

Årsredovisning

för

Hummelvik Industrihus Aktiebolag

559225-3461

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hummelvik Industrihus Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2025-10-23



Linn Berglund

Styrelsen för Hummelvik Industrihus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under 2019 och bedriver uthyrning och förvaltning av egna industrilokaler. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Berglund Objekt AB, 559193-6728, med säte i Örnsköldsvik.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	699	1 067	683	671
Resultat efter finansiella poster	33	36	100	146
Soliditet (%)	8	9	10	7

Nettoomsättningen har minskat jämfört med fg räkenskapsår vilket beror på färre hyresgäster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	183 936	28 221	262 157
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 221	-28 221	0
Årets resultat			25 907	25 907
Belopp vid årets utgång	50 000	212 157	25 907	288 064

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	212 157
årets vinst	25 907
	238 064
disponeras så att i ny räkning överföres	238 064
	238 064

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	699 445	1 067 320
Övriga rörelseintäkter	29 993	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	729 438	1 067 320

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-530 754	-895 817
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-126 040	-88 117
Summa rörelsekostnader	-656 794	-983 934
Rörelseresultat	72 644	83 386

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	383	588
Räntekostnader och liknande resultatposter	-40 182	-48 164
Summa finansiella poster	-39 799	-47 576
Resultat efter finansiella poster	32 845	35 810

Resultat före skatt

32 845 35 810

Skatter

Skatt på årets resultat	-6 938	-7 589
Årets resultat	25 907	28 221

Balansräkning Not 2025-04-30 2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 190 422	2 703 508
Inventarier, verktyg och installationer	3	231 003	160 126
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	14 950	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 436 375	2 863 634

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	9 000	9 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 000	9 000
Summa anläggningstillgångar		3 445 375	2 872 634

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	20 917
Övriga fordringar		136 566	172 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 534	18 963
Summa kortfristiga fordringar		158 100	212 130

Kassa och bank

Kassa och bank		372 830	294 996
Summa kassa och bank		372 830	294 996
Summa omsättningstillgångar		530 930	507 126

SUMMA TILLGÅNGAR 3 976 305 3 379 760

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

212 157

183 936

Årets resultat

25 907

28 221

Summa fritt eget kapital

238 064

212 157

Summa eget kapital

288 064

262 157

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

61 600

61 600

Summa obeskattade reserver

61 600

61 600

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

812 500

842 500

Skulder till koncernföretag

2 000 000

1 400 000

Summa långfristiga skulder

2 812 500

2 242 500

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000

30 000

Leverantörsskulder

51 742

672 092

Skulder till koncernföretag

621 947

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 452

111 411

Summa kortfristiga skulder

814 141

813 503

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 976 305

3 379 760

Noter

Not Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 017 737	2 433 496
Inköp	589 022	584 241
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 606 759	3 017 737
Ingående avskrivningar	-314 229	-226 298
Årets avskrivningar	-102 108	-87 931
Utgående ackumulerade avskrivningar	-416 337	-314 229
Utgående redovisat värde	3 190 422	2 703 508

2025111302564

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	160 312	0
Inköp	94 809	160 312
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	255 121	160 312
Ingående avskrivningar	-186	0
Årets avskrivningar	-23 932	-186
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 118	-186
Utgående redovisat värde	231 003	160 126

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	14 950	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 950	0
Utgående redovisat värde	14 950	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 000	9 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 000	9 000
Utgående redovisat värde	9 000	9 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	692 500	722 500
	692 500	722 500

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 842 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	812 500	842 500
	812 500	842 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	30 000	30 000
	30 000	30 000

Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Örnsköldsvik 2025-10-23



Linn Berglund