

Årsredovisning
för
Karlsviks Kaj Alnö AB
556861-3912

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Frändén, Styrelseledamot
2024-12-23

Styrelsen för Karlsviks Kaj Alnö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och äger en fastighet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Kr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Övriga intäkter	185 000	25 000	25 000	21 000
Resultat efter finansiella poster	154 793	7 619	8 181	4 193
Soliditet (%)	88	76	76	74

Ökningen av intäkter beror på att bolaget under räkenskapsåret har arrenderat ut större markyta i år
jämfört med tidigare år

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	402 666	5 438	458 104
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 438	-5 438	0
Årets resultat			91 316	91 316
Belopp vid årets utgång	50 000	408 104	91 316	549 420

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	408 104
årets vinst	91 316
	499 420
disponeras så att i ny räkning överföres	499 420
	499 420

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

185 000

25 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

185 000

25 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 172

-17 405

Summa rörelsekostnader

-30 172

-17 405

Rörelseresultat

154 828

7 595

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-24

28

Räntekostnader och liknande resultatposter

-11

-4

Summa finansiella poster

-35

24

Resultat efter finansiella poster

154 793

7 619

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-39 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-39 000

0

Resultat före skatt

115 793

7 619

Skatter

Skatt på årets resultat

-24 476

-2 181

Årets resultat

91 316

5 438

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	574 200	574 200
Summa materiella anläggningstillgångar		574 200	574 200
Summa anläggningstillgångar		574 200	574 200
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		172	3 998
Summa kortfristiga fordringar		172	3 998
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		85 164	21 858
Summa kassa och bank		85 164	21 858
Summa omsättningstillgångar		85 336	25 856
SUMMA TILLGÅNGAR		659 536	600 056

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		408 104	402 666
Årets resultat		91 316	5 438
Summa fritt eget kapital		499 420	408 104
Summa eget kapital		549 420	458 104
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		39 000	0
Summa obeskattade reserver		39 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	120 000
Summa långfristiga skulder		0	120 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		29 617	7 452
Övriga skulder		25 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 499	14 500
Summa kortfristiga skulder		71 116	21 952
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		659 536	600 056

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	574 200	574 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	574 200	574 200
Utgående redovisat värde	574 200	574 200

Sundsvall

Per Frändén
Per Frändén

2024-12-13