

# ÅRSREDOVISNING

för

## Elvinska Villan AB

Org.nr. 559316-9336

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Elvinska Villan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6-2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 30/6-2023



Carin Nilsson

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021
Nettoomsättning	514 888	137 546
Resultat efter finansiella poster	-103 365	57 125
Soliditet (%)	7,09	8,22
Balansomslutning	1 007 158	852 954

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	45 153	45 153
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		45 153	-45 153	0
Årets resultat			1 302	1 302
Belopp vid årets utgång	25 000	45 153	1 302	46 455

Antal aktier 500 st.

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	45 153
Årets resultat	1 302
	<hr/>
	46 455

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	46 455
	<hr/>
	46 455

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Elvinska Villan AB**

Org.nr. 559316-9336

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-05-11 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		514 888	137 546
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		514 888	137 546
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-578 554	-71 351
Övriga externa kostnader		-27 812	-1 766
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 344	-7 304
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-617 710	-80 421
<b>Rörelseresultat</b>		-102 822	57 125
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-557	0
<b>Summa finansiella poster</b>		-543	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-103 365	57 125
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		105 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		105 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		1 635	57 125
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-333	-11 972
<b>Årets resultat</b>		<b>1 302</b>	<b>45 153</b>

2023070621249

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

548 588

559 932

Summa materiella anläggningstillgångar

548 588

559 932

Summa anläggningstillgångar

548 588

559 932

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 270

85 947

Övriga fordringar

11 986

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 997

16 653

Summa kortfristiga fordringar

30 253

102 600

**Kassa och bank**

Kassa och bank

428 317

190 422

Summa kassa och bank

428 317

190 422

Summa omsättningstillgångar

458 570

293 022

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 007 158**

**852 954**

2023070621250

**Elvinska Villan AB**

Org.nr. 559316-9336

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

45 153

0

Årets resultat

1 302

45 153

**Summa fritt eget kapital**

46 455

45 153

**Summa eget kapital**

71 455

70 153

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

125 250

35 473

**Summa långfristiga skulder**

125 250

35 473

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

45 770

0

Skulder till koncernföretag

487 236

592 236

Skatteskulder

45 385

11 972

Övriga skulder

5 114

8 023

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

226 948

135 097

**Summa kortfristiga skulder**

810 453

747 328

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 007 158****852 954**

2023070621251

Not

2022-12-31

2021-12-31

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	567 236	0
Inköp	0	567 236
Utgående anskaffningsvärden	567 236	567 236
Ingående avskrivningar	-7 304	0
Årets avskrivningar	-11 344	-7 304
Utgående avskrivningar	-18 648	-7 304
Redovisat värde	548 588	559 932

**Övriga noter****Not 3 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Stockholm 30/6-2023



Carin Nilsson



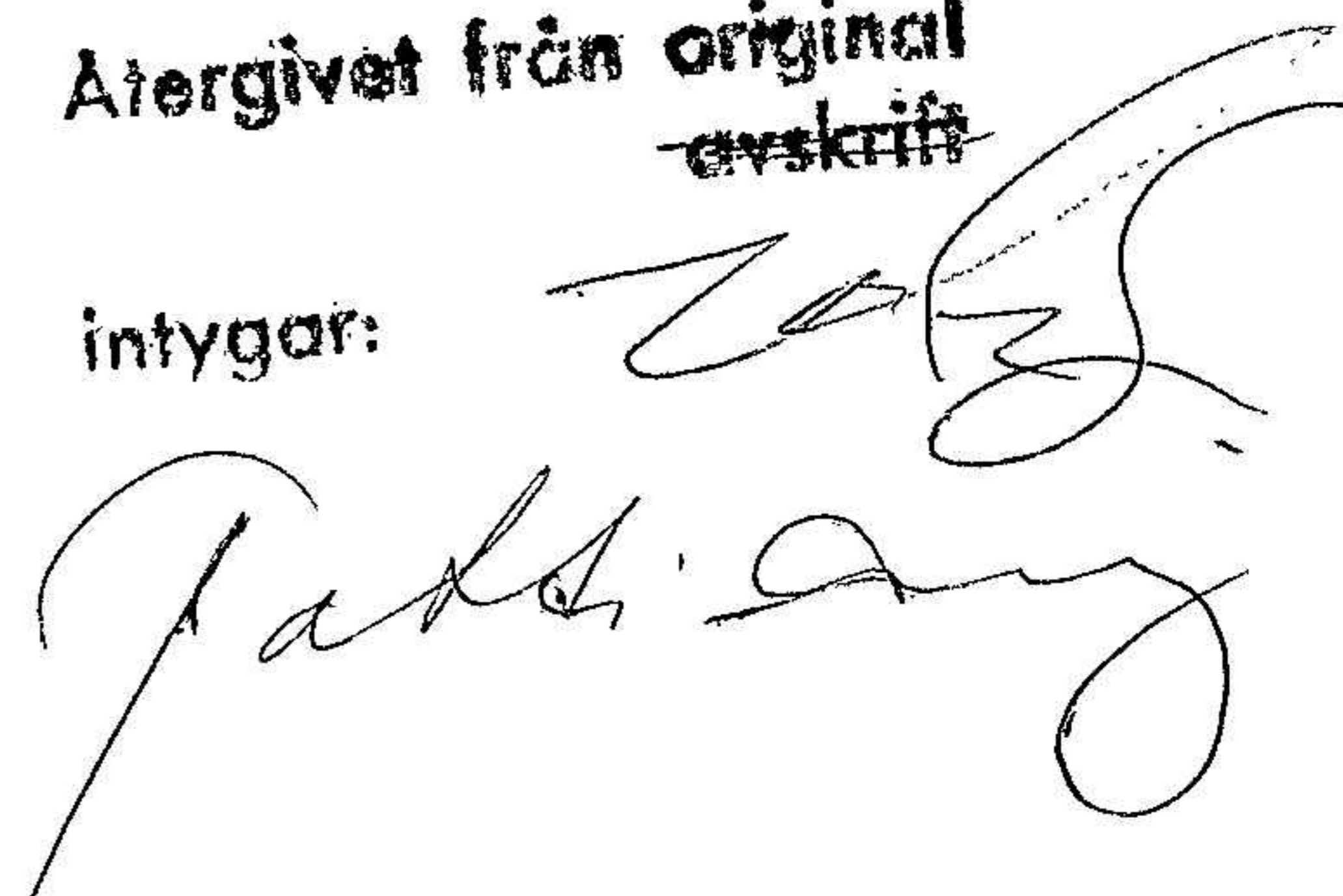
Mikael Nilsson  
Verkställande direktör



Sara Nilsson

Atergivet från original  
~~avskrift~~

intygar:



2023070621253