

# Årsredovisning

## Bolagret Bonaren i Värmland AB

559407-2364

Styrelsen för Bolagret Bonaren i Värmland AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-11-22 - 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Bolagret Bonaren i Värmland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Säffe 2024-09-30

*Joacim Bertilsson*

Joacim Bertilsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Säffle.

#### Väsentliga händelser

Bolaget har under året förvärvat en fastighet med lokaler för uthyrning.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2211-2404</b>
Nettoomsättning	427
Resultat efter finansiella poster	-397
Soliditet %	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Aktieägartillskott		400 000		400 000
Årets resultat			-397 481	-397 481
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>400 000</b>	<b>-397 481</b>	<b>27 519</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	400 000
Årets resultat	-397 481
<i>Summa</i>	2 519

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 519
<i>Summa</i>	2 519

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

2022-11-22  
2024-04-30

## Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

Hysesintäkter	427 029
Övriga rörelseintäkter	177 111
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>604 140</b>

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-934 474
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-40 275
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-974 749</b>

## Rörelseresultat

**-370 609**

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	472
Räntekostnader och liknande resultatposter	-27 344
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-26 872</b>

## Resultat efter finansiella poster

**-397 481**

## Resultat före skatt

**-397 481**

## Årets resultat

**-397 481**

2024103100420

# BALANSRÄKNING

1

2024-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

984 585

*Summa materiella anläggningstillgångar*

984 585

**Summa anläggningstillgångar**

**984 585**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

10 181

Aktuella skattefordringar

48 890

Övriga fordringar

72 864

*Summa kortfristiga fordringar*

131 935

*Kassa och bank*

Kassa och bank

69 718

*Summa kassa och bank*

69 718

**Summa omsättningstillgångar**

**201 653**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 186 238**

2024103100421

2024103100422

2024-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

400 000

Årets resultat

-397 481

*Summa fritt eget kapital*

2 519

**Summa eget kapital**

**27 519**

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4,5

411 000

**Summa långfristiga skulder**

**411 000**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

4,5

18 000

Leverantörsskulder

37 219

Skulder till koncernföretag

560 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

80 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 500

**Summa kortfristiga skulder**

**747 719**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 186 238**

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### *Redovisnings- och värderingsprinciper*

##### **Valt regelverk**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående nyttjandeperiod används:

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Byggnader	25	4

### Not 2 Byggnader och mark

2024-04-30

#### *Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp 1 024 860

Utgående anskaffningsvärden 1 024 860

#### *Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar -40 275

Utgående avskrivningar -40 275

#### **Redovisat värde**

**984 585**

Taxeringsvärden

1 550 000

### Not 3 Förfallotid skulder

2024-04-30

#### *Övriga skulder till kreditinstitut*

Förfaller senare än 5 år 339 000

### Not 4 Skulder som avser flera poster

2024-04-30

#### *Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 411 000

#### *Kortfristiga skulder*

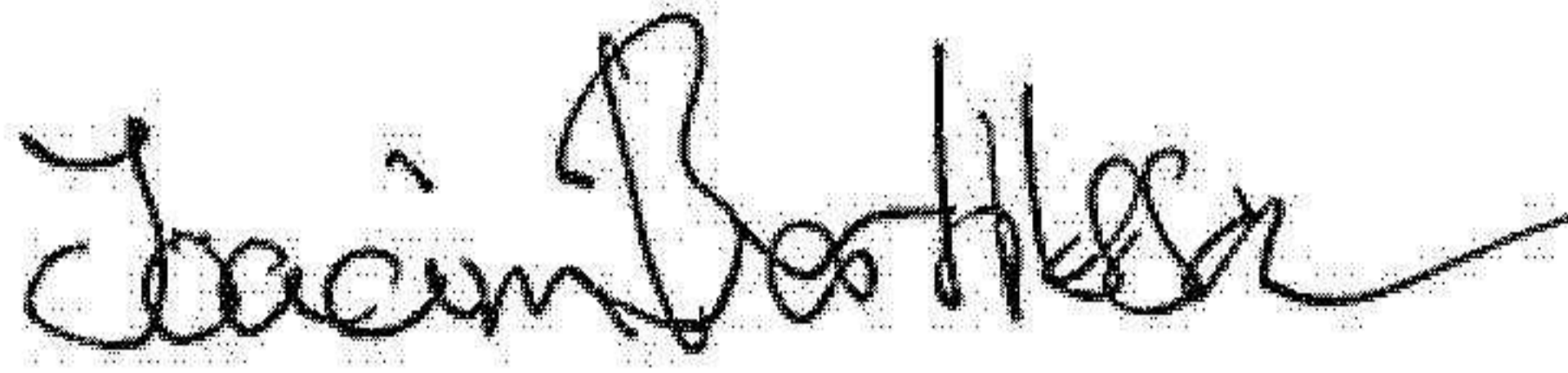
Övriga skulder till kreditinstitut 18 000

2024103100424

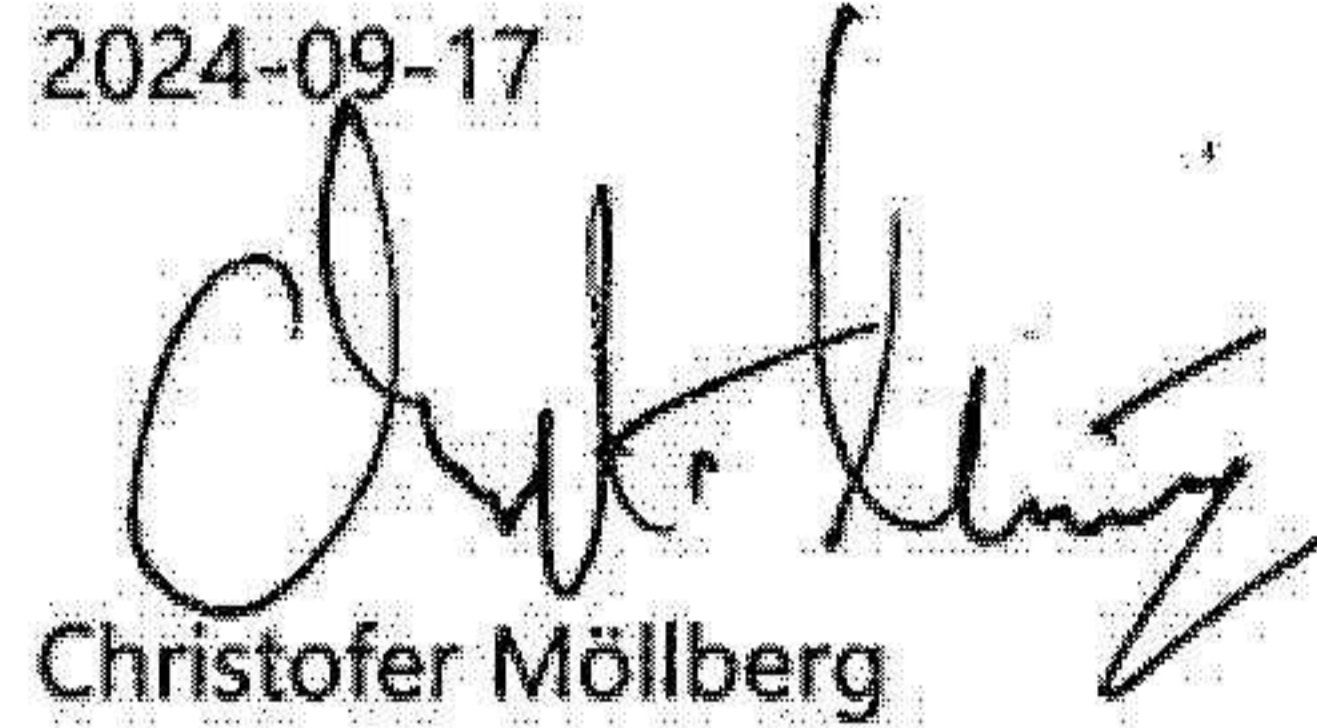
Not 5	Ställda säkerheter	2024-04-30
	Fastighetsinteckningar	2 000 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 000 000</b>

UNDERSKRIFTER

Säfte



Joacim Bertilsson  
2024-09-17



Christofer Möllberg  
2024-09-17



Thomas Jansson  
2024-09-17