

# ÅRSREDOVISNING

2024-05-01 - 2025-04-30

för

**MZ Fastigheter Holding AB**  
**559150-1969**

Årsredovisningen omfattar:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 oktober 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 30 oktober 2025

*Mohammed Rahmani*

Mohammed Rahmani

## ÅRSREDOVISNING FÖR MZ Fastigheter Holding AB

Styrelsen för MZ Fastigheter Holding AB anger härmed årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Detta är bolagets sjunde räkenskapsår

#### Resultat och ställning

##### Översikt (Tkr)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	200	-1
Soliditet %	100	100	100	100	80,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	200	0
Vinstdisposition enligt beslut vid årets bolagsstämma			0	0
Utdelning				0
Årets resultat				0
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	<b>0</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande:

Balanserad vinst från föregående år	200
Årets resultat	0
	<u>200</u>

Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överförs	200
	<u>200</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp anges i svenska kronor där ej annat anges.

2025120300140

2025120300141

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelsens intäkter mm</b>			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
Utdelning dotterbolagsaktier		0	0
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		0	0

---

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
----------------------	------------	-------------------	-------------------

---

## **TILLGÅNGAR**

### **Anläggningstillgångar**

#### **Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	1	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

---

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
------------------------------------	--	---------------	---------------

---

### **Omsättningstillgångar**

Kassa och bank		200	200
----------------	--	-----	-----

---

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>200</b>	<b>200</b>
------------------------------------	--	------------	------------

---

---

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 200</b>	<b>50 200</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

---

2025120300142

2025120300143

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		200	200
Årets resultat		0	0
		<u>200</u>	<u>200</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 200</b>	<b>50 200</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Lån från aktieägare		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 200</b>	<b>50 200</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag tillämpas för andra gången.

### Not 1 Andelar i koncernföretag

2025-04-30

Företag		Antal/Kapital- andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
MZ Växjö AB		500	50 000
559151-8195	Växjö	100%	50 000

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
MZ Växjö AB	11 762 965	-27 287

Malmö den 30/10-2025

*Mohammed Rahmani*

Mohammed Rahmani

*Vidimeras!*

*Pär Bengtsson*