

# Årsredovisning

för

## Isgrens Snickeriet 13 AB

559130-5742

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Jimmy Isgren, Styrelseledamot

2023-05-11

Styrelsen för Isgrens Snickeriet 13 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver handel och förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget äger dotterbolaget Isgrens Låsverkstad AB, 556131-3171.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap. 3§

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	387	387	387	387	387
Resultat efter finansiella poster	2 897	3 198	138	200	1 727
Avkastning på eget kap. (%)	36	62	7	11	99
Soliditet (%)	82	51	24	23	20

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 958 395	3 156 860	<b>5 165 255</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		3 156 860	-3 156 860	<b>0</b>
Årets resultat			2 876 993	<b>2 876 993</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 115 255</b>	<b>2 876 993</b>	<b>8 042 248</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 115 255
årets vinst	2 876 993
	<b>7 992 248</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	1 250 000
i ny räkning överföres	6 742 248
	<b>7 992 248</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

387 005

387 006

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**387 005**

**387 006**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-134 558

-30 903

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-87 467

-82 931

**Summa rörelsekostnader**

**-222 025**

**-113 834**

**Rörelseresultat**

**164 980**

**273 172**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 800 000

3 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

68

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-68 098

-75 461

**Summa finansiella poster**

**2 731 970**

**2 924 539**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 896 950**

**3 197 711**

**Resultat före skatt**

**2 896 950**

**3 197 711**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-19 957

-40 851

**Årets resultat**

**2 876 993**

**3 156 860**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 065 693	1 835 446
Inventarier, verktyg och installationer	4	162 315	147 804
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 228 008</b>	<b>1 983 250</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	3 000 000	3 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 228 008</b>	<b>4 983 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	9 063
Övriga fordringar		89 095	10 859
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 095</b>	<b>19 922</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 442 793	5 061 950
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 442 793</b>	<b>5 061 950</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 531 888</b>	<b>5 081 872</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 759 896</b>	<b>10 065 122</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 115 255	1 958 395
Årets resultat		2 876 993	3 156 860
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 992 248</b>	<b>5 115 255</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 042 248</b>	<b>5 165 255</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 481 200	1 570 000
Övriga skulder		51 558	721 064
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 532 758</b>	<b>2 291 064</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		88 800	88 800
Skulder till koncernföretag		81 697	1 600 447
Övriga skulder		2 870	875 836
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 523	43 720
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>184 890</b>	<b>2 608 803</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 759 896</b>	<b>10 065 122</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 900 000	2 900 000
	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 095 208	2 095 208
Inköp	298 100	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 393 308</b>	<b>2 095 208</b>
Ingående avskrivningar	-259 762	-195 307
Årets avskrivningar	-67 853	-64 455
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-327 615</b>	<b>-259 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 065 693</b>	<b>1 835 446</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 756	184 756
Inköp	34 125	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>218 881</b>	<b>184 756</b>
Ingående avskrivningar	-36 952	-18 476
Årets avskrivningar	-19 614	-18 476
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-56 566</b>	<b>-36 952</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>162 315</b>	<b>147 804</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	7 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-4 000 000	-4 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 000 000</b>	<b>-4 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 126 000	1 214 800
<b>1 126 000</b>	<b>1 126 000</b>	<b>1 214 800</b>

#### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 570 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 481 200	1 570 000
<b>1 481 200</b>	<b>1 481 200</b>	<b>1 570 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	88 800	88 800
<b>88 800</b>	<b>88 800</b>	<b>88 800</b>

## **Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Patrik Rosengren, Rosengren & Walldén Redovisning AB.

Trelleborg 2023-05-11

*Jimmy Isgren*  
Jimmy Isgren  
Ordförande

*Jenny Isgren*  
Jenny Isgren

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-11

*Lennart Nilsson*  
Lennart Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Isgrens Snickeriet 13 AB

Org.nr 559130-5742

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Isgrens Snickeriet 13 AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Isgrens Snickeriet 13 ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Isgrens Snickeriet 13 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Isgrens Snickeriet 13 AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Isgrens Snickeriet 13 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är

förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trelleborg 2023-05-11

*Lennart Nilsson*

---

Lennart Nilsson  
Auktoriserad revisor

Isgrens Snickeriet 13 AB, Org.nr 559130-5742