

# Årsredovisning

för

## Micafor AB

559262-4364

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jesper Karlsson, Styrelseledamot  
2023-03-23

Styrelsen för Micafor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 497	2 246
Soliditet (%)	73	76

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		1 764 433	<b>1 789 433</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-460 000		<b>-460 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 764 433	-1 764 433	<b>0</b>
Årets resultat			1 177 419	<b>1 177 419</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 304 433</b>	<b>1 177 419</b>	<b>2 506 852</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 304 433
årets vinst	1 177 419
	<b>2 481 852</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 220 kronor per aktie)	305 000
i ny räkning överföres	2 176 852
	<b>2 481 852</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-06 -2021-12-31 (18 mån)
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-220 646	-217 380
Personalkostnader	2	-934 345	-827 609
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 261	-5 261
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 160 251</b>	<b>-1 050 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 160 251</b>	<b>-1 050 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 654 944	3 296 123
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 227	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 657 163</b>	<b>3 296 123</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 496 912</b>	<b>2 245 873</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 496 912</b>	<b>2 245 873</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-319 493	-481 440
<b>Årets resultat</b>		<b>1 177 419</b>	<b>1 764 433</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 782	21 043
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 782</b>	<b>21 043</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	161 137	136 018
Andra långfristiga fordringar	5	504 664	260 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>665 801</b>	<b>396 018</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>681 583</b>	<b>417 061</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		545 154	44 826
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		138 914	222 172
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>684 068</b>	<b>266 998</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 053 490	1 669 676
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 053 490</b>	<b>1 669 676</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 737 558</b>	<b>1 936 674</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 419 141</b>	<b>2 353 735</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 304 433

0

Årets resultat

1 177 419

1 764 433

**Summa fritt eget kapital**

**2 481 852**

**1 764 433**

**Summa eget kapital**

**2 506 852**

**1 789 433**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 490

14 413

Skatteskulder

864 570

504 657

Övriga skulder

33 229

45 232

**Summa kortfristiga skulder**

**912 289**

**564 302**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 419 141**

**2 353 735**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-06 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 304	0
Inköp	0	26 304
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 304</b>	<b>26 304</b>
Ingående avskrivningar	-5 261	0
Årets avskrivningar	-5 261	-5 261
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 522</b>	<b>-5 261</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 782</b>	<b>21 043</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	161 137	136 018
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>161 137</b>	<b>136 018</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>161 137</b>	<b>136 018</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	260 000	0
Tillkommande fordringar	714 351	260 000
Avgående fordringar	-460 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>514 351</b>	<b>260 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-9 687	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-9 687</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>504 664</b>	<b>260 000</b>

Av årets nedskrivningar avser 9 687 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Göteborg 2023-03-23

*Jesper Karlsson*  
Jesper Karlsson