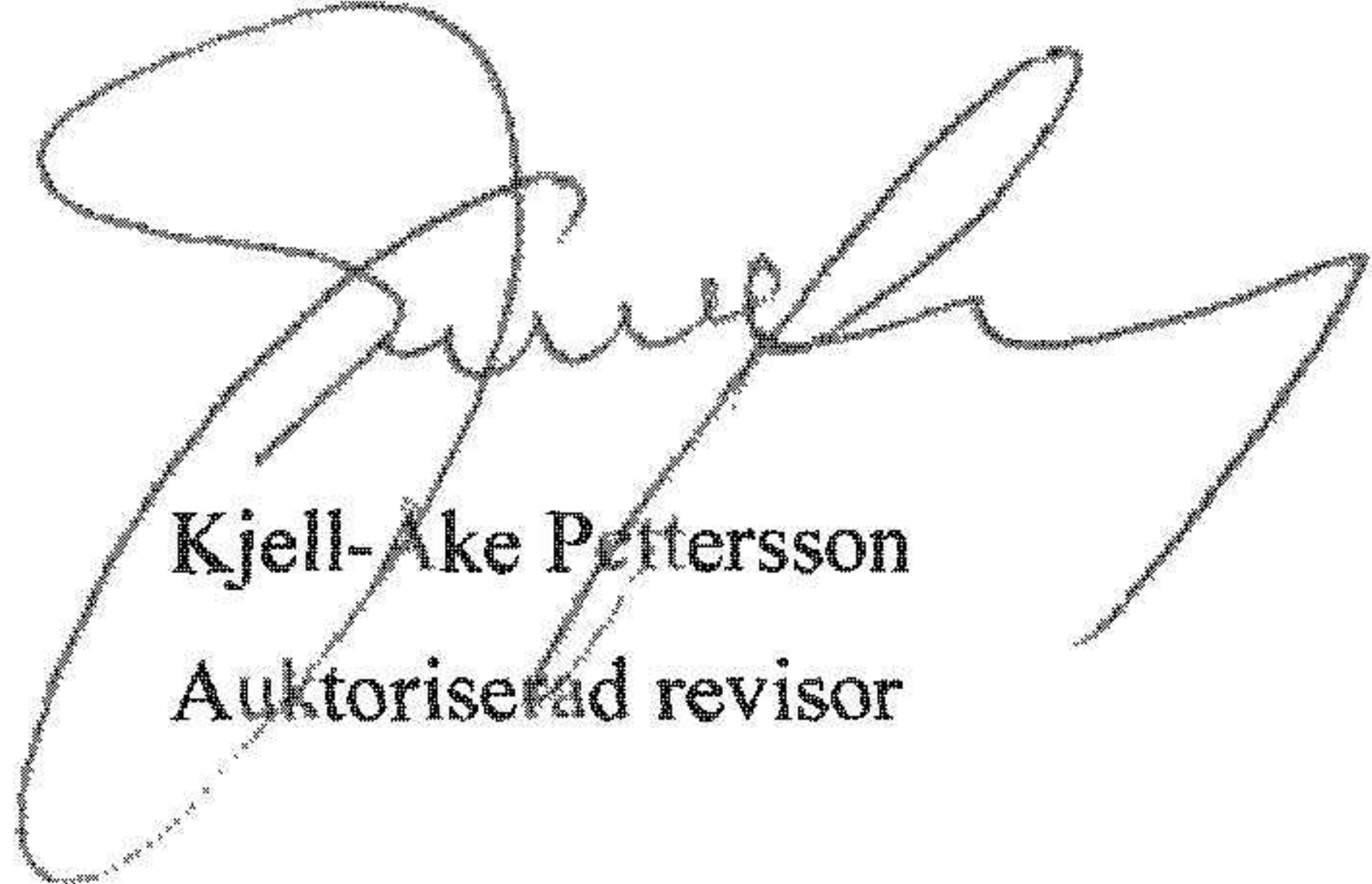
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

27 december 2024

  
Kjell-Ake Pettersson  
Auktoriserad revisor