

Årsredovisning

Erikssons Livs i Gränna AB (Tempelgården)

Org.nr 556529-3486

Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Eriksson, Styrelseledamot
2022-09-29

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Erikssons Livs i Gränna AB (Tempelgården) avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Gränna

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av hyresfastighet i Gränna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret drabbades Erikssons livs i Gränna AB liksom omvärlden i övrigt av Covid-19 pandemin. Vad beträffar bolagets ekonomi och finansiella ställning har pandemin dock inte medfört några väsentliga effekter för räkenskapsåret 2021/2022.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	600	594	599	600
Resultat efter finansiella poster	-110	-134	-277	-78
Soliditet (%)	67	66	66	67

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-440 292
Upplösning av uppskrivningsfond	148 738
årets förlust	-109 672
	-401 226

behandlas så att	
Mot uppskrivningsfond avräknas	-401 226
i ny räkning överföres	0
	-401 226

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 454 893	20 000	-306 257	-134 035	3 134 601
Överföring fritt eget kapital		-148 738		148 738		0
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Årets resultat				-134 035	134 035	0
					-109 672	-109 672
Belopp vid årets utgång	100 000	3 306 155	20 000	-291 554	-109 672	3 024 929

Resultaträkning	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		600 000	599 994
Övriga rörelseintäkter		143 636	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		743 636	599 994
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-288 269	-186 674
Personalkostnader	2	-296 525	-280 194
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-223 395	-223 395
Summa rörelsekostnader		-808 189	-690 263
Rörelseresultat		-64 553	-90 269
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 119	-43 766
Summa finansiella poster		-45 119	-43 766
Resultat efter finansiella poster		-109 672	-134 035
Resultat före skatt		-109 672	-134 035
Årets resultat		-109 672	-134 035

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
<hr/>			
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 352 804	4 576 199
Summa materiella anläggningstillgångar		4 352 804	4 576 199
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		4 352 804	4 576 199
 <i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 500	62 500
Övriga fordringar		27 308	28 015
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 784	9 121
Summa kortfristiga fordringar		98 592	99 636
 <i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		61 227	42 715
Summa kassa och bank		61 227	42 715
Summa omsättningstillgångar		159 819	142 351
 SUMMA TILLGÅNGAR		 4 512 623	 4 718 550

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	4	3 306 155	3 454 893
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		3 426 155	3 574 893
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-291 554	-306 257
Årets resultat		-109 672	-134 035
Summa fritt eget kapital		-401 226	-440 292
Summa eget kapital		3 024 929	3 134 601
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 300 000	1 380 000
Summa långfristiga skulder		1 300 000	1 380 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 000	80 000
Leverantörsskulder		21 660	7 339
Övriga skulder		21 034	51 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 000	65 000
Summa kortfristiga skulder		187 694	203 949
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 512 623	4 718 550

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	2 746 000	2 746 000
	2 746 000	2 746 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 608 225	2 608 225
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 608 225	2 608 225
Ingående avskrivningar	-1 486 919	-1 412 262
Årets avskrivningar	-74 657	-74 657
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 561 576	-1 486 919
Ingående uppskrivningar	3 454 893	3 603 631
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-148 738	-148 738
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 306 155	3 454 893
Utgående redovisat värde	4 352 804	4 576 199

Not 4 Förändring uppskrivningsfond

	2022-04-30	2021-04-30
Belopp vid årets ingång	3 454 893	3 603 631
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-148 738	-148 738
Belopp vid årets utgång	3 306 155	3 454 893

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	980 000	1 060 000
	980 000	1 060 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut är omvärldsförutsättningarna fortsatt osäkra till följd av Covid-19 pandemin samt det säkerhetspolitiska läget i Europa. Det är därför inte möjligt att fullt ut bedöma omfattningen av de direkta och indirekta effekterna för bolaget. Styrelsens bedömning i nuläget är dock att bolaget inte kommer påverkas väsentligt av dessa faktorer.

Gränna 2022-09-21

Peter Eriksson
Peter Eriksson
Ordförande

Anna Eriksson
Anna Eriksson

Natalie Eriksson
Natalie Eriksson

Sara Eriksson
Sara Eriksson