

Årsredovisning för  
**Hemfriden AB**  
556894-2568

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemfriden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 31/5 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värnamo 31/5 2025

  
Per-Olof Johansson  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemfriden AB, 556894-2568, med säte i Värnamo får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

### Moderföretaget

Bolaget ägs från och med 2015-12-16 till 100% av Bleckhuset AB, Värnamo, 556024-8105.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	1 233	1 209	1 165	1 144
Resultat efter finansiella poster	316	422	461	486
Soliditet, %	19,1	17	13,6	9

## Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	958 870	250 636
Omföring av föreg års resultat		250 636	-250 636
Årets resultat			184 715
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>1 209 506</b>	<b>184 715</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

balanserat resultat	1 209 506
årets resultat	184 715
<b>Totalt</b>	<b>1 394 221</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 394 221
<b>Summa</b>	<b>1 394 221</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 232 884	1 209 391
Övriga rörelseintäkter		-	13 635
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 232 884</b>	<b>1 223 026</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-468 247	-394 611
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-159 808	-159 808
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-628 055</b>	<b>-554 419</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>604 829</b>	<b>668 607</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		26 434	9 829
Räntekostnader		-315 617	-256 262
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-289 183</b>	<b>-246 433</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>315 646</b>	<b>422 174</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-105 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-80 000</b>	<b>-105 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>235 646</b>	<b>317 174</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-50 931	-66 538
<b>Årets resultat</b>		<b>184 715</b>	<b>250 636</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	8 158 401	8 318 209
Summa materiella anläggningstillgångar		8 158 401	8 318 209
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 158 401</b>	<b>8 318 209</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		228 503	62 557
Övriga fordringar		33 573	8 834
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 630	15 693
Summa kortfristiga fordringar		278 706	87 084
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 306 728	1 043 211
Summa kassa och bank		1 306 728	1 043 211
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 585 434</b>	<b>1 130 295</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 743 835</b>	<b>9 448 504</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 209 506	958 870
Årets resultat		184 715	250 636
Summa fritt eget kapital		1 394 221	1 209 506
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 444 221</b>	<b>1 259 506</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		520 000	440 000
Summa obeskattade reserver		520 000	440 000
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 187 500	7 337 500
Summa långfristiga skulder		7 187 500	7 337 500
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Leverantörsskulder		29 951	32 944
Övriga skulder		13 625	13 577
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		398 538	214 977
Summa kortfristiga skulder		592 114	411 498
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 743 835</b>	<b>9 448 504</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 889 294	9 889 294
	<u>9 889 294</u>	<u>9 889 294</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 571 085	-1 411 277
-Årets avskrivning enligt plan	-159 808	-159 808
	<u>-1 730 893</u>	<u>-1 571 085</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 158 401</b>	<b>8 318 209</b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	7 000 000	7 000 000
	<u>7 000 000</u>	<u>7 000 000</u>

### Not 5 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.		

## Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	8 550 000	8 550 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>8 550 000</b>	<b>8 550 000</b>

## Not 7 Rapport om årsredovisningen


Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

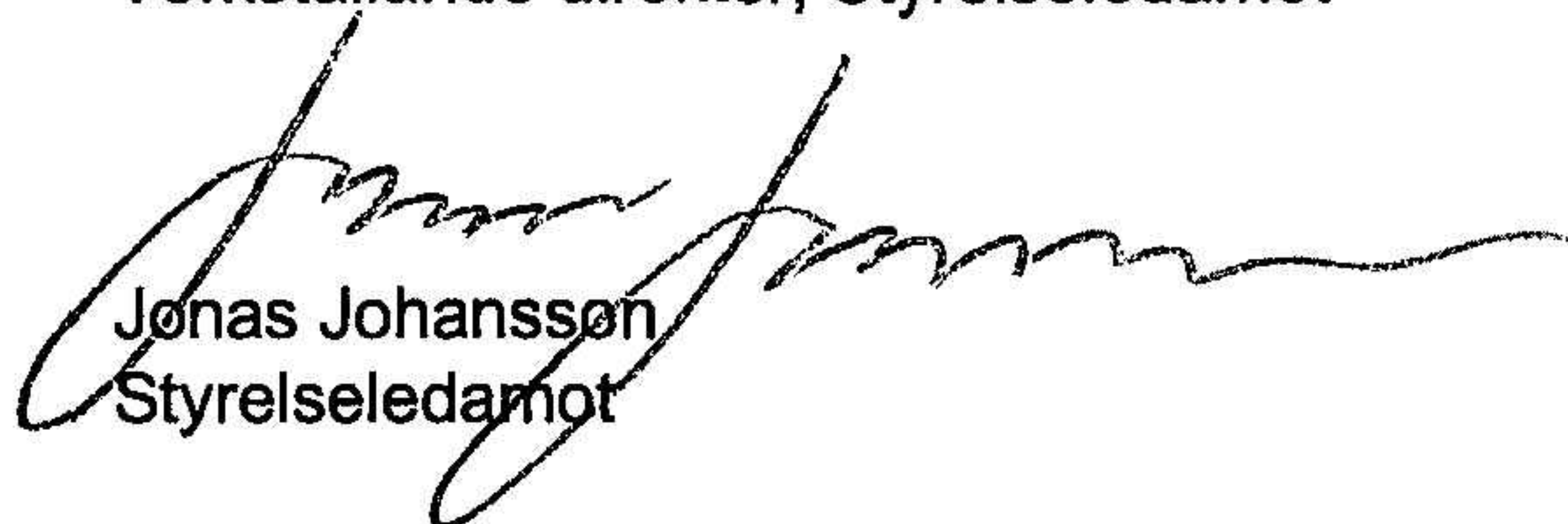
Minela Cistic, Bredaryd Ekonomipartner AB

## Underskrifter

Värnamo 31 / 5 2025

  
Per-Olof Johansson  
Verkställande direktör, Styrelseledamot

  
Jens Johansson  
Styrelseledamot

  
Jonas Johansson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 / 5 2025

  
Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hemfriden AB  
Org.nr. 556894-2568

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hemfriden AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemfriden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hemfriden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hemfriden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hemfriden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 31 maj 2025



Daniel Johansson  
Auktoriserad revisor