

Årsredovisning

Fastighetsekonomena i Göteborg AB

Org.nr. 556350-1328

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 17 januari 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2023-01-19



Tomas Hurtig
Likvidator

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Likvidatorn för Fastighetsekonomerna i Göteborg AB avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten och väsentliga händelser under året

Företaget har bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsekonomi. Verksamheten i bolaget är under avveckling. Bolaget beslutade om likvidation 22-09-19. Bolaget har ej påverkats av Covid 19.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	0	1	7	6
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-73	2	-26	-48
Soliditet (%)	83	83	92	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	442 361	25 007
Omföring av föregående års resultat		0	25 007	-25 007
Lämnad utdelning		0	-190 000	0
Årets resultat		0	0	55 944
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	277 368	55 944

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	277 368
Årets vinst	55 944
	333 312

disponeras så att

Till aktieägarna utdelas 196,00 kr per aktie	196 000
I ny räkning överföres	137 312
	333 312

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	1 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1 100
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-105 667	-35 399
Personalkostnader	2	0	-900
Summa rörelsekostnader		-105 667	-36 299
Rörelseresultat		-105 667	-35 199
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	32 457	37 410
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-19
Summa finansiella poster		32 447	37 391
Resultat efter finansiella poster		-73 220	2 192
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder	4	146 000	30 000
Summa bokslutsdispositioner		146 000	30 000
Resultat före skatt		72 780	32 192
Skatt på årets resultat		-16 836	-7 185
Årets resultat		55 944	25 007

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	688
Övriga fordringar		10 830	15 749
		10 830	16 437
<i>Kortfristiga placeringar</i>		518 960	716 520
<i>Kassa och bank</i>		18 331	109 411
Summa omsättningstillgångar		548 121	842 368
SUMMA TILLGÅNGAR		548 121	842 368
	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		277 368	442 361
Årets resultat		55 944	25 007
		333 312	467 368
Summa eget kapital		453 312	587 368
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	0	146 000
Summa obeskattade reserver		0	146 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 719	0
Skatteskulder		2 090	0
Övriga skulder		0	85 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 000	24 000
Summa kortfristiga skulder		94 809	109 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		548 121	842 368

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Företaget intäcksredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag på löpande räkning enligt alternativregeln i BFNAR 2008:1. Detta innebär att inkomsten redovisas som intäkt i takt med att företaget fakturerar för utfört arbete och levererat eller förbrukat material.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Den konsultverksamhet som bolaget bedriver är under fortsatt avveckling.

Not 2. Anställda och personalkostnader

	2022	2021
<i>Medelantalet anställda</i>	1	1

Not 3. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga ränteintäkter	17	7
Resultat vid försäljningar av värdepapper	32 440	37 403
	32 457	37 410

Not 4. Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond avsatt 2016	0	97 500
Periodiseringsfond avsatt 2018	0	22 000
Periodiseringsfond avsatt 2019	0	22 000
Periodiseringsfond avsatt 2020	0	4 500
	0	146 000

Not 5. Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20.6 %.

Not 6. Ställda panter och säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarförbindelser	Inga	Inga

Göteborg den 16 januari 2023



Tomas Hurtig
Likvidator