

Årsredovisning

för

Hotell drift CL Karlatornet AB

559119-9384

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Stenbäck, Styrelseledamot
2023-07-09

Styrelsen för Hotell drift CL Karlatornet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har under räkenskapsperioden eller tidigare inte bedrivit någon verksamhet eller haft anställda.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Choice Hotels & Resort AB. Choice Hotels & Resort AB är ett helägt dotterbolag till Choice Hotels & Resort AS. Moderföretag i den största koncern som Choice Hotels & Resort AB ingår i är Strawberry Holding AS, Norge.

Säte

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser utöver den dagliga verksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-454	-216	1 223	-107
Balansomslutning	19 412	15 427	12 366	10 688
Soliditet (%)	4,6	8,0	11,4	0,0

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	1 354	-174	1 230
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-174	174	0
Korr. tidigare år		-67		-67
Årets resultat			-267	-267
Belopp vid årets utgång	50	1 113	-267	897

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 113 715
årets förlust	-266 617
	847 098
disponeras så att	
i ny räkning överföres	847 098
	847 098

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Övriga rörelseintäkter		0	1
Summa rörelsens intäkter		0	1
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-48	-44
Summa rörelsens kostnader		-48	-44
Rörelseresultat		-48	-43
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader till koncernföretag		-379	-172
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27	-1
Summa resultat från finansiella poster		-406	-173
Resultat efter finansiella poster		-454	-216
Bokslutsdispositioner	3	118	0
Resultat före skatt		-336	-216
Skatt på årets resultat		69	42
Årets resultat		-267	-174

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Matriella anläggningstillgångar

Förbättringsutgift på annans fastighet

2

19 185

15 383

19 185

15 383

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

78

9

78

9

Summa anläggningstillgångar

19 263

15 392

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

118

0

Övriga kortfristiga fordringar

31

35

149

35

Summa omsättningstillgångar

149

35

SUMMA TILLGÅNGAR

19 412

15 427

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 114

1 354

Årets resultat

-267

-174

847

1 180

Summa eget kapital

897

1 230

Långfristiga skulder

Övriga långfristiga skulder

258

309

Summa långfristiga skulder

258

309

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

142

9

Skulder till koncernföretag

18 063

13 912

Aktuella skatteskulder

0

-33

Övriga kortfristiga skulder

52

0

Summa kortfristiga skulder

18 257

13 888

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 412

15 427

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Företaget har bytt grund för klassificering vid redovisning av personalkostnader. Kostnader som tidigare klassificerats som personalkostnader har omklassificerats till övriga externa kostnader från och med denna årsredovisning. Detta avser inhyrd arbetskraft. Justering har även gjorts av jämförelsetal.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer, provisioner och liknande avdrag. Intäktsreduktioner redovisas netto som en reduktion av nettoomsättningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar. Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Inventarier: 3-7 år

Mjuk & Hårdvara 3-5 år

Förbättringsutgift på annans fastighet: 10 år, dock maximalt hyresavtalets längd.

Bedömda *nyttjandeperioder* och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid *utrangering eller avyttring*, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller

en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Med stöd av årsredovisningslagen 7 kap 2§ har inte någon koncernredovisning upprättats avseende den koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisning är upprättad av Strawberry Holding AS, 985 430 764, i Norge.

Not 2 Pågående arbete

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 383	9 238
Inköp	3 803	6 144
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 186	15 382
Utgående redovisat värde	19 186	15 382

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Erhållna koncernbidrag	118	0
	118	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncernen som bolaget ingår i och där koncernredovisning är upprättad är Strawberry Holding AS, 985 430 764, i Norge. Årsredovisningen finns på regnskapsregistret i Brønnösund, Norge. Moderföretag i den minsta koncernen som bolaget är dotterföretag till är Choice Hotels & Resort AB, 556813-5320, Stockholm.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några väsentliga händelser utöver den normala dagliga verksamheten.

Stockholm 2023-06-28

Daniel Stenbäck
Daniel Stenbäck
Styrelseordförande