

ÅRSREDOVISNING

för

LGK Invest AB

Org.nr. 556507-2575

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i LGK Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg 2023-06-09



Kenneth Modig

LGK Invest AB

Org.nr. 556507-2575

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga aktier i företag.

Bolaget är moderbolag till Plåtmekano i Trelleborg AB, 556238-4734 med säte i Trelleborg samt till Fastighets AB Prefence, 556452-1556, med säte i Trelleborg.

Företagets säte är Trelleborgs kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 261 602	509 725	13 243 006	0
Soliditet (%)	97,7	99,6	99,7	62,0

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	15 900 487
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-3 500 000
Årets resultat			2 172 914
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	14 573 401

Resultatdisposition


Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 400 487
Årets resultat	2 172 914
	<u>14 573 401</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>14 573 401</u>
	14 573 401

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.


6.16 X

LGK Invest AB

Org.nr. 556507-2575

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 979	-73 609
Summa rörelsekostnader		<u>-2 979</u>	<u>-73 609</u>
Rörelseresultat		-2 979	-73 609
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 000 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		41 667	85 415
Ränteintäkter		50 001	50 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-827 087	447 919
Summa finansiella poster		<u>2 264 581</u>	<u>583 334</u>
Resultat efter finansiella poster		2 261 602	509 725
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		212 312	0
Lämnade koncernbidrag		-301 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-88 688</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		2 172 914	509 725
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-10 882
Årets resultat		<u>2 172 914</u>	<u>498 843</u>

2023062029587



BALANSRÄKNING		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	7 967 904	7 967 904
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	8 400	8 400
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 672 921	2 500 008
Andra långfristiga fordringar	5	0	2 558 333
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>9 649 225</u>	<u>13 034 645</u>
Summa anläggningstillgångar		9 649 225	13 034 645
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 674 897	1 963 584
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		279 354	0
Övriga fordringar		2 608 388	54
Summa kortfristiga fordringar		<u>4 562 639</u>	<u>1 963 638</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 080 792	1 320 460
Summa kassa och bank		<u>1 080 792</u>	<u>1 320 460</u>
Summa omsättningstillgångar		5 643 431	3 284 098
SUMMA TILLGÅNGAR		15 292 656	16 318 743

FR
ur
B.K.

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

360 000

360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 400 487

15 401 645

Årets resultat

2 172 914

498 843

Summa fritt eget kapital

14 573 401

15 900 488

Summa eget kapital

14 933 401

16 260 488

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

301 000

0

Skatteskulder

10 882

10 882

Övriga skulder

47 373

47 373

Summa kortfristiga skulder

359 255

58 255

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 292 656

16 318 743

2023062029589

JAR
Lenn
Sik

LGK Invest AB

Org.nr. 556507-2575

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-12-31		2021-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Plåtmekano i Trelleborg AB 556238-4734	Trelleborg	3 000 100,00%	3 000 000	3 000 000
Fastighets AB Prefence 556452-1556	Trelleborg	7 800 100,00%	4 967 904	4 967 904
			<hr/>	<hr/>
			7 967 904	7 967 904
Uppgifter om eget kapital och resultat			Eget kapital	Resultat
Plåtmekano i Trelleborg AB			16 456 956	314 492
Fastighets AB Prefence			1 622 388	197 472

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31		2021-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
MBN Fastighets AB 559306-8256	Trelleborg	84 33,00%	8 400	8 400
			<hr/>	<hr/>
			8 400	8 400

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav		2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		2 500 008	2 500 008
Utgående anskaffningsvärden		2 500 008	2 500 008
Ingående nedskrivningar		0	-447 919
Återförda nedskrivningar		0	447 919
Årets nedskrivningar		-827 087	0
Utgående nedskrivningar		-827 087	0
Redovisat värde		1 672 921	2 500 008

u
G.K.
7/10 X

NOTER

Not 5 Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 558 333	2 508 333
Årets lämnade lån	0	50 000
Omklassificeringar	-2 558 333	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>2 558 333</u>
Redovisat värde	0	2 558 333

Övriga noter

Not 6 Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelser	<u>1 787 002</u>	<u>5 069 911</u>
	1 787 002	5 069 911
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>1 787 002</i>	<i>5 069 911</i>

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

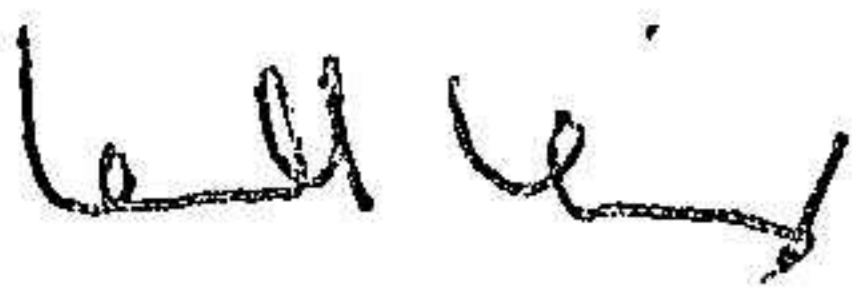
u m
G.K.
JAW X

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Trelleborg 2023-06-09



Kenneth Modig
Verkställande direktör



Gunilla Karlsson



Kenneth Borin

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 juni 2023.



Tom Arnshed
Auktoriserad revisor

Baker Tilly MLT KB
Box 328
231 27 Trelleborg
Sweden

T: +46 410 73 03 30
F: +46 410 423 58

info.malmo@bakertilly.se
www.bakertillymlt.se

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LGK Invest AB
Org.nr. 556507-2575

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LGK Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LGK Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LGK Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LGK Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LGK Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

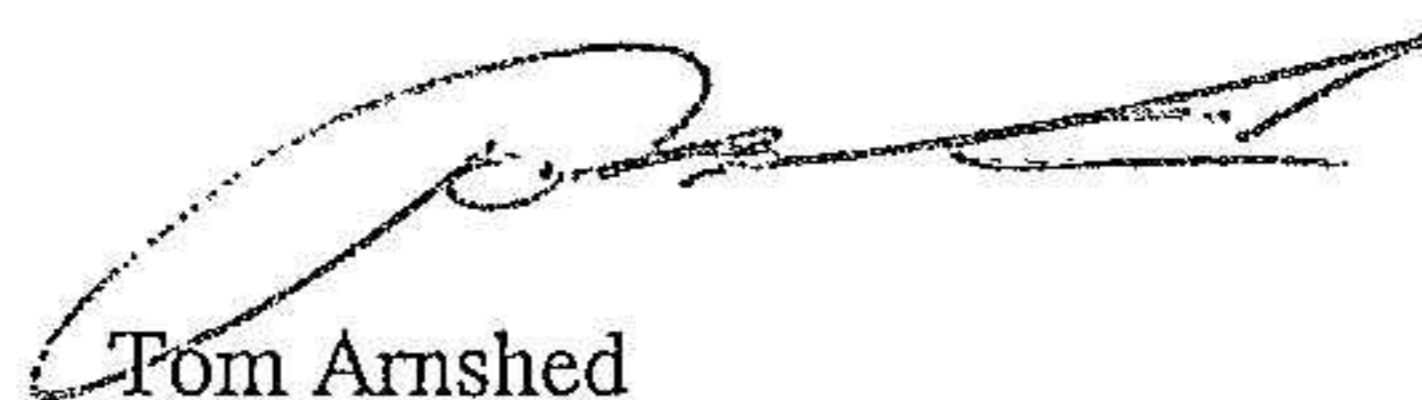
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trelleborg den 9 juni 2023



Tom Arnshed

Auktoriserad revisor