

Årsredovisning

för

Svenska Nyform Aktiebolag

556380-5927

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ericson, Styrelseledamot

2024-02-07

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Nyform Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består utav att äga och förvalta fastigheter samt aktier.

Företaget har sitt säte i Värmdö kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 566	1 501	1 249	1 174
Resultat efter finansiella poster	168	134	-33	99
Soliditet (%)	51	48	43	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 192 026	136 071	1 448 097
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			136 071	-136 071	0
Årets resultat				36 761	36 761
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 328 097	36 761	1 484 858

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 328 097
årets vinst	36 761
	1 364 858
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 164 858
	1 364 858

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 566 409	1 500 902
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 566 409	1 500 902
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-815 991	-1 044 201
Personalkostnader	1	-276 192	-40 013
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-239 164	-197 616
Summa rörelsekostnader		-1 331 347	-1 281 830
Rörelseresultat		235 062	219 072
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		26 921	3 990
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		4 668	113
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-23 756
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 428	-65 500
Summa finansiella poster		-66 839	-85 153
Resultat efter finansiella poster		168 223	133 919
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-125 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	51 000
Summa bokslutsdispositioner		-125 000	51 000
Resultat före skatt		43 223	184 919
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 462	-48 848
Årets resultat		36 761	136 071

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 217 858	2 341 974
Inventarier, verktyg och installationer	3	271 700	173 748
Summa materiella anläggningstillgångar		2 489 558	2 515 722
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		2 589 558	2 615 722
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		60 649	19 411
Summa kortfristiga fordringar		60 649	19 411
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		203 189	77 648
Summa kortfristiga placeringar		203 189	77 648
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		400 810	662 332
Summa kassa och bank		400 810	662 332
Summa omsättningstillgångar		664 648	759 391
SUMMA TILLGÅNGAR		3 254 206	3 375 113

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 328 097	1 192 026
Årets resultat		36 761	136 071
Summa fritt eget kapital		1 364 858	1 328 097
Summa eget kapital		1 484 858	1 448 097
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		201 000	201 000
Summa obeskattade reserver		201 000	201 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		900 000	1 032 000
Skulder till koncernföretag		25 000	0
Övriga skulder		400 000	500 000
Summa långfristiga skulder		1 325 000	1 532 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		132 000	132 000
Övriga skulder		85 426	38 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 922	24 000
Summa kortfristiga skulder		243 348	194 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 254 206	3 375 113

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Personalkostnader

	2023	2022
Företaget har inte haft några anställda under året.	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 180 359	5 180 359
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 180 359	5 180 359
Ingående avskrivningar	-2 838 385	-2 714 269
Årets avskrivningar	-124 116	-124 116
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 962 501	-2 838 385
Utgående redovisat värde	2 217 858	2 341 974

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	364 885	295 385
Inköp	213 000	69 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	577 885	364 885
Ingående avskrivningar	-191 137	-117 637
Årets avskrivningar	-115 048	-73 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-306 185	-191 137
Utgående redovisat värde	271 700	173 748

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	372 000	504 000
	372 000	504 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	3 800 000	3 800 000
Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000
	7 800 000	7 800 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Gustavsberg 2024-02-06

Hans Ericson
Hans Ericson
Ordförande

Mats Ericson
Mats Ericson

Maud Ericson
Maud Ericson

John Ericson
John Ericson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-06

Henrik Johansson
Henrik Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Nyform Aktiebolag

Org.nr 556380-5927

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Nyform Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Nyform Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Nyform Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Nyform Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Nyform Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

WeAudit

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-02-06

Henrik Johansson

Henrik Johansson
Auktoriserad revisor

Svenska Nyform Aktiebolag, Org.nr 556380-5927