

Årsredovisning för
Merlännahus Aktiebolag
556306-5415

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Merlännahus Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25 mars 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs den 25 mars 2024


Hans Ollman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Merlännahus Aktiebolag, 556306-5415, med säte i Strängnäs får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget ägs till 100 % av Flärpen Förvaltning AB, org nr 556912-7573 med säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-49	-58	-47	-66
Soliditet, %	99	100	98	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	3 788 395
Årets resultat			-49 293
Vid årets slut	100 000	20 000	3 739 102

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 948 800 kr (f.g.år 948 800 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 739 102, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 788 395
årets resultat	-49 293
Totalt	3 739 102
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 739 102
Summa	3 739 102

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



2024041610241

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Summa rörelseintäkter		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-49 216	-58 385
Summa rörelsekostnader		-49 216	-58 385
Rörelseresultat		-49 216	-58 385
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77	-50
Summa finansiella poster		-77	-50
Resultat efter finansiella poster		-49 293	-58 435
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-49 293	-58 435
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-49 293	-58 435

2024041610242

Mu
180

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Lager av tomter		2 941 385	2 908 760
Summa varulager		2 941 385	2 908 760
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		40	7 717
Summa kortfristiga fordringar		40	7 717
Kassa och bank			
Kassa och bank		955 277	1 007 118
Summa kassa och bank		955 277	1 007 118
Summa omsättningstillgångar		3 896 702	3 923 595
SUMMA TILLGÅNGAR		3 896 702	3 923 595

2024041610243

Handwritten signature

110

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 788 395	3 846 830
Årets resultat		-49 293	-58 435
Summa fritt eget kapital		3 739 102	3 788 395
Summa eget kapital		3 859 102	3 908 395
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		22 400	-
Skatteskulder		15 200	15 200
Summa kortfristiga skulder		37 600	15 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 896 702	3 923 595

Am
1/10

2024041610244

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförärljningsvärdet. Därvid har inkursrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

My
1/10

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter	Inga	Inga
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Strängnäs den 25 mars 2024


Hans Ollman


Magnus Axelsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
