

# ÅRSREDOVISNING

för

## Treco Fastigheter AB

Org.nr. 556242-0603

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Treco Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Värnamo 2023-06-02

  
-----  
Peter Nyholm

# Treco Fastigheter AB

Org.nr. 556242-0603

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nyholm Group AB, org nr 556672-7557

Företagets säte är Värnamo Kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	789 580	455 502	802 307	865 899
Resultat efter finansiella poster	-2 942 809	70 944	343 333	696 245
Soliditet (%)	38,94	92,84	94,87	90,68

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserade vinstmedel	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 203 637	188 841	1 392 478
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		188 841	-188 841	0
Årets resultat			653 491	653 491
Belopp vid årets utgång	100 000	1 392 478	653 491	2 045 969

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 392 478
Årets resultat	653 491
	<u>2 045 969</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 045 969
	<u>2 045 969</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Treco Fastigheter AB

Org.nr. 556242-0603

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	789 580	455 502
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>789 580</u>	<u>455 502</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 638 233	-343 757
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-94 190	-40 801
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 732 423</u>	<u>-384 558</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-2 942 843	70 944
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		123	0
Räntekostnader		-89	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>34</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 942 809	70 944
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		3 580 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		189 000	170 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>3 769 000</u>	<u>170 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		826 191	240 944
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-172 700	-52 103
<b>Årets resultat</b>		<u>653 491</u>	<u>188 841</u>

2023061309279

**Treco Fastigheter AB**

Org.nr. 556242-0603

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	3 640 025	80 544
Inventarier, verktyg och installationer	4	574 522	188 043
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	18 615
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>4 214 547</u>	<u>287 202</u>

**Summa anläggningstillgångar**

4 214 547

287 202

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		213 965	0
Fordringar hos koncernföretag		331 775	331 775
Övriga fordringar		258 494	111 123
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 545	7 155
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>811 779</u>	<u>450 053</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		534 598	1 053 345
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>534 598</u>	<u>1 053 345</u>

**Summa omsättningstillgångar**

1 346 377

1 503 398

**SUMMA TILLGÅNGAR****5 560 924****1 790 600**

2023061309280

**Treco Fastigheter AB**

Org.nr. 556242-0603

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 392 478

1 203 637

Årets resultat

653 491

188 841

**Summa fritt eget kapital**

2 045 969

1 392 478

**Summa eget kapital**

2 165 969

1 512 478

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

0

189 000

**Summa obeskattade reserver**

0

189 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

640 363

41 422

Skulder till koncernföretag

2 620 000

0

Skatteskulder

15 824

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

118 768

47 700

**Summa kortfristiga skulder**

3 394 955

89 122

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****5 560 924****1 790 600**

2023061309281

# Treco Fastigheter AB

Org.nr. 556242-0603

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2022	2021
Årets försäljning till koncernföretag	62 490	92 468

## Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 174 789	3 174 789
Inköp	3 581 535	0
Omklassificeringar	18 615	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>6 774 939</u>	<u>3 174 789</u>
Ingående avskrivningar	-3 094 245	-3 084 785
Årets avskrivningar	-40 669	-9 460
Utgående avskrivningar	<u>-3 134 914</u>	<u>-3 094 245</u>
Redovisat värde	3 640 025	80 544

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	845 935	845 935
Inköp	440 000	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 285 935</u>	<u>845 935</u>
Ingående avskrivningar	-657 892	-626 551
Årets avskrivningar	-53 521	-31 341
Utgående avskrivningar	<u>-711 413</u>	<u>-657 892</u>
Redovisat värde	574 522	188 043

# Treco Fastigheter AB

Org.nr. 556242-0603

## NOTER

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 615	0
Inköp	0	18 615
Omklassificeringar	-18 615	0
Utgående anskaffningsvärden	0	18 615
Redovisat värde	0	18 615

## Övriga noter

### Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	0	2 200 000
varav till förmån för koncernföretag	0	2 200 000

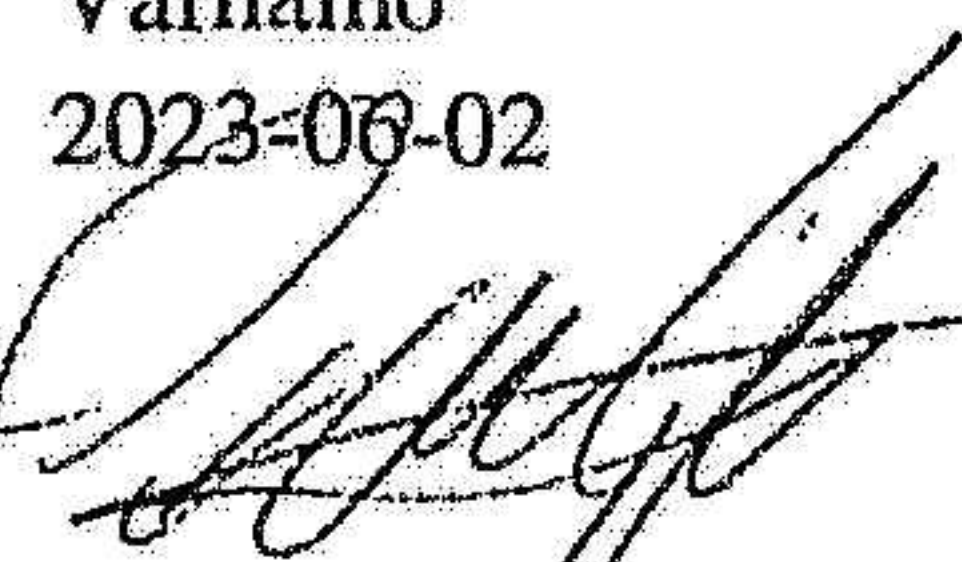
### Not 7 Koncernförhållanden

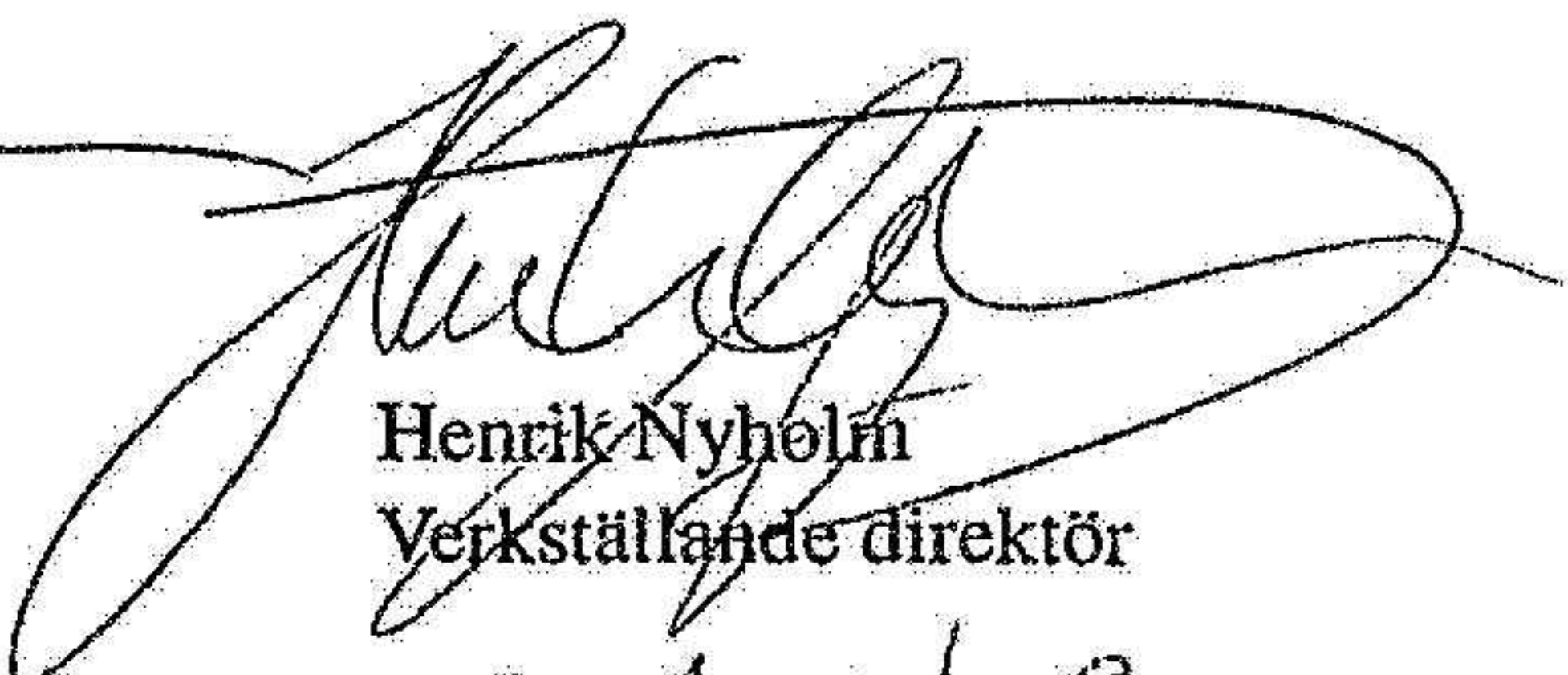
Bolaget är helägt dotterbolag till Nyholm Group AB, org.nr 556672-7557, säte Värnamo Kommun.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Värnamo  
2023-06-02

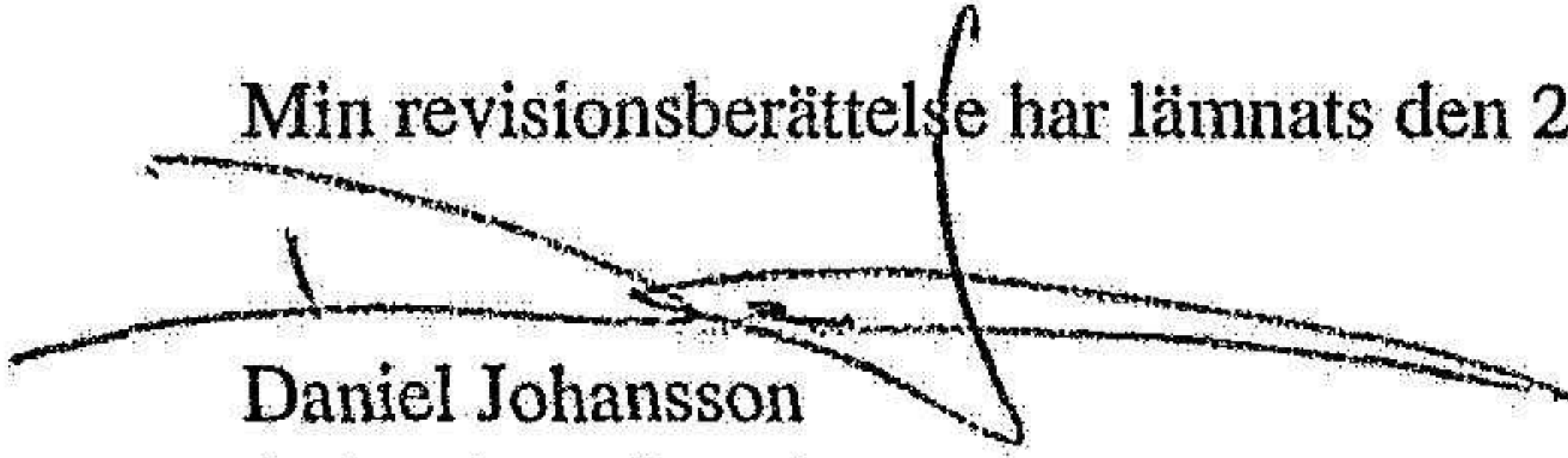
  
Peter Nyholm

  
Henrik Nyholm  
Verkställande direktör

  
Carl Nyholm

  
Nils Nyholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 juni 2023.

  
Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Treco Fastigheter AB  
Org.nr. 556242-0603

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Treco Fastigheter AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Treco Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Treco Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Riskerna för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Treco Fastigheter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Treco Fastigheter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 2 juni 2023

  
Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor



# ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

**Nyholm Group AB**  
**556672-7557**

<b>Årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Koncernens resultaträkning	4
Koncernens balansräkning	5
Koncernens kassaflödesanalys	7
Moderföretagets resultaträkning	8
Moderföretagets balansräkning	9
Moderföretagets kassaflödesanalys	11
Noter	12

---

Nyholm Group AB  
556672-7557

---

## ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR NYHOLM GROUP AB

---

Styrelsen och verkställande direktören för Nyholm Group AB avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

NYHOLM GROUP är en växande familjekoncern som äger, driver och utvecklar nischade bolag och varumärken. Genom ett aktivt långsiktigt ägande ska vi skapa lönsamhet och tillväxt i våra bolag.

Företagets säte är Värnamo kommun.

#### Ägarförhållanden

Nyholm Group AB är koncernmoder och helägt av familjen Nyholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

År 2022 blev ytterligare ett år med All Time High i omsättning för Nyholm Group med ett för styrelsen och ledningen tillfredställande resultat. Koncernen har de senaste åren visat bra tillväxt vilket är mycket positivt. Omsättningen i koncernen ökade med närmare 15% till drygt 220 MKR och rörelseresultatet ökade med närmare 10% till 28,9 MKR. Vi märker att råvaruprishöjningar, valutajusteringar och transportkostnader har fortsatt att påverka marginalen.

Under året förvärvades Jansson & Partner AB som är en nischad marknadsledare inom papperskorgar för offentlig miljö med kommuner som en stor kundgrupp. Samtidigt skapades en underkoncern Anyspace AB för ägandet av Jansson & Partner samt e-bolagen Sverige AB som är lokaliserade med kontor i Helsingborg. Koncernen har sin långsiktiga plan att utveckla sina bolag och varumärken med en decentraliserad affärsmodell. Vi breddar vårt sortiment med nya produkter antingen genom egen produktutveckling eller förvärv av nya bolag, varumärken eller produktsortiment. Fortsatta investeringar i effektivare administration sker för att skapa en enhetlig och effektiv struktur i koncernen.

Det är positivt att se att samtliga våra verksamheter fortsätter att generera positiva resultat inom koncernen vilket bidrar till vår utveckling och långsiktiga tillväxt.

**Nyholm Group AB**  
556672-7557

**Utveckling av verksamhet, ställning och resultat  
Koncernen**

(Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	220 199	192 385	169 892	154 712	134 171
Resultat e. finansiella poster	27 316	25 377	38 219	20 071	15 767
Balansomslutning	211 018	192 841	184 738	163 557	100 375
Soliditet <sup>(19)</sup>	58,7%	55,5%	58,9%	48,4%	68,4%

**Moderföretaget**

(Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat e. finansiella poster	17 294	16 169	22 425	392	13 508
Balansomslutning	64 139	55 990	63 315	48 501	29 298
Soliditet <sup>(19)</sup>	87,3%	76,4%	73,6%	53,1%	99,7%

**Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Koncernens risk- och osäkerhetsfaktorer består av affärsmässiga och finansiella risker. Affärsmässiga risker består av kundfordringar till större kunder samt kundexponering mot viss specifik bransch eller geografisk marknad. Finansiella risker avser valutarisker som präglas av en relativt stor andel exportförsäljning som till viss del dämpas av inköp i utländska valutor. Vi ser att verksamhetens risker är väl avvägda.

**Förväntad framtida utveckling**

Nyholm Group växer i takt med vår långsiktiga strategi. Vi ser stora möjligheter till fortsatt tillväxt inom befintliga bolag och varumärken samt genom nya förvärv av intressanta och nischade bolag, varumärken och produkter. Vårt arbete med att skapa synergier mellan systerbolagen i koncernen fortsätter inom områden som affärssystem, administration, ekonomi och logistik.

Nyholm Group AB  
556672-7557

**Förändringar i eget kapital  
Koncernen (Tkr)**

	Aktiekapital	Bundna reserver	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	123	106 876	107 099
Förskjutning mellan fria och bundna		-123	123	
Resultat disp. enl. beslut av Årsstämma:				
Utdelning			-6 045	-6 045
Årets omräkningsdifferens			2 312	2 312
Årets resultat			20 452	20 452
Belopp vid årets utgång	100	0	123 718	123 818

**Förändringar i eget kapital  
Moderföretaget (Tkr)**

	Aktiekapital	Övrigt bundet kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	26 490	16 169	42 659
Resultat disp. enl. beslut av Årsstämma:					
Utdelning			16 169	-16 169	0
Årets resultat			-5 000		-5 000
Årets resultat				18 214	18 214
Belopp vid årets utgång	100	0	37 659	18 214	55 873

**Förslag till vinstdisposition (kronor)**

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	37 659 275
Årets resultat	18 213 910
	<u>55 873 185</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning balanseras

55 873 185
<u>55 873 185</u>

Beträffande moderföretagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital, kassaflödesanalyser samt noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

Nyholm Group AB  
556672-7557

## KONCERNENS RESULTATRÄKNING

(Tkr)

Not

2022-01-01  
2022-12-312021-01-01  
2021-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	2	220 199	192 385
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		5 669	2 132
Övriga rörelseintäkter		486	957
		<b>226 354</b>	<b>195 474</b>

### Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter		-74 418	-71 140
Handelsvaror		-54 397	-40 422
Övriga externa kostnader	3	-29 911	-21 911
Personalkostnader	4	-33 037	-31 201
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 631	-4 373

### Rörelseresultat

**28 960**                      **26 427**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		195	162
Räntekostnader och liknande kostnader		-1 839	-1 212

### Resultat efter finansiella poster

**27 316**                      **25 377**

Skatt på årets resultat	6	-5 289	-5 678
Minoritetens andel i årets resultat		-1 575	-1 591

### ÅRETS RESULTAT

**20 452**                      **18 108**

Nyholm Group AB  
556672-7557

## KONCERNENS BALANSRÄKNING

(Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	7	15 170	7 485
		<u>15 170</u>	<u>7 485</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	70 608	66 550
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	6 130	6 200
Inventarier, verktyg och installationer	10	3 351	2 555
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	0	19
		<u>80 089</u>	<u>75 324</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>95 259</b>	<b>82 809</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Råvaror och förnödenheter		8 258	6 727
Färdiga varor och handelsvaror		34 440	18 549
Förskott till leverantörer		798	2 297
		<u>43 496</u>	<u>27 573</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		21 908	24 734
Övriga fordringar		2 229	2 100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	2 155	1 596
		<u>26 292</u>	<u>28 430</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		6 693	6 493
		<u>6 693</u>	<u>6 493</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>39 278</b>	<b>47 536</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>115 759</b>	<b>110 032</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>211 018</b>	<b>192 841</b>

Nyholm Group AB  
556672-7557

## KONCERNBALANSRÄKNING

(Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	14	100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		123 718	106 999
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>123 818</b>	<b>107 099</b>
<b>Minoritetsintresse</b>		<b>9 956</b>	<b>8 921</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>133 774</b>	<b>116 020</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		4 155	3 813
		<b>4 155</b>	<b>3 813</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15	35 483	32 248
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 616	1 485
		<b>37 099</b>	<b>33 733</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15	4 274	1 976
Förskott från kunder		332	162
Leverantörsskulder		11 578	13 776
Aktuella skatteskulder		2 386	3 105
Övriga kortfristiga skulder		14 067	17 181
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	3 353	3 075
		<b>35 990</b>	<b>39 275</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>211 018</b>	<b>192 841</b>

Nyholm Group AB  
556672-7557

## KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		28 960	26 427
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		5 631	4 373
Avsättningar		-342	153
Erhållen ränta		195	162
Erlagd ränta		-1 839	-1 212
Betald inkomstskatt		-5 289	-5 678
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>27 316</b>	<b>24 225</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-15 923	-7 476
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		2 826	-8 451
Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar		-688	-987
Minskning(-)/ökning(+) leverantörsskulder		-2 198	4 441
Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder		-3 385	13 118
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>7 948</b>	<b>24 870</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-9 727	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-8 110	-3 327
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-17 837</b>	<b>-3 327</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-6 045	-21 015
Upptagna lån		9 000	0
Amortering av lån		-3 336	-8 387
Förändring i koncernens sammansättning		2 212	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>1 831</b>	<b>-29 402</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-8 058</b>	<b>-7 859</b>
<b>Likvida medel vid årets början, not 1</b>		<b>54 029</b>	<b>61 888</b>
<b>Kursdifferenser i likvida medel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets slut, not 1</b>		<b>45 971</b>	<b>54 029</b>

### Noter

#### Not 1, Likvida medel

	2022-12-31	2021-12-31
Kassa och Bank	39 278	47 536
Kortfristiga placeringar	6 693	6 493
Belopp vid årets slut	45 971	54 029

Nyholm Group AB  
556672-7557

**MODERFÖRETAGETS  
RESULTATRÄKNING**  
(Tkr)

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	0	0
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-17	-4
<b>Rörelseresultat</b>		-17	-4
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Intäkter från andelar i koncernföretag	5	17 822	16 485
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		99	50
Räntekostnader och liknande kostnader		-610	-362
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		17 294	16 169
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållet koncernbidrag		5 500	0
Lämnat koncernbidrag		-4 580	0
<b>Resultat före skatt</b>		18 214	16 169
Skatt på årets resultat	6	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		18 214	16 169

Nyholm Group AB  
556672-7557

## MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING

(Tkr)

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	12	27 306	25 962
Andra långfristiga fordringar		0	1 217
		<u>27 306</u>	<u>27 179</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>27 306</b>	<b>27 179</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		28 605	20 029
Övriga fordringar		15	0
		<u>28 620</u>	<u>20 029</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		6 315	6 115
		<u>6 315</u>	<u>6 115</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 898</b>	<b>2 667</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>36 833</b>	<b>28 811</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>64 139</b>	<b>55 990</b>

Nyholm Group AB  
556672-7557

**MODERFÖRETAGETS  
BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	14	100	100
		<u>100</u>	<u>100</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		37 659	26 490
Årets resultat		18 214	16 169
		<u>55 873</u>	<u>42 659</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>55 973</b>	<b>42 759</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	2 173
Övriga kortfristiga skulder		8 166	11 058
		<u>8 166</u>	<u>13 231</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>64 139</b>	<b>55 990</b>

Nyholm Group AB  
556672-7557

## MODERFÖRETAGETS KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)

Not

2022-01-01  
2022-12-312021-01-01  
2021-12-31**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat

-17 -4

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:

Erhållen utdelning

99 50

Erlagd ränta

-610 -362

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital**

-528 -316

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar

-8 590 -2 000

Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder

-5 065 1 558

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

-14 183 -758

**Investeringsverksamheten**

Förvärv av dotterföretag

-197 0

Försäljning av dotterföretag

70 0

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

0 0

Utdelning från dotterföretag

17 822 16 485

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

17 695 16 485

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån

0 0

Inbetalt koncernbidrag

5 500 0

Amortering av lån

0 -5 053

Utbetalt koncernbidrag

-4 580 0

Utbetald utdelning

-5 000 -20 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

-4 080 -25 053

**Årets kassaflöde**

-568 -9 326

**Likvida medel vid årets början, not 1****8 781 18 107****Likvida medel vid årets slut, not 1****8 213 8 781****Noter***Not 1, Likvida medel*

	2022-12-31	2021-12-31
Kassa och Bank	1 898	2 667
Kortfristiga placeringar	6 315	6 115
Belopp vid årets slut	8 213	8 782

## NOTER

---

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

#### Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget Nyholm Group AB och de företag över vilka moderföretaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag). Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger, ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument. Hänsyn ska också tas till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten. Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhanden samt orealiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

#### Rörelseförvärv

Rörelseförvärv redovisas enligt förvärvsmetoden.

#### Goodwill

Goodwill utgör skillnaden mellan anskaffningsvärdet och koncernens andel av det verkliga värdet på ett förvärvat dotterföretags identifierbara tillgångar och skulder på förvärvsdagen. Vid förvärvstidpunkten redovisas goodwill till anskaffningsvärde och efter det första redovisningstillfället värderas den till anskaffningsvärde efter avdrag för avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Goodwill skrivs av över den förväntade nyttjandeperioden vilken uppgår till 5 år.

Nyholm Group AB  
556672-7557

### **Intäkter**

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

### **Leasingavtal**

Koncernen har ett mindre antal finansiella leasingavtal avseende främst fordon. Då värdet av dessa är begränsade har de inte aktiverats och skuldförts i koncernens balansräkning. samtliga leasingavtal, oavsett om det är finansiella eller operationella, redovisas därför som hyresavtal (operationella). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### **Utländsk valuta**

Moderföretagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

#### *Omräkning av poster i utländsk valuta*

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

### **Inkomstskatter**

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Koncernens aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den sk balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatteskulder och skattefordringar redovisas inte om den temporära skillnaden är hänförlig till goodwill.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas då de hänför sig till inkomstskatt som debiteras av samma myndighet och då koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

Nyholm Group AB  
556672-7557

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod.

Komponentindelning av anläggningstillgångar medför inga väsentliga skillnader mot historiska avskrivningsplaner.

Avskrivning påbörjas är den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Byggnader	22-82 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

### Finansiella instrument

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde.

#### Värdepappersportfölj

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post. Företagets värdepappersportfölj utgör en post då företaget utformat och dokumenterat en riskspridningsstrategi och de finansiella instrumenten i portföljen är klart identifierbara.

#### Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag utvärderar koncernen om det finns indikationer på att en eller flera finansiella anläggningstillgångar minskat i värde. Exempel på sådana indikationer är betydande finansiella svårigheter hos låntagaren, avtalsbrott eller att det är sannolikt att låntagaren kommer att gå i konkurs.

### Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

### Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen.

Nyholm Group AB  
556672-7557

**Not 2 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Inköp	21,9%	28,0%	0,0%	0,0%
Försäljning	15,7%	16,2%	0,0%	0,0%

**Not 3 Uppllysning om ersättning till revisorn**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
<b>Deloitte AB</b>				
revisionsuppdrag	59	58	0	0
skatterådgivning	0	0	0	0
övriga tjänster	60	66	0	0
<b>Real Revision &amp; Redovisning AB</b>				
revisionsuppdrag	145	86	0	0
skatterådgivning	26	25	0	0
övriga tjänster	25	66	0	0
<b>EY</b>				
revisionsuppdrag	80	67	0	0
övriga tjänster	33	35	0	0
<b>Summa</b>	<b>428</b>	<b>403</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och koncernredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

**Not 4 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

Medeltalet anställda	2022		2021	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
<b>Dotterföretag</b>				
Formenta AB	21	19	21	18
e-bolagen AB	3	3	2	2
Formenta Wego B.V	7	5	7	5
Dano Mast A/S	15	14	16	14
Flaggfabriken Kronan AB	3	1	3	2
Treco Fastigheter AB	0	0	0	0
AB Fingal Jonsson & Söner	4	3	4	3
<b>Totalt i dotterföretag</b>	<b>53</b>	<b>45</b>	<b>53</b>	<b>44</b>
<b>Totalt i koncernen</b>	<b>53</b>	<b>45</b>	<b>53</b>	<b>44</b>

Nyholm Group AB  
556672-7557

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<b>Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen</b>				
Kvinnor:				
styrelseledamöter	1	1	0	0
andra personer i företagets ledning inkl. VD	1	1	0	0
Män:				
styrelseledamöter	5	5	4	4
andra personer i företagets ledning inkl. VD	1	1	0	0
<b>Totalt</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

	2022		2021	
	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)
<b>Löner, andra ersättningar m m</b>				
<b>Moderföretaget</b>	0	0 (0)	0	0 (0)
<b>Dotterföretag</b>	25 024	4 437 (2 857)	21 559	4 315 (1 473)
<b>Totalt i koncernen</b>	<b>25 024</b>	<b>4 437 (2 857)</b>	<b>21 559</b>	<b>4 315 (1 473)</b>

	2022		2021	
	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda
<b>Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda</b>				
<b>Moderföretaget</b>	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
<b>Dotterföretag</b>	1 670 (0)	23 354 (0)	1 637 (0)	19 922 (0)
<b>Totalt i koncernen</b>	<b>1 670</b>	<b>23 354</b>	<b>1 637</b>	<b>19 922</b>

#### Pensioner

Av koncernens pensionskostnader avser 464 (363) Tkr gruppen styrelse och VD.

#### Not 5 Intäkter från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Utdelning	17 822	16 485
Realisationsresultat vid försäljning av andelar	0	0
<b>Summa</b>	<b>17 822</b>	<b>16 485</b>

Nyholm Group AB  
556672-7557

### Not 6 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Aktuell skatt	-5 524	-5 871	0	0
Uppskjuten skatt	235	193	0	0
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-5 289</b>	<b>-5 678</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Avstämning årets skattekostnad

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Redovisat resultat före skatt	27 316	25 377	18 214	16 169
Skatt beräknad enl svensk skattesats 20,6% (20,6%)	-5 627	-5 228	-3 752	-3 331
Ej skattepliktiga intäkter	751	-2	3 671	3 395
Ej avdragsgilla kostnader	-669	-847	-7	0
Schablonintäkt periodiseringsfond	-67	-97	0	0
I år nyttjade underskottsavdrag	88	372	88	0
I år uppkomna underskottsavdrag	0	-69	0	-64
Förändring Uppskjuten skatt	235	193	0	0
<b>Summa</b>	<b>-5 289</b>	<b>-5 678</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets redovisade skattekostnad</b>	<b>-5 289</b>	<b>-5 678</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 7 Goodwill

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 723	10 723	0	0
Förvärv (se not 12)	9 727	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 450</b>	<b>10 723</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-3 238	-2 169	0	0
Årets avskrivningar	-2 042	-1 069	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 280</b>	<b>-3 238</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>15 170</b>	<b>7 485</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 8 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 293	72 798	0	0
Inköp	5 508	1 438	0	0
Årets omräkningsdifferenser	427	57	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 228</b>	<b>74 293</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-7 743	-6 091	0	0
Årets omräkningsdifferenser	-93	10	0	0
Årets avskrivningar	-1 784	-1 662	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 620</b>	<b>-7 743</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>70 608</b>	<b>66 550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Nyholm Group AB  
556672-7557

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	17 785	17 237	0	0
Inköp	1 126	456	0	0
Omklassificeringar	302	0		
Försäljningar/utrangeringar	-484	0	0	0
Årets omräkningsdifferenser	450	92	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 179</b>	<b>17 785</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-11 585	-10 254	0	0
Försäljningar/utrangeringar	11	0	0	0
Årets omräkningsdifferenser	-126	-68	0	0
Årets avskrivningar	-1 349	-1 263	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 049</b>	<b>-11 585</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>6 130</b>	<b>6 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 606	4 190	0	0
Inköp	1 476	1 414	0	0
Årets omräkningsdifferenser	54	2	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 136</b>	<b>5 606</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-3 051	-2 673	0	0
Årets omräkningsdifferenser	-184	0	0	0
Årets avskrivningar	-550	-378	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 785</b>	<b>-3 051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>3 351</b>	<b>2 555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående redovisat värde	19	0	0	0
Omklassificeringar	-19	0	0	0
Investeringar	0	19	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Nyholm Group AB**  
556672-7557

**Not 12 Andelar i koncernföretag**

	Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	25 962	25 962
Förvärv	197	0
Försäljning	-70	0
Omklassificeringar	1 217	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 306</b>	<b>25 962</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 306</b>	<b>25 962</b>

Företagets namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde	
				2022-12-31	2021-12-31
Formenta AB	100%	100%	1 000	3 300	3 300
Treco Fastigheter AB	100%	100%	1 000	5 506	5 506
e-bolagen Sverige AB	70%	70%	700	0	70
FMS Quality Group AB	60%	60%	612	218	56
Diabasen 2 Fastighets AB	100%	100%	1 000	100	100
Formenta Wego B.V	100%	100%	175	1 717	500
Dano Mast A/S	60%	60%	1 200	1 575	1 575
Anyspace AB	70%	70%	350	35	0
AB Fingal Jonsson & Söner	100%	100%	1 000	14 855	14 855
<b>Summa</b>				<b>27 306</b>	<b>25 962</b>

Företagets namn	Org.nr	Säte
Formenta AB	556496-8039	Värnamo
Treco Fastigheter AB	556242-0603	Värnamo
FMS Quality Group AB	556771-3986	Värnamo
Diabasen 2 Fastighets AB	559110-8146	Värnamo
Formenta Wego B.V	08043365	Vaasen
Dano Mast A/S	32787088	Hovborg
Anyspace AB	559374-9863	Värnamo
AB Fingal Jonsson & Söner	556073-6729	Värnamo

**Nyholm Group AB**  
556672-7557

<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Formenta AB	35 559 202	11 058 431
Treco Fastigheter AB	2 165 969	653 491
FMS Quality Group AB	3 101 518	1 999 956
Diabasen 2 Fastighets AB	2 146 696	1 892 080
Formenta Wego B.V	10 879 852	2 105 186
Dano Mast A/S	16 324 502	884 724
Anyspace AB	3 948 103	3 898 103
AB Fingal Jonsson & Söner	6 859 072	4 319 851

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderföretaget</b>	
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Förutbetalda leasingavgifter	857	627	0	0
Förutbetalda kostnader	1 298	969	0	0
<b>Summa</b>	<b>2 155</b>	<b>1 596</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 14 Aktiekapital**

Aktiekapitalet består av 1 000 aktier med ett kvotvärde om 100 kr. Ingen förändring under året.

**Not 15 Skulder till kreditinstitut**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderföretaget</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning				
Skulder till kreditinstitut				
Amortering inom 1 år	4 274	1 976	0	0
Amortering inom 2 till 5 år	13 157	7 886	0	0
Amortering efter 5 år	22 326	24 362	0	0
<b>Summa</b>	<b>39 757</b>	<b>34 224</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderföretaget</b>	
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Upplupna löner och semesterlöner	1 513	1 508	0	0
Upplupna sociala avgifter	595	500	0	0
Övriga upplupna kostnader	1 245	1 066	0	0
Upplupna räntekostnader	0	1	0	0
<b>Summa</b>	<b>3 353</b>	<b>3 075</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Nyholm Group AB  
556672-7557

### Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	39 017	41 009	0	0
<b>Summa</b>	<b>39 017</b>	<b>41 009</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Eventalförpliktelser</b>				
Borgensåtagande till förmån koncernföretag	4 017	3 809	30 187	31 938
<b>Summa</b>	<b>4 017</b>	<b>3 809</b>	<b>30 187</b>	<b>31 938</b>

### Not 18 Händelser efter balansdagen

På grund av osäkerheten som uppstår med hänsyn till kriget i Ukraina, framtida politiska beslut och människors och företags beteende är det svårt att kvantifiera omvärldens framtida påverkan på verksamheten.

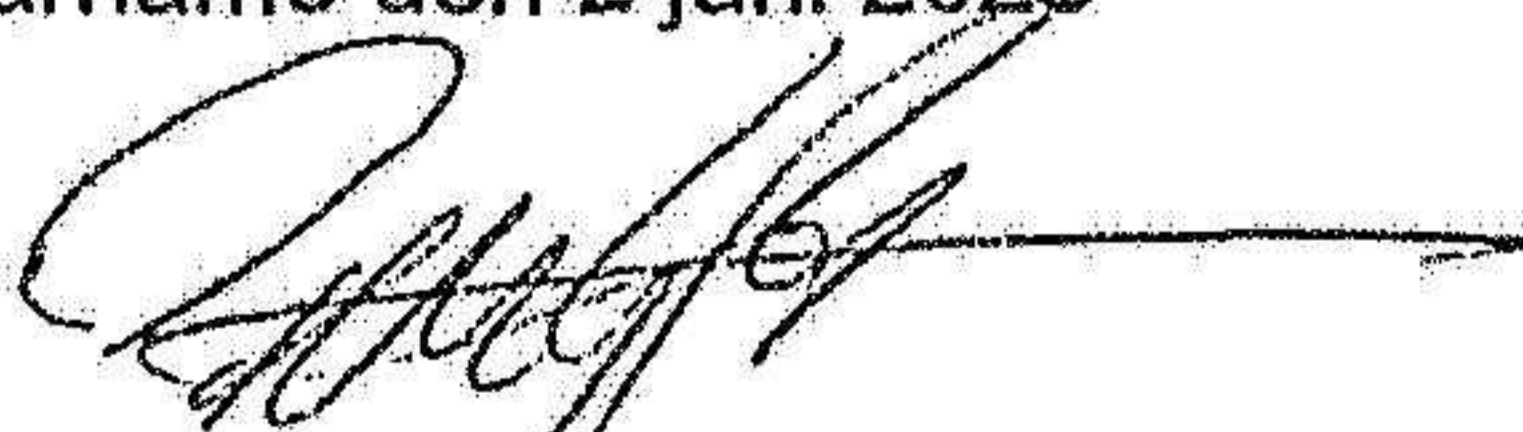
### Not 19 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

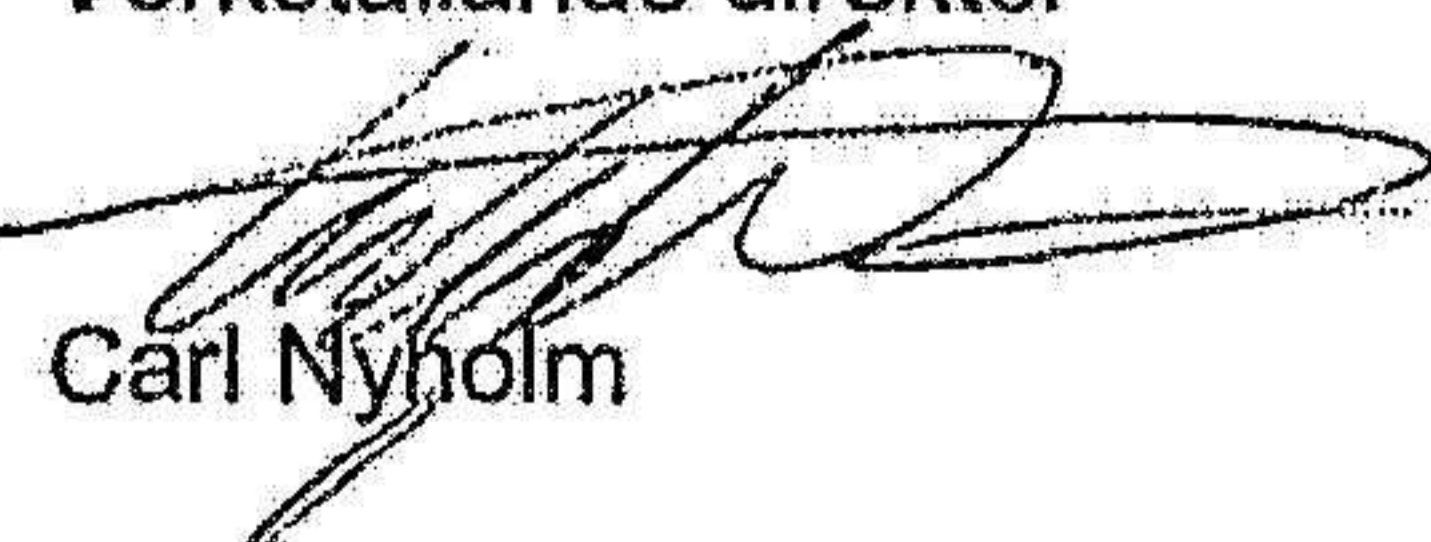
### Not 20 Disposition av företagets vinst

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel	55 873 185
Styrelsen föreslår att ny räkning balanseras.	55 873 185

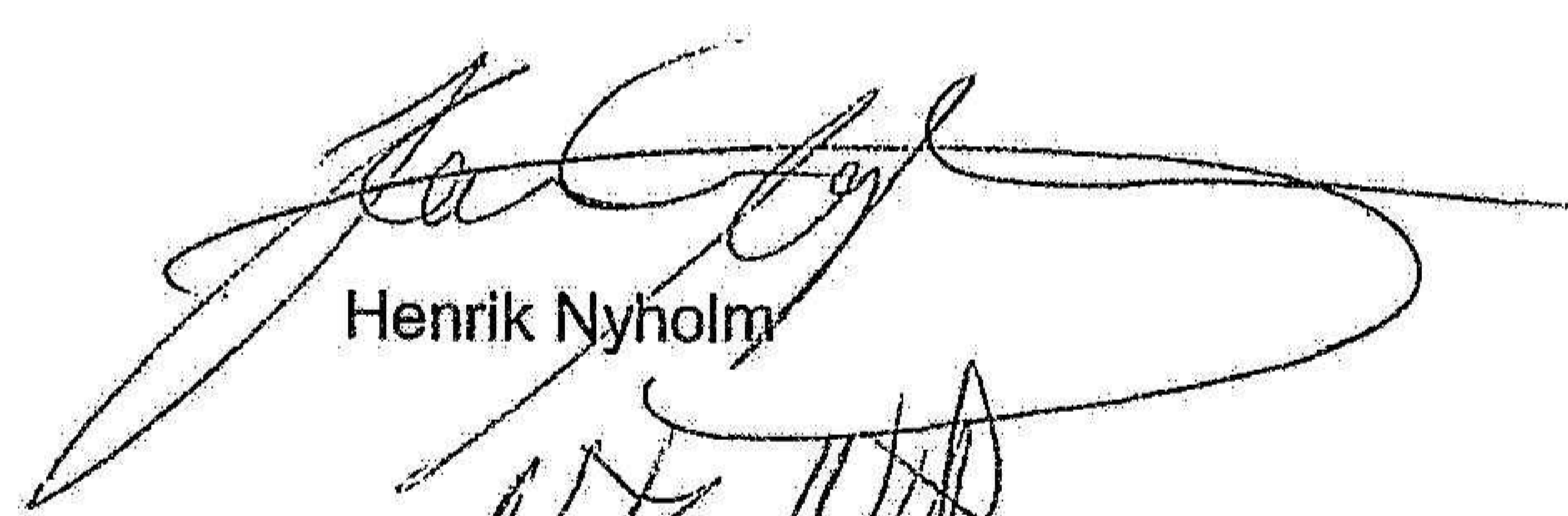
Värnamo den 2 juni 2023



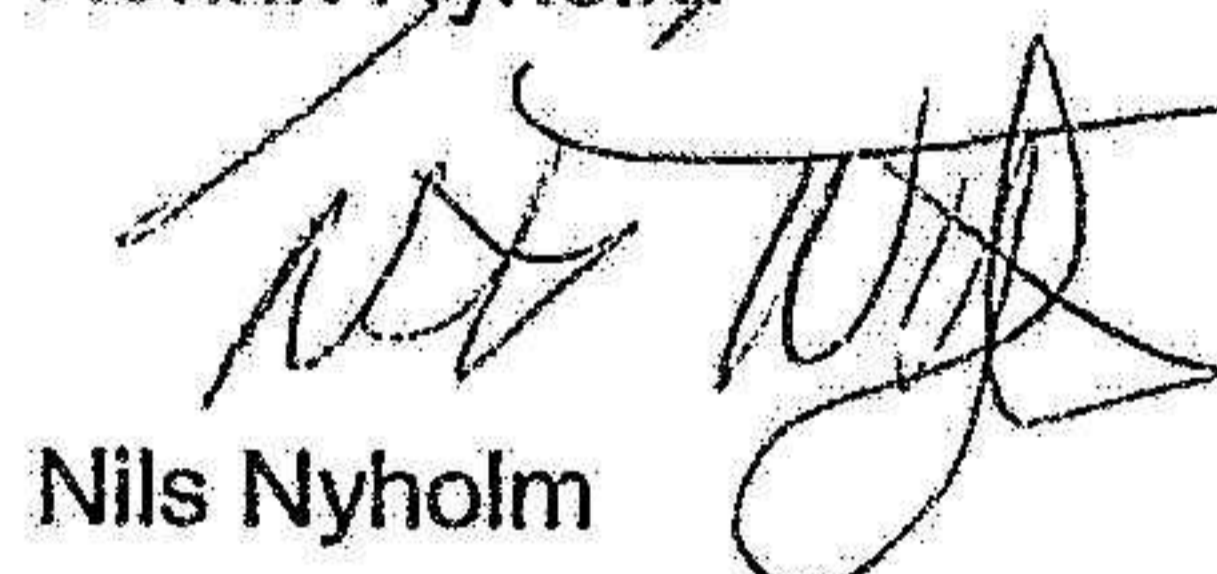
Peter Nyholm  
Verkställande direktör



Carl Nyholm



Henrik Nyholm



Nils Nyholm

Min revisionsberättelse har avgivits den 2 juni 2023



Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nyholm Group AB  
Org.nr. 556672-7557

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nyholm Group AB för år 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nyholm Group AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

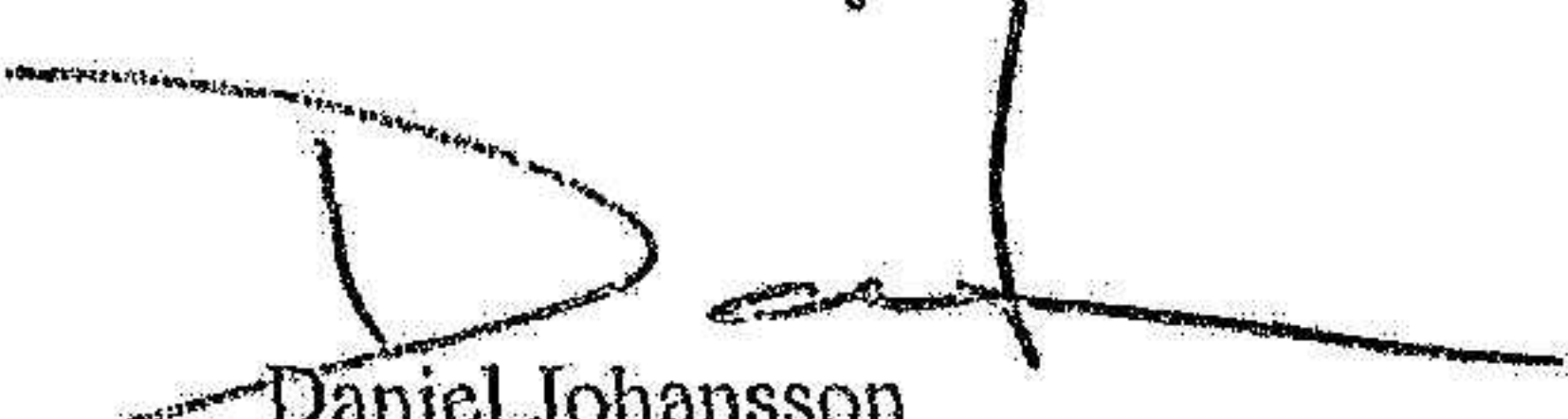
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 2 juni 2023

  
Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor