

2022071345363

Årsredovisning

för

LFS Invest I AB

556701-0722

Räkenskapsåret

2021

Bolagsverket

2022-07-13

Undertecknad styrelseledamot i LFS Invest I AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 29 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna den av styrelsens intagna förslag i förvaltningsberättelsen till hur årets resultat ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm, den 29 juni 2022



Jonas Fischerström

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
LFS Invest I AB

556701-0722

Räkenskapsåret

2021

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning koncern	3
Balansräkning koncern	4
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Noter	9

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Beiga Amis

ANILA BAGA 0761761938



Bksvz5gY9-BkRdfcet5

Styrelsen för LFS Invest I AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta stockar av livförsäkringar utgivna av amerikanska försäkringsbolag, äga och förvalta finansiella instrument där den underliggande egendomen utgörs av sådana livförsäkringar samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

LFS Invest I AB äger genom det helägda dotterföretaget LFS Asset Holding AB en portfölj amerikanska livförsäkringar. Under året har totalt 2 försäkringar fallit ut med ett totalt försäkringsbelopp uppgående till 2,5 musd. Sedan investeringarna gjordes har totalt 49 försäkringar fallit ut med ett totalt försäkringsbelopp uppgående till 117,2 musd. I dotterbolagets försäkringsportfölj återstår nu 6 försäkringar med ett totalt försäkringsbelopp uppgående till 17,6 musd.

Bolagets förvaltare publicerar kvartalsvisa portföljrapporter som kan nås via hemsidan www.longevitymgmt.com.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets dotterbolag LFS Asset Holding AB har en juridisk tvist med ett försäkringsbolag i USA. Ett försäkringsbolag som gett ut en försäkring där den försäkrade har gått bort har lämnat in en ansökan till domstol om att ogiltigförklara försäkringen och därmed inte behöva betala ut försäkringsbeloppet. LFS Asset Holding AB har anlitat juridisk expertis i USA och bedömningen är att försäkringsbolagets krav är svagt, men LFS Asset Holding AB har för säkerhets skull beslutat att ta upp värdet för den förfallna försäkringen till 0 i sin årsredovisning.

Sedan början av 2020 har Covid-19 pandemin varit en extraordinär händelse. Bolagets riskbedömning är att pandemin inte påverkar bolagets riskprofil, förutom att dotterbolaget LFS Asset Holding AB:s process att få betalt för en förfallen försäkring skulle kunna ta längre tid.

Bolaget äger inga livförsäkringar direkt, men äger livförsäkringar via sitt dotterbolag LFS Asset Holding AB.

Bokföringsmässig värdering av amerikanska livförsäkringskontrakt för dotterbolaget

Dotterbolaget har som huvudsaklig uppgift att äga amerikanska försäkringskontrakt. Dessa kontrakt innebär i korthet att innehavaren av kontraktet betalar en årlig premie mot att vid ett konstaterat dödsfall på referenspersonen erhåller ett dödsfallsbelopp. Dotterbolaget har normalt köpt dessa försäkringar i andrahandsmarknaden och betalt ett inköpspris för dem. Samtliga betalningar, inköp, premier och utfallande belopp är i USD.

Om försäkringskontrakten och dotterbolaget

Dessa försäkringskontrakt är individuella. Varje kontrakt har en referensindivid och är redan av det skälet unikt. Dessutom är varje kontrakt normalt utgivet med en mängd individuella regler som hanterar premieuträkning, betalningsvillkor etc. Varje kontrakt är således även av dessa skäl unikt. När dotterbolaget startade 2006 fanns det en marknad för att handla livförsäkringar men efter finanskrisen 2008 har volymen av handlade kontrakt minskat så mycket att det inte finns någon referensmarknad och tillgångslaget måste därför anses vara illikvitt. Kontrakten måste således av båda dessa skäl värderas på något annat sätt än marknadspriser.

Alla modeller kommer att ha styrkor och svagheter men det ligger i sakens natur att en modell inte under alla omständigheter kommer att visa ett verkligt värde vid varje tid.

Dotterbolaget har för avsikt att hålla kontrakten till förfall. Dotterbolaget kommer inte att ge ut nya värdepapper eller köpa tillbaka värdepapper baserat på de bokförda värdena. Det sker mycket begränsad handel i bolagets värdepapper mellan investerare och dessa transaktioner är inte baserade på bolagets bokförda värden utan andra faktorer. Den reella konsekvensen av val av bokföringsmetod är således begränsad för investerare och nuvarande borgenärer men den har givetvis konsekvenser för bolagets och dotterbolagets redovisning och övriga svenska rättsliga regler.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret slut

Per 31 mars 2022 hade dotterbolaget LFS Asset Holding AB under 2022 haft försäkringsförfall med ett totalt värde om 0,8 musd.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget kommer att fortsätta driva verksamheten med oförändrad inriktning.

De livförsäkringar som dotterbolaget äger faller ut då den försäkrade individen under respektive försäkring går bort. Det finns ett antal faktorer som påverkar osäkerheten och risken i verksamheten som uppstår som en följd av dotterbolagets inriktning på att äga dylika försäkringar. i) Det är omöjligt att exakt förutspå tidpunkten då en försäkrad individ går bort. En konsekvens av detta är att dotterbolaget kan komma att betala premier under en längre tid än förväntat och därav även behöva utnyttja lånefinansiering under en viss tid. Båda faktorerna bidrar till högre kostnader för att driva dotterbolaget. ii) Under vissa omständigheter kan utgivarna av de försäkringar som dotterbolaget äger ändra premierna som gäller under försäkringarna vilket kan orsaka högre kostnader för dotterbolaget. iii) Livförsäkringarna är utgivna av försäkringsbolag med god kreditvärdighet men det är ingen garanti för att de kommer att betala då försäkringen förfallit. Det är förvisso låg sannolikhet att en försäkring nekas betalning men en risk för dotterbolaget att så kan ske. iv) Bolaget löper risken att de efterlevande till en försäkrad individ utmanar dotterbolagets rätt till försäkringsutbetalningen. v) De försäkringar som dotterbolaget äger betalar ut försäkringsbelopp i USD vilket innebär en valutarisk för dotterbolaget. Förändringar i valutakursen kan även komma att påverka bolagets och dotterbolagets kostnader.

Ovan är på inget sätt en uteslutande lista av de risker som kan uppstå i bolagets omvärld och påverka bolaget. Sammantaget kan även flera av riskerna i ett mindre önskvärt scenario uppstå i kombination vilket kan utgöra hot mot bolagets finanser. Det bör även tilläggas att i brist på förfall i dotterbolagets portfölj av försäkringar blir bolagets finanser mer ansträngda genom lägre intäkter.

Aktieinnehav

Per 31 december 2021 uppgick det totala antalet aktier till 5 279. LFS Portfolio AB med 29,32% av aktierna är den enda aktieägaren som äger fler än 500 aktier.

2022071345345

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021	2020	2019	2018	2017
Resultat efter finansiella poster	-34 704	13 468	8 389	-170 241	-90 241
Balansomslutning	88 449	229 960	218 073	284 871	455 112
Moderbolaget	2021	2020	2019	2018	2017
Resultat efter finansiella poster	-41 511	13 174	-134 995	53 937	-68 573
Balansomslutning	87 805	234 798	216 884	742 683	632 326

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	122 790 000	294 740 660	-251 937 744	165 592 916
Återbetalning kapitalandelslån			-2 172 500	-2 172 500
Fondemission	61 395 000	-61 395 000		0
Nedsättning av aktiekapital	-61 395 000	61 395 000		0
Inlösen aktiekapital			-40 912 250	-40 912 250
Omklassificering		-145 967 726	145 967 726	0
Årets resultat			-34 855 048	-34 855 048
Belopp vid årets utgång	122 790 000	148 772 934	-183 909 816	87 653 118

Moderbolaget	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Kapital- andelslån	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	122 790 000	233 574 404	7 074 540	-211 019 530	13 173 503	165 592 917
Återbetalning kapitalandelslån			-2 172 500			-2 172 500
Fondemission	61 395 000	-61 395 000				0
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				13 173 503	-13 173 503	0
Nedsättning av aktiekapital	-61 395 000	61 395 000				0
Omklassificering		-233 574 404		233 574 404		0
Inlösen aktiekapital				-40 912 251		-40 912 251
Årets resultat					-41 510 768	-41 510 768
Belopp vid årets utgång	122 790 000	0	4 902 040	-5 183 874	-41 510 768	80 997 398

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 183 874
kapitalandelslån	4 902 040
årets förlust	-41 510 768
	-41 792 602
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-41 792 602

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2022071345347

Koncernens	Not	2021-01-01	2020-01-01
Resultaträkning		-2021-12-31	-2020-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	13	-12 650 609	-3 676 016
Personalkostnader	2	-394 260	-394 260
		-13 044 869	-4 070 276
Rörelseresultat		-13 044 869	-4 070 276
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	-23 957 179	25 896 397
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	95 472	1 431 737
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	2 202 698	-9 789 876
		-21 659 009	17 538 258
Resultat efter finansiella poster		-34 703 878	13 467 982
Resultat före skatt		-34 703 878	13 467 982
Skatt på årets resultat	6	-151 170	-294 480
Årets resultat		-34 855 048	13 173 502

Koncernens Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 7 62 910 842 96 196 586

62 910 842 96 196 586

Summa anläggningstillgångar 62 910 842 96 196 586

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 13 0 145 379

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 13 684 529 91 062

13 684 529 236 441

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 11 853 445 133 526 857

25 537 974 133 763 298

SUMMA TILLGÅNGAR

88 448 816 229 959 884

Koncernens Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital koncernen

Aktiekapital (5 279 aktier)	122 790 000	122 790 000
Reserver	148 772 934	294 740 660
Annat eget kapital inklusive årets resultat	-183 909 816	-251 937 744
Eget kapital koncernen	87 653 118	165 592 916

Summa eget kapital

87 653 118 165 592 916

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	27 060	120 024
Skulder till koncernföretag	25 858	0
Aktuella skatteskulder	445 650	594 750
Övriga skulder	0	63 348 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	297 130	304 194
	795 698	64 366 968

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

88 448 816 229 959 884

2022071345350

Moderbolagets	Not	2021-01-01	2020-01-01
Resultaträkning		-2021-12-31	-2020-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	13	-2 169 288	-1 820 140
Personalkostnader	2	-197 130	-197 130
		-2 366 418	-2 017 270
Rörelseresultat		-2 366 418	-2 017 270
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-39 144 351	15 191 142
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	0	-369
		-39 144 351	15 190 773
Resultat efter finansiella poster		-41 510 768	13 173 503
Resultat före skatt		-41 510 768	13 173 503
Årets resultat		-41 510 768	13 173 503

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 9 84 851 470 123 995 831

84 851 470 123 995 831

Summa anläggningstillgångar 84 851 470 123 995 831

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 0 106 812 267

Övriga fordringar 0 114 190

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 27 397 84 562

27 397 107 011 019

Kassa och bank

2 925 745 3 791 252

Summa omsättningstillgångar 2 953 142 110 802 271

SUMMA TILLGÅNGAR 87 804 612 234 798 102

2022071345352

Moderbolagets Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (5 279 aktier)		122 790 000	122 790 000
		122 790 000	122 790 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		0	233 574 404
Balanserad vinst eller förlust		-5 183 874	-211 019 530
Kapitalandelslån		4 902 040	7 074 540
Årets resultat		-41 510 768	13 173 503
		-41 792 602	42 802 917
Summa eget kapital		80 997 398	165 592 917
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	36 925
Skulder till koncernföretag		6 655 720	5 674 632
Övriga skulder		12 929	63 348 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 565	145 628
Summa kortfristiga skulder		6 807 214	69 205 185
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		87 804 612	234 798 102

2022071345353

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde i enlighet med reglerna i kapitel 11 BFNAR 2012:1. Marknadsvärde är nuvärdet av de uppskattade framtida kassaflödena med en diskonteringsränta på 13%. Diskonteringsräntan har ändrats mot föregående år för att ta höjd för riskerna i tillgången.

Värdet på största delen av bolagets tillgångar är beräknat i amerikanska dollar, värdet i svenska kronor påverkas således av valutakursförändringar mellan kronan och dollarn.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Tillgångar, avsättningar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens valutakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas till transaktionsdagens valutakurs.

Inkomstskatt

Aktuellt skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Ersättningar till anställda

Bolaget har inte haft några anställda. Ersättningar i form av styrelsearvoden har utgått.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2021	2020
Löner och andra ersättningar		
Styrelsearvode	-300 000	-300 000
	-300 000	-300 000
Sociala kostnader		
Sociala avgifter	-94 260	-94 260
	-94 260	-94 260
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	-394 260	-394 260

Moderbolaget

	2021	2020
Löner och andra ersättningar		
Styrelsearvode	-150 000	-150 000
	-150 000	-150 000
Sociala kostnader		
Sociala avgifter	-47 130	-47 130
	-47 130	-47 130
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	-197 130	-197 130

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen

	2021	2020
Kursdifferenser	22 167 298	-37 702 294
Resultat av utfallna försäkringar	6 099 110	3 010 130
Värdejustering försäkringar	-52 223 587	60 588 561
	-23 957 179	25 896 397



**Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2021	2020
Övriga ränteintäkter	95 472	1 431 737
	95 472	1 431 737

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2021	2020
Övriga räntekostnader	0	-307
Kursdifferenser	2 202 698	-9 789 569
	2 202 698	-9 789 876

Moderbolaget

	2021	2020
Övriga räntekostnader	0	-307
Kursdifferenser	0	-62
	0	-369

**Not 6 Skatt
Koncernen**

	2021	2020
Beräknad avkastningsskatt	-151 170	-294 480
	-151 170	-294 480

2022071345356

2022071345357

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	197 931 322	169 581 953
Inköp*	13 114 152	53 313 037
Försäljningar/utrangeringar**	-32 557 106	-135 519 736
Omräkningsdifferens	-83 087 095	-51 767 231
Årets nedskrivningar	-32 490 431	60 588 562
Utgående redovisat värde	62 910 842	96 196 585

* Inköp avser betalda premier. ** Försäljningar/utrangeringar avser utfallna livförsäkringar.

**Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2021	2020
Erhållen utdelning	0	61 060 000
Anteciperad utdelning	0	45 752 267
Nedskrivningar	-39 144 351	-91 621 125
	-39 144 351	15 191 142

**Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
LFS Asset Holding AB	100	1 000	84 851 470
			84 851 470

	Org.nr	Säte
LFS Asset Holding AB	556711-8905	Stockholm

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

2021-12-31

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

ansamlad förlust	-5 183 874
kapitalandelslån	4 902 040
årets förlust	-41 510 768
	-41 792 602
behandlas så att i ny räkning överföres	-41 792 602

Not 11 Ställda säkerheter

Koncernen

2021-12-31

2020-12-31

Säkerhetsrätt i livförsäkringar för skulder till kreditinstitut	62 910 842	96 196 586
	62 910 842	96 196 586

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Per 31 mars 2022 hade dotterbolaget LFS Asset Holding AB under 2022 haft försäkringsförfall med ett totalt värde om 0,8 musd.

Moderbolaget

Per 31 mars 2022 hade bolaget inte haft några försäkringsförfall under 2022.

2022071345359

**Not 13 Transaktioner med närstående
Koncernen**

	2021	2020
Förvaltningsarvode Longevity Management LTD	-2 365 441	-2 360 000
	-2 365 441	-2 360 000

Under året har bolaget betalat förvaltningsarvode till Longevity Management LTD vilket delägs av styrelseordförande Jonas Fischerström.

Moderbolaget

	2021	2020
Förvaltningsarvode Longevity Management LTD	-1 180 000	-1 180 000
	-1 180 000	-1 180 000

Under året har bolaget betalat förvaltningsarvode till Longevity Management LTD vilket delägs av styrelseordförande Jonas Fischerström.

Stockholm

Jonas Fisherström

Min revisionsberättelse har lämnats

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Jonas Amis
ANILA BILGA 0761961937

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LFS Invest I AB
Org.nr 556701-0722

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för LFS Invest I AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LFS Invest I AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

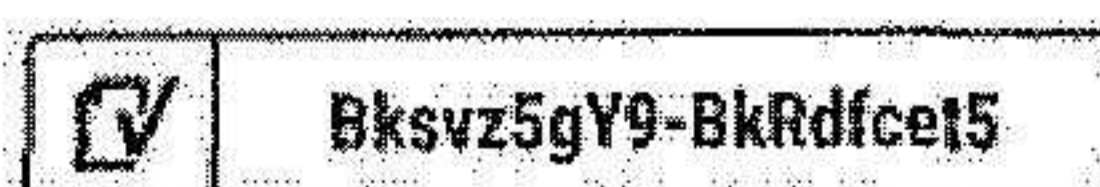
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, dag som framgår av elektronisk signatur

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Jouga Amok
ANILA BULGA 0761761938

2022071345362



Document history

COMPLETED BY ALL:
10.06.2022 15:20

SENT BY OWNER:
Alexander Grivas · 10.06.2022 11:44

DOCUMENT ID:
BkRdfcet5

ENVELOPE ID:
Bksvz5gY9-BkRdfcet5

DOCUMENT NAME:
ÅR & RB 2021 - LFS I.pdf
20 pages

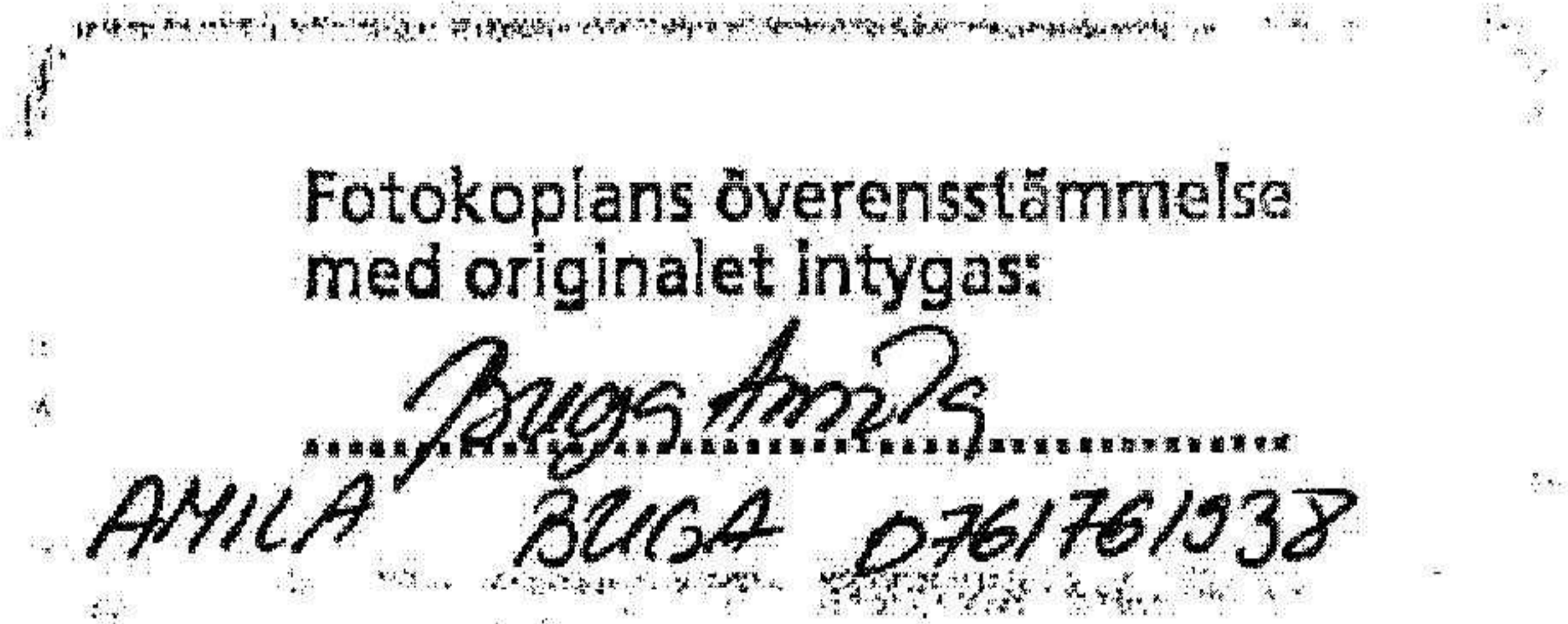
Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JONAS FISCHERSTRÖM jonas@fischerstrom.com	Signed	10.06.2022 11:52	eID	Swedish BankID (DOB: 14/05/1971)
	Authenticated	10.06.2022 11:49	High	Swedish BankID (SSN: 197105140193)
2. ULF STRAUSS ulf.strauss@re-allians.se	Signed	10.06.2022 15:20	eID	Swedish BankID (DOB: 08/09/1960)
	Authenticated	10.06.2022 15:19	High	Swedish BankID (SSN: 196009080133)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document



Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

