

ÅRSREDOVISNING

Aktiebolaget Ramsängen

556112-7894

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2023-05-20



Tord Magnuson
Ordförande

2023052504759

ÅRSREDOVISNING

Aktiebolaget Ramsängen

556112-7894

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har som föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fastigheter, värdepapper och annan egendom, samt att driva handel med fastigheter och värdepapper. Bolagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget investerat ca 1,2 Mkr i förbättring av bryggor på fastigheten.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	14	14	14	14
Resultat efter finansiella poster	1	77	-132	-86
Soliditet	97 %	98 %	96 %	95 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 229 833
Årets resultat			1 176
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 231 009

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	2 229 833
årets resultat	1 176
summa	2 231 009

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	2 231 009
summa	2 231 009

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		14 000	14 000
Summa rörelseintäkter		14 000	14 000
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-45 844	-49 429
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-64 079	-64 079
Summa rörelsekostnader		-109 923	-113 508
Rörelseresultat		-95 923	-99 508
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		97 063	177 498
Räntekostnader och liknande kostnader		-209	-847
Summa finansiella poster		96 854	176 651
Resultat efter finansiella poster		931	77 143
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		13 000	-19 000
Summa bokslutsdispositioner		13 000	-19 000
Resultat före skatt		13 931	58 143
Skatt på årets resultat		-12 755	-12 201
ÅRETS RESULTAT		1 176	45 942

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

2

Byggnader och mark

1 758 999

529 648

Inventarier, verktyg och installationer

63 200

94 800

Summa materiella anläggningstillgångar

1 822 199

624 448

Finansiella anläggningstillgångar

3

Andra långfristiga värdepappersinnehav

572 555

1 134 178

Summa finansiella anläggningstillgångar

572 555

1 134 178

Summa anläggningstillgångar

2 394 754

1 758 626

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2

4

Summa kortfristiga fordringar

2

4

Kassa och bank

Kassa och bank

83 908

720 297

Summa kassa och bank

83 908

720 297

Summa omsättningstillgångar

83 910

720 301

SUMMA TILLGÅNGAR

2 478 664

2 478 927

2025052504762

BALANSRÄKNING forts.

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 229 833	2 183 891
Årets resultat	1 176	45 942
Summa fritt eget kapital	2 231 009	2 229 833

Summa eget kapital	2 351 009	2 349 833
---------------------------	------------------	------------------

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder	84 000	97 000
Summa obeskattade reserver	84 000	97 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	33 655	22 094
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	43 655	32 094

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 478 664

2 478 927

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	50 år
Markanläggning	20 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	680 980	680 980
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden markanläggning	377 179	377 179
Inköp byggnad	1 261 830	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 319 989	1 058 159

Ingående ackumulerade avskrivningar	-528 511	-496 032
Avskrivningar	-32 479	-32 479
Utgående ackumulerade avskrivningar	-560 990	-528 511

Utgående redovisat värde	1 758 999	529 648
---------------------------------	------------------	----------------

Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	158 000	158 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	158 000	158 000

Ingående ackumulerade avskrivningar	-63 200	-31 600
Avskrivningar	-31 600	-31 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-94 800	-63 200

Utgående redovisat värde	63 200	94 800
---------------------------------	---------------	---------------

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 134 178	1 134 178
Försäljningar	-561 623	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	572 555	1 134 178

Utgående redovisat värde	572 555	1 134 178
---------------------------------	----------------	------------------

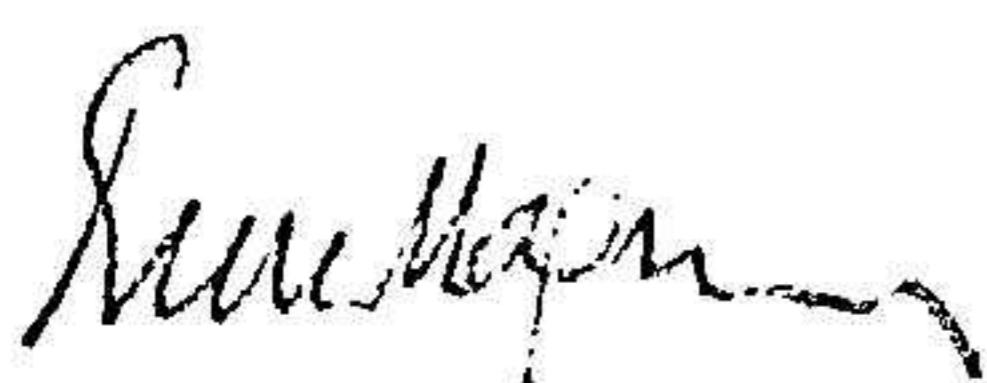
Not 4 Obeskattade reserver

2022-12-31

2021-12-31

Periodiseringsfond avsatt		
beskattningsåret 2019	65 000	78 000
beskattningsåret 2021	19 000	19 000
Summa obeskattade reserver	84 000	97 000

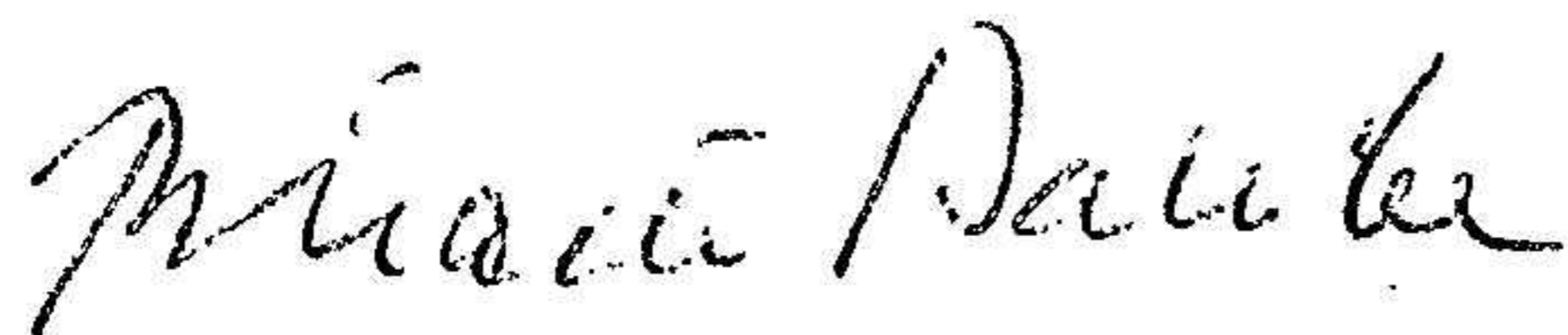
Stockholm 2023-05-20



Tord Magnuson
Ordförande



Lars Magnuson
Verkställande direktör



Birgitta Bahrke



Jan Scheja



Christian Nilsson