

2023071007778

Årsredovisning
för
Umeås Liljekonvalj AB
559380-2639

Räkenskapsåret
2022-05-12 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Umeås Liljekonvalj AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 / 3 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå den 27 / 3 2023



Mikael Lindgren

Årsredovisning
för
Umeås Liljekonvalj AB

559380-2639

Räkenskapsåret

2022-05-12 – 2022-12-31

Styrelsen för Umeås Liljekonvalj AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-12 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i UMEÅ.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-121
Soliditet (%)	0,5
Balansomslutning	5 020

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0		0
Start av bolaget	25 000		25 000
Årets resultat		-786	-786
Belopp vid årets utgång	25 000	-786	24 214

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-786
behandlas så att i ny räkning överföres	-786
	-786

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-05-12
-2022-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter 158 379

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 158 379

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -258 944

Personalkostnader 2 0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -20 229

Summa rörelsekostnader -279 173

Rörelseresultat -120 794

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 8

Summa finansiella poster 8

Resultat efter finansiella poster -120 786

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 120 000

Summa bokslutsdispositioner 120 000

Resultat före skatt -786

Årets resultat -786

Balansräkning Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 830 771

Summa materiella anläggningstillgångar

4 830 771

Summa anläggningstillgångar

4 830 771

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

20 606

Summa kortfristiga fordringar

20 606

Kassa och bank

Kassa och bank

168 255

Summa kassa och bank

168 255

Summa omsättningstillgångar

188 861

SUMMA TILLGÅNGAR

5 019 632

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-786

Summa fritt eget kapital

-786

Summa eget kapital

24 214

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 838 400

Summa långfristiga skulder

4 838 400

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

157 018

Summa kortfristiga skulder

157 018

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 019 632

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hysesfastigheter: 50 år

Industrifastigheter: 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorregeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

2022-05-12

-2022-12-31

Medelantalet anställda

0

Not 3 Byggnader och mark

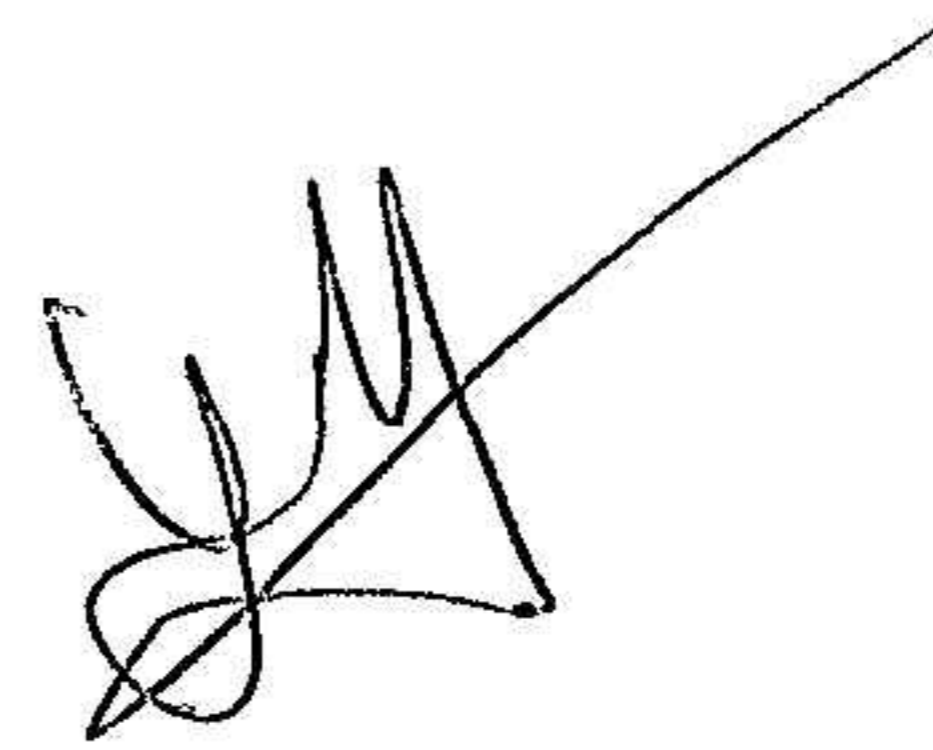
2022-12-31

Inköp	3 025 993
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 025 993
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-20 229
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 229
Utgående redovisat värde	3 005 764

Umeå den 20 / 3 2023



Mikael Lindgren



202307100785