

Årsredovisning
för
Renmarks Fastigheter AB
559330-1145
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Renmarks Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lycksele den 4 juni 2024



Ali Al-Kafaje

Årsredovisning
för
Renmarks Fastigheter AB
559330-1145
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Renmarks Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Förvaltning av fastigheter, uthyrning och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Lycksele.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	36	20
Soliditet (%)	3,2	2,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		16 133	66 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 133	-16 133	0
Årets resultat			28 644	28 644
Belopp vid årets utgång	50 000	16 133	28 644	94 777

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 133
årets vinst	28 644
	44 777
disponeras så att i ny räkning överföres	44 777
	44 777

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024061119888

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-08-11 -2022-12-31 (17 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		298 093	355 623
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		298 093	355 623
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-216 857	-296 916
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-45 185	-38 273
Summa rörelsekostnader		-262 042	-335 189
Rörelseresultat		36 051	20 434
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		99	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86	-93
Summa finansiella poster		13	-93
Resultat efter finansiella poster		36 064	20 341
Resultat före skatt		36 064	20 341
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 420	-4 208
Årets resultat		28 644	16 133

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 864 080

2 909 265

Summa materiella anläggningstillgångar

2 864 080

2 909 265

Summa anläggningstillgångar

2 864 080

2 909 265

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 048

16 699

Summa kortfristiga fordringar

3 048

16 699

Kassa och bank

Kassa och bank

108 306

62 826

Summa kassa och bank

108 306

62 826

Summa omsättningstillgångar

111 354

79 525

SUMMA TILLGÅNGAR

2 975 434

2 988 790

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 133

0

Årets resultat

28 644

16 133

Summa fritt eget kapital

44 777

16 133

Summa eget kapital

94 777

66 133

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

2 838 656

2 838 656

Summa långfristiga skulder

2 838 656

2 838 656

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

23 235

Skatteskulder

4 772

9 841

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

37 229

50 925

Summa kortfristiga skulder

42 001

84 001

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 975 434

2 988 790

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-08-11 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

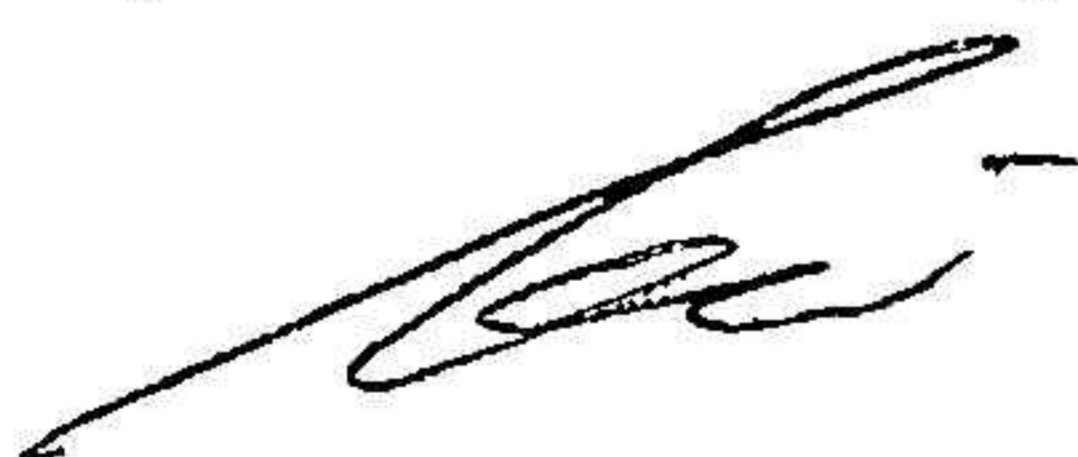
Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 947 538	
Inköp		2 947 538
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 947 538	2 947 538
Ingående avskrivningar	-38 273	
Årets avskrivningar	-45 185	-38 273
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 458	-38 273
Utgående redovisat värde	2 864 080	2 909 265

Not 4 Långfristiga skulder

Företaget har inga skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

Lycksele den 22 maj 2024



Ali Al-Kafaje
Verkställande direktör