

# Årsredovisning

för

## Skrea Hus AB

556271-1282

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skrea Hus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 19 oktober 2022



Svenne Karlsson

Styrelsen för Skrea Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget som har sitt säte i Falkenberg bedriver konsultverksamhet inom bygg- och  
fastighetsförvaltning samt byggnadsrörelse.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	4 802	5 516	4 369	5 923
Resultat efter finansiella poster	371	841	606	627
Soliditet (%)	70	69	80	81

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	1 853 308	789 993	2 883 301
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			789 993	-789 993	0
Årets resultat				293 599	293 599
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>2 643 301</b>	<b>293 599</b>	<b>3 176 900</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 643 301
årets vinst	293 599
	<b>2 936 900</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (350 kronor per aktie)	700 000
i ny räkning överföres	2 236 900
	<b>2 936 900</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		4 801 858	5 515 870
Övriga rörelseintäkter		0	15 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>4 801 858</b>	<b>5 530 870</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och underentreprenader		-2 459 214	-2 733 760
Övriga externa kostnader		-404 083	-479 179
Personalkostnader	1	-1 544 400	-1 467 538
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 795	-8 530
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 429 492</b>	<b>-4 689 007</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>372 366</b>	<b>841 863</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-71	-71
Ränteintäkter		2 149	2 080
Räntekostnader		-3 847	-2 754
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 769</b>	<b>-745</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>370 597</b>	<b>841 118</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-49 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	216 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>167 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>370 597</b>	<b>1 008 118</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-76 998	-218 125
<b>Årets resultat</b>		<b>293 599</b>	<b>789 993</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	2	78 648	100 443
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>78 648</b>	<b>100 443</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	479	479
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>479</b>	<b>479</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>79 127</b>	<b>100 922</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning		801 331	397 899
<b>Summa varulager</b>		<b>801 331</b>	<b>397 899</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		248 700	0
Övriga fordringar		300 703	160 567
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>549 403</b>	<b>160 567</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 125 145	3 516 035
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 125 145</b>	<b>3 516 035</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 475 879</b>	<b>4 074 501</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 555 006</b>	<b>4 175 423</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

**240 000**

**240 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 643 301

1 853 308

Årets resultat

293 599

789 993

**Summa fritt eget kapital**

**2 936 900**

**2 643 301**

**Summa eget kapital**

**3 176 900**

**2 883 301**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 210

0

**Summa långfristiga skulder**

**1 210**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

728 611

714 379

Skulder till koncernföretag

49 000

49 000

Övriga skulder

434 908

322 220

Upplupna kostnader

164 377

206 523

**Summa kortfristiga skulder**

**1 376 896**

**1 292 122**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 555 006**

**4 175 423**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	4	4

#### Not 2 Inventarier

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 294 817	1 185 844
Inköp	0	108 973
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 294 817</b>	<b>1 294 817</b>
Ingående avskrivningar	-1 194 374	-1 185 844
Årets avskrivningar	-21 795	-8 530
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 216 169</b>	<b>-1 194 374</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>78 648</b>	<b>100 443</b>

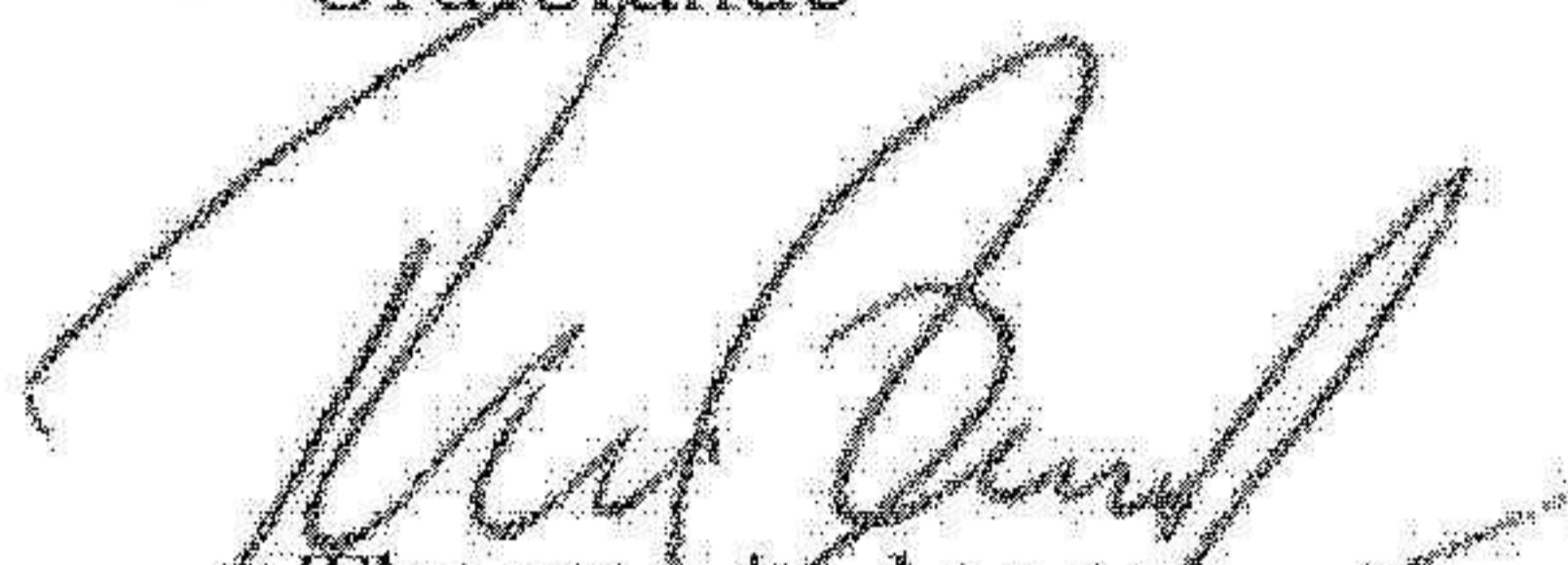
**Not 3 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	479	479
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	479	479
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>479</b>	<b>479</b>

Falkenberg den 19 oktober 2022

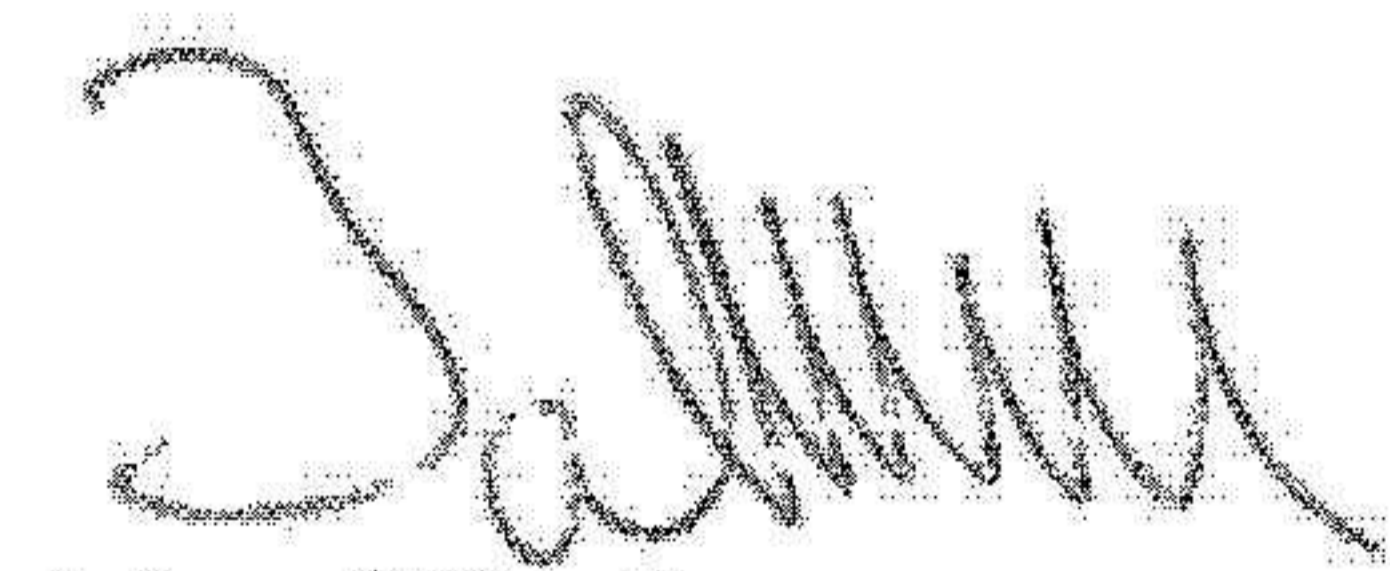
  
Svenne Karlsson  
Ordförande

  
Anders Karlsson

  
Thomas Andersson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 oktober 2022

  
Johan Wigell  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Skrea Hus AB**  
Org.nr 556271-1282

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skrea Hus AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skrea Hus ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skrea Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skrea Hus AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skrea Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 19 oktober 2022



Johan Wigell  
Auktoriserad revisor