

FÄGRE BYGGTJÄNST AB  
Valla Nolgården 5  
545 93 Töreboda

Telefon: 0506-21276  
E-post: tony.j@fagrebygg.se  
Kontaktperson: Tony Johansson

# Årsredovisning

för

## FÄGRE BYGGTJÄNST AB

556260-5815

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FÄGRE BYGGTJÄNST AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2023.03.05

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Töreboda 2023.03.05



Tony Johansson

FÄGRE BYGGTJÄNST AB  
Valla Nolgården 5  
545 93 Töreboda

Telefon: 0506-21276  
E-post: tony.j@fagrebygg.se  
Kontaktperson: Tony Johansson

# Årsredovisning

för

## FÄGRE BYGGTJÄNST AB

556260-5815

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

2023053106937

Styrelsen för FÄGRE BYGGTJÄNST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnad samt reparation av hus samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Töreboda.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	19 464	14 189	14 227	16 149
Resultat efter finansiella poster	432	920	608	271
Soliditet (%)	57,6	60,3	60,4	60,0

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 840 349	710 253	3 670 602
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			710 253	-710 253	0
Årets resultat				430 618	430 618
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 550 602</b>	<b>430 618</b>	<b>4 101 220</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 550 602
årets vinst	430 618
	<b>3 981 220</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 981 220
	<b>3 981 220</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		19 464 443	14 188 637
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-344 212	43 199
Övriga rörelseintäkter		362 326	237 218
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 482 557</b>	<b>14 469 054</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 087 515	-5 865 238
Handelsvaror		0	3 000
Övriga externa kostnader		-2 142 239	-1 360 810
Personalkostnader	2	-6 780 553	-6 244 464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 649	-75 524
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 090 956</b>	<b>-13 543 036</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>391 601</b>	<b>926 018</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 508	1 499
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 153	-7 203
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>40 355</b>	<b>-5 704</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>431 956</b>	<b>920 314</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		120 000	-31 900
Förändring av överavskrivningar		0	23 394
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>120 000</b>	<b>-8 506</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>551 956</b>	<b>911 808</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-121 338	-201 555
<b>Årets resultat</b>		<b>430 618</b>	<b>710 253</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

98 500

107 025

Inventarier, verktyg och installationer

4

816 943

64 067

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**915 443**

**171 092**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

2 648 174

2 143 449

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 648 174**

**2 143 449**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 563 617**

**2 314 541**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

830 903

834 836

Pågående arbete för annans räkning

650 968

995 180

**Summa varulager**

**1 481 871**

**1 830 016**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 042 111

2 141 452

Övriga fordringar

70 149

-45 492

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

665 977

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 331

230 674

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 809 568**

**2 326 634**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

614 026

1 056 120

**Summa kassa och bank**

**614 026**

**1 056 120**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 905 465**

**5 212 770**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 469 082**

**7 527 311**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	3 550 602	2 840 349
Årets resultat	430 618	710 253
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>3 981 220</b>	<b>3 550 602</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 101 220</b>	<b>3 670 602</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	954 900	1 074 900
Akkumulerade överavskrivningar	21 684	21 684
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>976 584</b>	<b>1 096 584</b>

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut	233 155	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>233 155</b>	<b>0</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	164 580	0
Leverantörsskulder	688 655	599 626
Övriga skulder	1 739 845	1 466 557
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	565 043	693 942
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 158 123</b>	<b>2 760 125</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 469 082

7 527 311

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier och verktyg	5 år
Bilar och andra transportmedel	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	12	12

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	294 010	294 010
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>294 010</b>	<b>294 010</b>
Ingående avskrivningar	-186 985	-178 460
Årets avskrivningar	-8 525	-8 525
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-195 510</b>	<b>-186 985</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>98 500</b>	<b>107 025</b>

2023053106943

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 028 890	1 055 555
Inköp	825 000	
Försäljningar/utrangeringar	-475 000	-26 665
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 378 890</b>	<b>1 028 890</b>
Ingående avskrivningar	-964 823	-930 701
Försäljningar/utrangeringar	475 000	20 453
Årets avskrivningar	-52 664	-54 575
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-542 487</b>	<b>-964 823</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>836 403</b>	<b>64 067</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 143 449	1 393 449
Inköp	850 000	750 000
Försäljningar	-345 275	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 648 174</b>	<b>2 143 449</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 648 174</b>	<b>2 143 449</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>

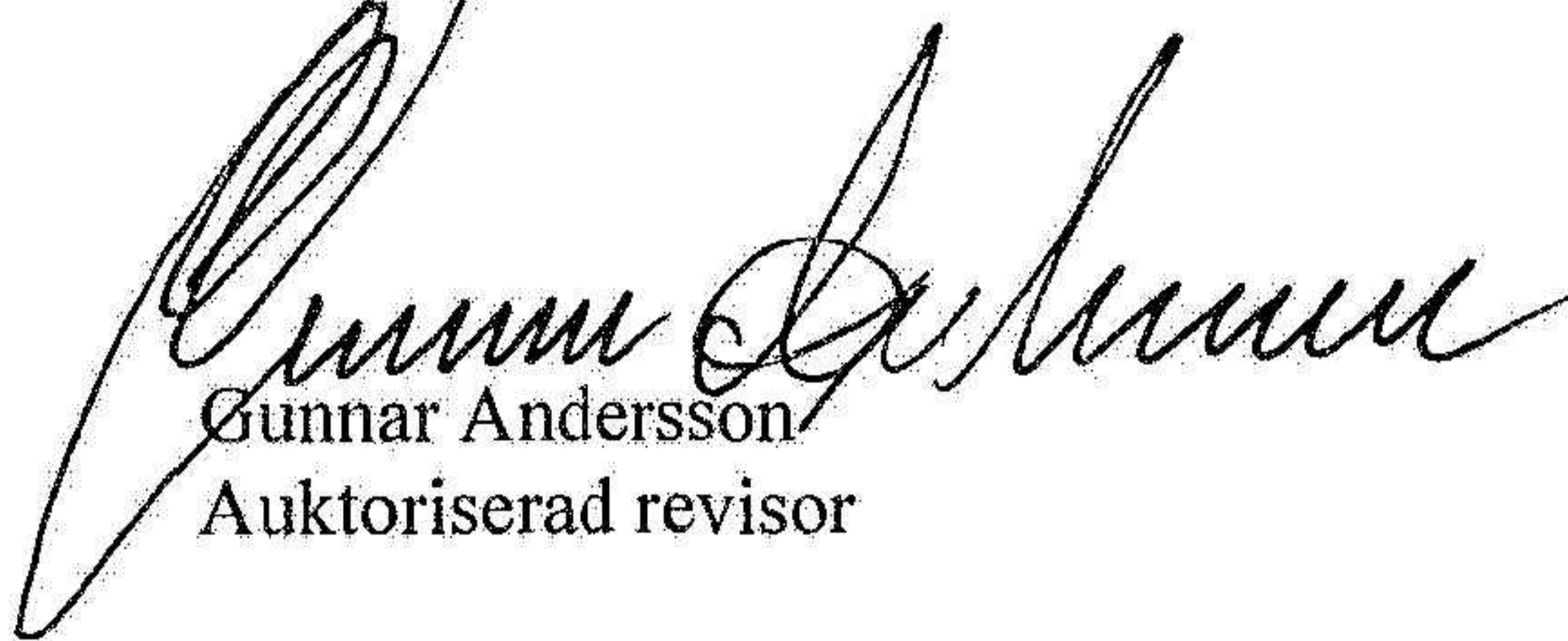
2023053106944

Fägre 2023.02.12

Tony Johansson



Min revisionsberättelse har lämnats 5 mars 2023.



Gunnar Andersson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FÄGRE BYGGTJÄNST AB

Org.nr 556260-5815

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FÄGRE BYGGTJÄNST AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FÄGRE BYGGTJÄNST ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FÄGRE BYGGTJÄNST AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FÄGRE BYGGTJÄNST AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FÄGRE BYGGTJÄNST AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

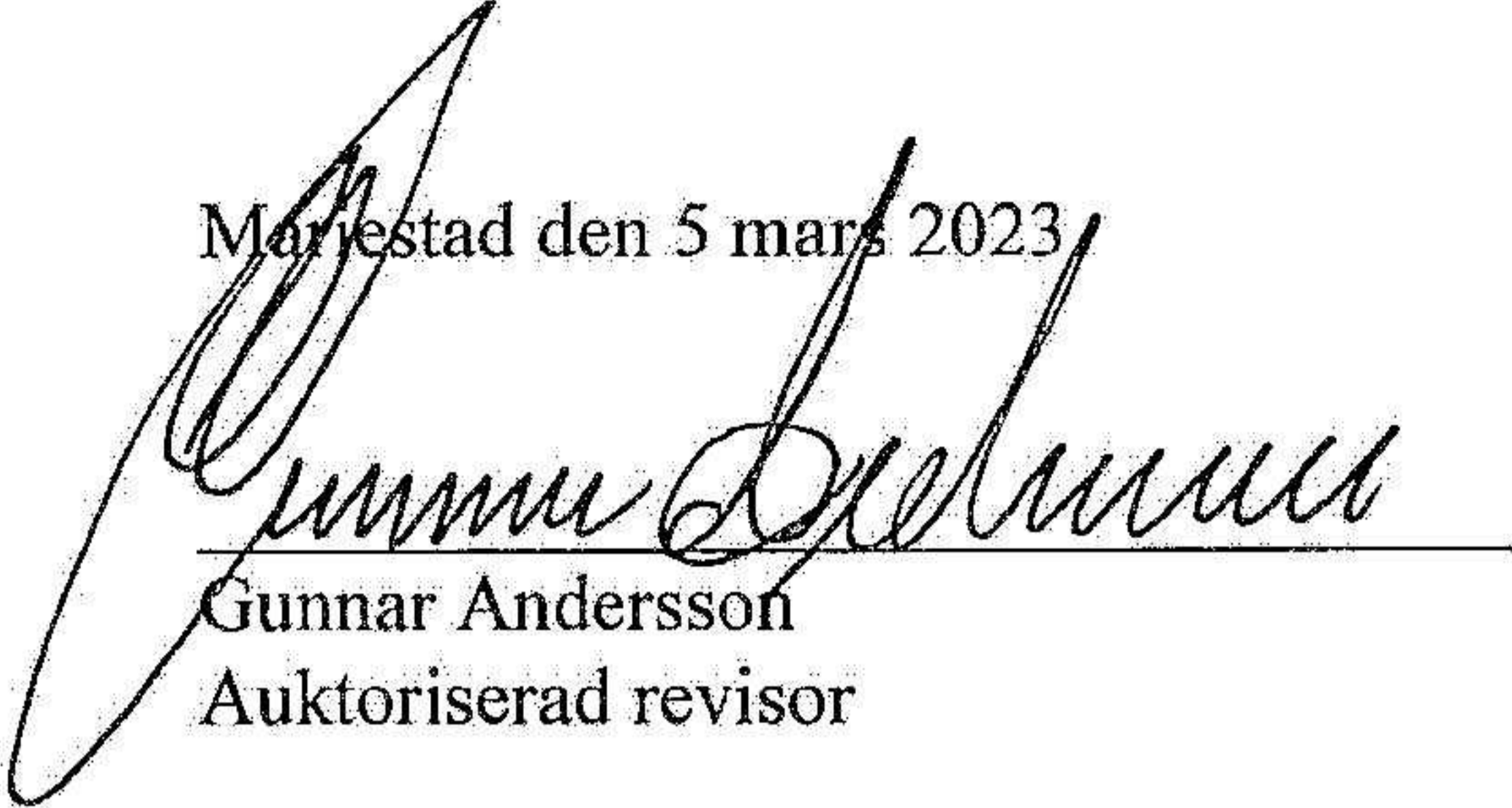
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. *Å*

2023053106947

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mariestad den 5 mars 2023



---

Gunnar Andersson  
Auktoriserad revisor