

# Årsredovisning

för

## AK Karlsson Förvaltning AB

559218-9327

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anna-Kristina Karlsson, Verkställande direktör  
2026-03-04

Styrelsen och verkställande direktören för AK Karlsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga aktier och andelar i andra företag.

Företaget har sitt säte i Kalix.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har sålt samtliga aktier i AKL Fastighetsbyrån Kalix AB under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 139	19	1 103	-525
Soliditet (%)	100	100	100	84

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 701 851	18 678	<b>3 770 529</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		18 678	-18 678	<b>0</b>
Årets resultat			1 139 101	<b>1 139 101</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 720 529</b>	<b>1 139 101</b>	<b>4 909 630</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	3 720 529
Årets resultat	1 139 101
<b>Totalt</b>	<b>4 859 630</b>

disponeras enligt följande:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	3 859 630
	<b>4 859 630</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		4 815	-1 790
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>4 815</b>	<b>-1 790</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 815</b>	<b>-1 790</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 126 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 286	20 468
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 134 286</b>	<b>20 468</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 139 101</b>	<b>18 678</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 139 101</b>	<b>18 678</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 139 101</b>	<b>18 678</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	1 700 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 909 630	2 076 334
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 909 630</b>	<b>2 076 334</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 909 630</b>	<b>2 076 334</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 909 630</b>	<b>3 776 334</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 720 529	3 701 851
Årets resultat		1 139 101	18 678
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 859 630</b>	<b>3 720 529</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 909 630</b>	<b>3 770 529</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	5 805
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>5 805</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 909 630</b>	<b>3 776 334</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 700 000	1 700 000
Försäljningar	-1 700 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 700 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-03

Kalix

Anna-Kristina Karlsson  
Verkställande Direktör  
2026-03-04