

# Årsredovisning

för

## Caesar Fastigheter AB

Org.nr. 559458-1646

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

## Fastställelseintyg

Caesar Fastigheter AB (559458-1646)

Räkenskapsår 2025-01-01 – 2025-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Uppsala län, 2026-02-13



Stefan Pettersson, Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

## Caesar Fastigheter AB

Org.nr. 559458-1646

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för Caesar Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet 2023-11-21, och hade för avsikt att sälja importerade livsmedelsprodukter.

Bolaget har sitt säte i Uppsala län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Då det visat sig svårt att komma ut med produkterna i detaljhandeln har försäljningen uteblivit. Det har medfört att produkternas förbrukningsdatum gått ut och samtliga produkter kasserats.

Vi har även valt att byta inriktning och namn på bolaget.

### Övrigt

Bolaget kommer att läggas vilande under första kvartalet 2026.

## Flerårsöversikt

	2025	2023/2024
Nettoomsättning	36	13 471
Resultat efter finansiella poster	-217 141	-29 422
Balansomslutning	190	213 342
Soliditet (%)	100,00	96,40

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	210 000	-29 422	205 578
Erhållna aktieägartillskott	0	18 753	0	18 753
Återbetalning av aktieägartillskott	0	-7 000	0	-7 000
Balanseras i ny räkning	0	-29 422	29 422	0
Årets resultat	0	0	-217 141	-217 141
Belopp vid årets utgång	25 000	192 331	-217 141	190

### Kommentar till förändringar i eget kapital

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdag till 207 200 kr, och ovillkorat aktieägartillskott uppgår till 14 553kr.

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	192 331
Årets resultat	-217 141
<b>Summa</b>	<b>-24 810</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-24 810</b>
<b>Summa</b>	<b>-24 810</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2023-11-21 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		36	13 471
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-210 948	210 948
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-210 912</b>	<b>224 419</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	2	0	-237 072
Övriga externa kostnader		-6 229	-16 770
Personalkostnader	3	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 229</b>	<b>-253 841</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-217 141</b>	<b>-29 422</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-217 141</b>	<b>-29 422</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-217 141</b>	<b>-29 422</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-217 141</b>	<b>-29 422</b>



# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	210 948
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>210 948</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		190	2 394
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>190</b>	<b>2 394</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>190</b>	<b>213 342</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>190</b>	<b>213 342</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		192 331	210 000
Årets resultat		-217 141	-29 422
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-24 810</b>	<b>180 578</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>190</b>	<b>205 578</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	7 553
Övriga skulder		0	39
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	173
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>7 765</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>190</b>	<b>213 342</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Varulager

Varulagret har kasserats då sista förbrukningsdag har passerat.

## Not 3 – Medelantalet anställda

### Kommentar till upplysning om medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda och har därmed ej haft vare sig lönekostnader eller kostnader för sociala avgifter under året.

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-09.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Uppsala

**Stefan Pettersson**

Styrelseordförande / Styrelseledamot

**Mikael Pettersson**

Styrelseledamot



# Verifikat



## Signerande parter

### Stefan Pettersson

Undertecknare  
ms.import@telia.com  
0707755662

### Mikael Pettersson

Undertecknare  
wintermute@bahnhof.se  
0700611226

Undertecknad med BankID av STEFAN

PETTERSSON - 196309191416

Signerade 2026-02-09 14:22:53 CET

IP 78.72.116.215

Chrome, Android, K

Undertecknad med BankID av MIKAEL

PETTERSSON - 196012261415

Signerade 2026-02-09 14:35:12 CET

IP 176.10.137.155

Firefox, Linux

Det här dokumentet har verifierats av Cling. Dokumentet är förslutet med dess elektroniska signaturer. Äktheten av dokumentet går att bevisa matematiskt av en oberoende part och av Cling. För er bekvämlighet så kan du även säkerställa dokumentets äkthet på: <https://app.cling.se/verify>

## Händelser

2026-02-09 CET  
14:09:54 CET

Dokument skickades till Mikael Pettersson, .

2026-02-09 CET  
14:09:54 CET

Dokument skickades till Stefan Pettersson, .

2026-02-09 CET  
14:22:32 CET

Stefan Pettersson har visat dokumentet 1 gång.

2026-02-09 CET  
14:22:53 CET

Dokumentet undertecknades av Stefan Pettersson.

2026-02-09 CET  
14:25:13 CET

Mikael Pettersson har visat dokumentet 2 gånger.

2026-02-09 CET  
14:35:12 CET

Dokumentet undertecknades av Mikael Pettersson.