

Årsredovisning för
Almnäs Bostadsutveckling AB

559166-8024

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fuat Barhe
Styrelseledamot

2025-08-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Almnäs Bostadsutveckling AB, 559166-8024, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2018 och skall äga och exploatera mark.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-1 760	-1 560	-19 107
Soliditet %	96	96	95,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	26 566 209	-1 560
Balanseras i ny räkning		-1 560	1 560
Årets resultat			-1 760
Belopp vid årets utgång	50 000	26 564 649	-1 760

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 564 649
Årets resultat	-1 760
Summa	26 562 889
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	26 562 889
Summa	26 562 889

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 760	-1 560
Summa rörelsekostnader		-1 760	-1 560
Rörelseresultat		-1 760	-1 560
Resultat efter finansiella poster		-1 760	-1 560
Resultat före skatt		-1 760	-1 560
Årets resultat		-1 760	-1 560

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	27 731 325	27 731 325
Summa materiella anläggningstillgångar		27 731 325	27 731 325
Summa anläggningstillgångar		27 731 325	27 731 325
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	2 973
Summa kassa och bank		0	2 973
Summa omsättningstillgångar		0	2 973
SUMMA TILLGÅNGAR		27 731 325	27 734 298

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 564 649	26 566 209
Årets resultat		-1 760	-1 560
Summa fritt eget kapital		26 562 889	26 564 649
Summa eget kapital		26 612 889	26 614 649
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 118 436	1 119 649
Summa långfristiga skulder		1 118 436	1 119 649
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 731 325	27 734 298

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	27 731 325	27 731 325
Utgående anskaffningsvärden	27 731 325	27 731 325
Redovisat värde	27 731 325	27 731 325

Underskrifter

Södertälje

Fuat Barhe
Fuat Barhe
Styrelseledamot

2025-07-31
Datum