

# Årsredovisning

## Norra Rörum Fritids AB

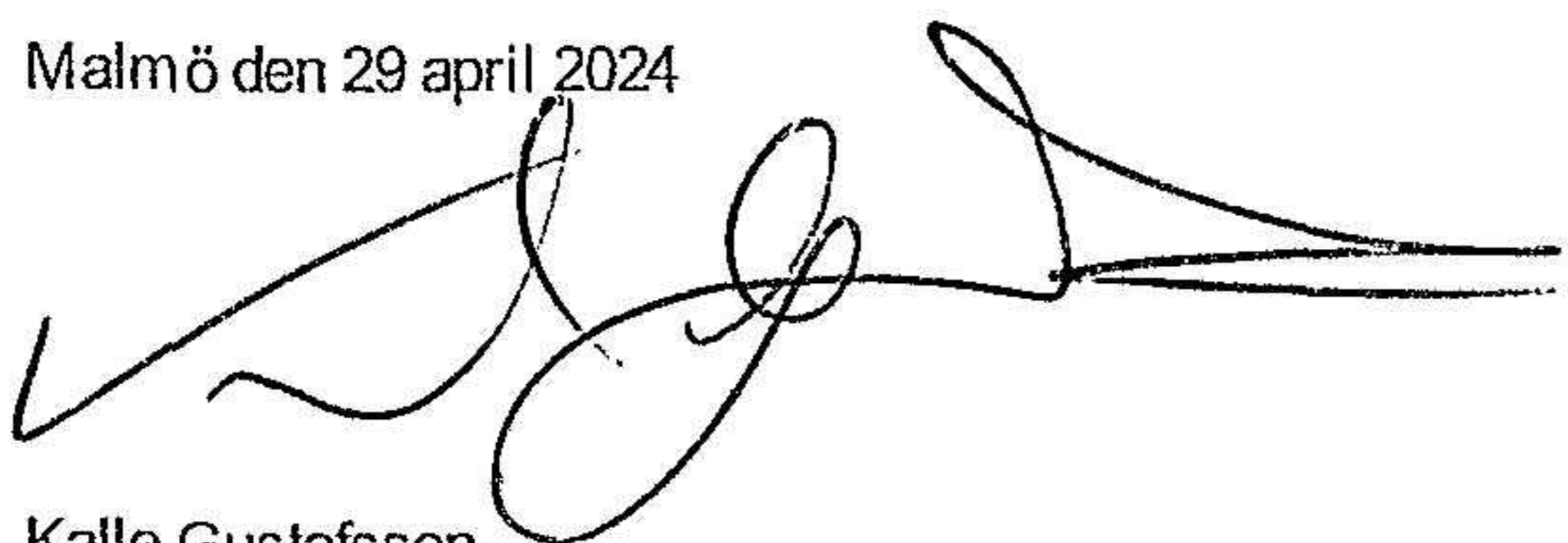
Org nr 556193-4885

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 29 april 2024. Årsstämman beslutade tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö den 29 april 2024



Kalle Gustafsson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Norra Rörum Fritids AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	5
Noter	5
Underskrifter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).  
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget förvaltar tomtmark, vilken avses exploateras genom bebyggelse med fritidsfastigheter.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under året.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-622	-1.004	-1.007	-950
Soliditet, %	97	100	94	94

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till R.K Gustafsson Invest AB, org nr 556080-5037 med säte i Skåne lunds kommun.

### Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Bal. Res inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans per per 1 januari 2023	100.000	332.086	432.086
Årets resultat		-622	-622
Utgående balans per 31 december 2022	100.000	331.464	431.464

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	332.086
Årets resultat	-622
	<b>331.464</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	331.464
	<b>331.464</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar

Resultaträkning

	Not	2023	2022
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>	1		
Övriga externa kostnader		-950	-950
		<b>-950</b>	<b>-950</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-950</b>	<b>-950</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		362	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34	-54
		<b>328</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-622</b>	<b>-54</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-622</b>	<b>-1.004</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-622</b>	<b>-1.004</b>

2024053019910

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager mm</i>			
Mark	2	428.662	428.662
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		247	13.209
		<b>247</b>	<b>13.209</b>
<i>Kassa och bank</i>		17.555	215
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>446.464</b>	<b>442.086</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>446.464</b>	<b>442.086</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100.000	100.000
		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		332.086	333.090
Årets resultat		-622	-1.004
<b>Summa eget kapital</b>		<b>331.464</b>	<b>332.086</b>
		<b>431.464</b>	<b>432.086</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		15.000	10.000
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15.000</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>446.464</b>	<b>442.086</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

### Not 1 Personalkostnader, ersättningar

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

### Not 2 Mark

Marken avses att exploateras med bebyggelse. Värdering har skett till anskaffningsvärde. Taxeringsvärdet uppgår till 30 000 kr (30 000 kr)

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
Fastighetsinteckningar	175.000	175.000
	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

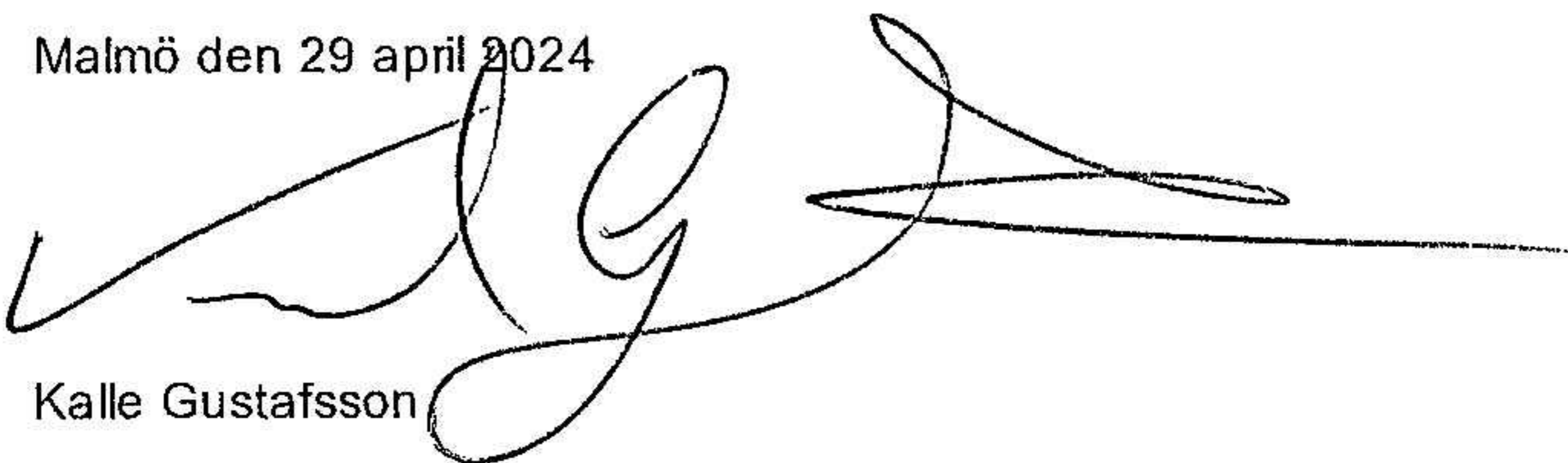
### Not 4 Koncernuppgifter

Norra Rörum Fritids AB är ett helägt dotterföretag till R.K Gustafsson Invest AB, orgnr 556080-5037 med säte i Skåne län, Lunds kommun.

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Det har inte skett några väsentliga händelser efter årets utgång.

Malmö den 29 april 2024



Kalle Gustafsson