

Årsredovisning

för

AB Sjöstjärnan

(Org.nr. 556427-8736)

Räkenskapsåret

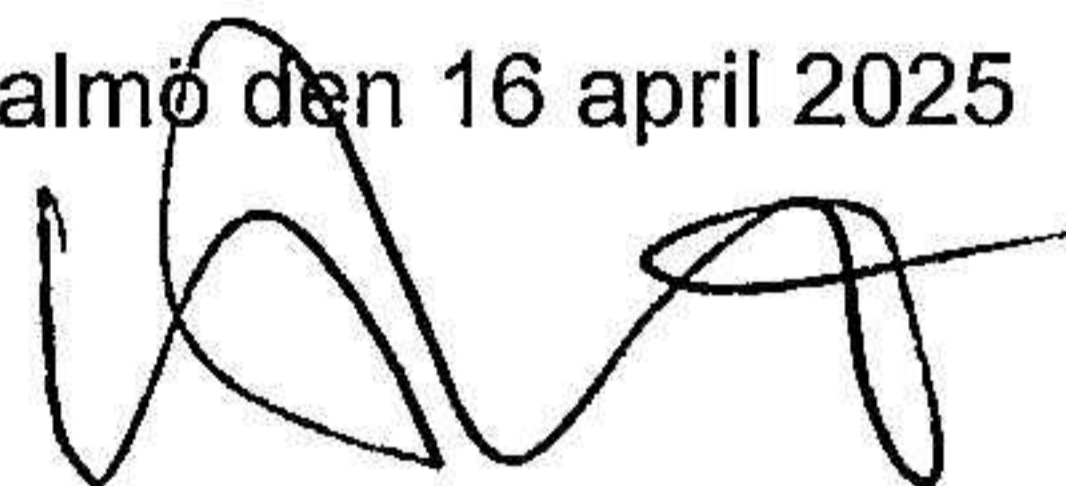
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman Malmö 14 april 2025.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 16 april 2025



Madeleine Lundström

Årsredovisning

för

AB Sjöstjärnan

(Org.nr. 556427-8736)

Räkenskapsåret

2024

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för AB Sjöstjärnan avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Företagsupplysningar	3
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Redovisningsprinciper	9
Noter	10

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

AB Sjöstjärnan är ett helägt dotterföretag till Forenede Care AB (org.nr 556535-5400) med säte i Malmö. Forenede Care AB ingår i den danska Forenede A/S koncernen, Buddingevej 312-316, DK-2860 Søborg, Danmark.

Information om verksamheten

Bolaget bedriver vårdhem och uthyrning av servicelägenheter. Verksamheten bedrivs i egen fastighet belägen i Limhamn utanför Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt Fastigheten Sjöstjärnan 15. Därefter driver inte bolaget någon verksamhet.

Eget kapital

	Belopp i Tkr				
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat	Total
Belopp vid årets början	500	100	12 239	-101	12 739
Överför föregående års resultat			0	101	101
Årets resultat				16 642	16 642
	500	100	12 239	16 642	29 482

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr				
	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	12 447	13 992	16 291	15 283
Resultat efter finansiella poster	16 924	-1 098	-2 646	-1 932	-3 357
Balansomslutning	29 856	15 969	17 741	17 494	16 569
Soliditet	99%	80%	72%	74%	14%

2025051617603

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst		12 240
Årets resultat		<u>16 642</u>
	Tkr	28 882

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning balanseras		<u>28 882</u>
	Tkr	28 882

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2024 Tkr	2023 Tkr
Rörelsens intäkter:			
Nettoomsättning		0	12 447
Övriga rörelseintäkter		170	94
		<u>170</u>	<u>12 541</u>
Rörelsens kostnader:			
Råvaror och förnödenheter		-10	-707
Övriga externa kostnader		-641	-2 157
Personalkostnader	1	69	-9 534
Avskrivningar		-679	-1 349
		<u>-1 261</u>	<u>-13 746</u>
Rörelseresultat		-1 091	-1 205
Finansiella poster:			
Resultat från andelar av koncernföretag		18 010	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		8	111
Räntekostnader		-3	-4
		<u>18 015</u>	<u>106</u>
Resultat efter finansiella poster		16 924	-1 098
Bokslutsdispositioner			
Erhållet koncernbidrag		0	1 098
Bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>1 098</u>
Resultat före skatt		16 924	0
Skatt på årets resultat		-282	0
Årets resultat		<u>16 642</u>	<u>0</u>

Balansräkning

		2024	2023
<i>Tillgångar</i>	<u>Not</u>	<u>Tkr</u>	<u>Tkr</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	10 552
Inventarier	3	0	375
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		0	10 927
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	29 856	3 684
Kundfordringar		0	0
Skattefordran		0	441
Övriga kortfristiga fordringar		0	12
Förutbetalda kostnader och Upplupna Intäkter		0	906
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>29 856</u>	<u>5 042</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		<u>29 856</u>	<u>5 042</u>
<i>Summa tillgångar</i>		<u>29 856</u>	<u>15 969</u>

2025051617607

Balansräkning

	Not	2024 Tkr	2023 Tkr
<i>Eget kapital och skulder</i>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500	500
Reservfond		100	100
		600	600
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		9 240	9 240
Villkorat aktieägartillskott		3 000	3 000
Årets resultat		16 642	0
		28 882	12 240
<i>Summa eget kapital</i>		29 482	12 840
Leverantörsskulder		16	138
Skulder till koncernföretag		0	2 240
Övriga kortfristiga skulder		92	532
Skatteskulder		258	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8	220
		374	3 129
Summa eget kapital och skulder		29 856	15 969

Redovisningsprinciper

Årsredovisning är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningar enligt plan, som baseras på tillgångarnas anskaffningsvärde och beräknade ekonomiska livslängd, har gjorts enligt följande principer:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 år

Noter

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024	2023
Tkr		
Ingående anskaffningsvärde	3 265	3 265
Avyttringar och utrangeringar	-3 265	0
Utgående anskaffningsvärde	0	3 265
Ingående avskrivningar	-2 890	-2 778
Återföring avskrivningar på avyttring och utrangeringar	2 960	0
Årets avskrivningar	-70	-112
Utgående avskrivningar	0	-2 890
Redovisat värde	0	375

4 Fordringar hos koncernföretag

Av fordringar hos koncernföretag ingår 2 686 tkr i koncernens cash pool.

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållande

AB Sjöstjärnan är ett helägt dotterföretag till Forenede Care AB (org.nr 556535-5400) med säte i Malmö.

Forenede Care AB ingår i den danska Forenede A/S koncernen, Buddingevej 312-316, DK-2860 Søborg, Danmark

Noter

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Efter balansdagen har inga andra väsentliga händelser av betydelse för årsredovisningen inträffat.

Enligt elektronisk signering

Madeleine Lundström
Verkställande direktör

Lars Folkmann
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt elektronisk signering
Deloitte AB

Henrik Ekström
Auktoriserad revisor

Noter

Not 1 Medelantal anställda

<i>Medelantal anställda</i>	2024	2023
Medelantal anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterat till en normal arbetstid		
Medelantalet anställda har varit	0	15

Noter till Balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024	2023
Tkr		
Ingående anskaffningsvärde	37 529	37 529
Avyttringar och utrangeringar	-37 529	0
Utgående anskaffningsvärde	0	37 529
Ingående avskrivningar	-28 473	-27 236
Återföring avskrivningar på avyttring och utrangeringar	29 012	
Årets avskrivningar	-539	-1 237
Utgående avskrivningar	0	-28 473
Ingående uppskrivning	1 497	1 497
Återföring avskrivning på uppskrivning	-1 497	
Utgående uppskrivning	0	1 497
Redovisat värde	0	10 553

2025051617613

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Lars Michael Folkmann

Styrelseledamot

På uppdrag av: Aktiebolag Sjöstjärnan

Serienummer: 9f9dfc23-1f84-4482-8030-9839d42de709

IP: 80.63.xxx.xxx

2025-04-03 13:27:35 UTC



Madeleine Elisabet Lundström

VD

På uppdrag av: Aktiebolag Sjöstjärnan

Serienummer: 8cb5cde9b2e75c[...]dc5560d656982

IP: 88.131.xxx.xxx

2025-04-04 12:50:48 UTC



Henrik Ekström

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: ce4351d5506636[...]0180e772f38a7

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-04-04 12:58:53 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 60ZSD-CA6X7-17VJ8-84IDK-Q8HLL-FN3YH

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolag Sjöstjärnan
organisationsnummer 556427-8736

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolag Sjöstjärnan för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolag Sjöstjärnans finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolag Sjöstjärnan enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolag Sjöstjärnan för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolag Sjöstjärnan enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår *professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet*. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Henrik Ekström
Auktoriserad revisor

2025051617616

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Henrik Ekström

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: ce4351d5506636[...]0180e772f38a7

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-04-04 12:58:53 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumenttryckel: NSAG3-UBP53-GNJDJ-48W68-VBT59-1N07E