

Årsredovisning för
Bymab Fastighets AB

559311-2104

Räkenskapsåret
2021-04-09 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bymab Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2023-03-13


Fredrik Kjellander

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bymab Fastighets AB, 559311-2104, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-09 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> 2021/2022
Nettoomsättning	6 000
Resultat efter finansiella poster	-17 245
Soliditet, %	3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Nybildning	25 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			17 990
Vid årets slut	25 000		17 990

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 17 990, disponeras enligt följande:	
Årets resultat	17 990
Totalt	17 990
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	17 990
Summa	17 990

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-04-09- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		6 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-12 586
Summa rörelsekostnader		-12 586
Rörelseresultat		-6 586
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-10 659
Summa finansiella poster		-10 659
Resultat efter finansiella poster		-17 245
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		39 900
Summa bokslutsdispositioner		39 900
Resultat före skatt		22 655
Skatter		
Skatt på årets resultat		-4 665
Årets resultat		17 990

2023032111613

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	4	1 475 857
Summa materiella anläggningstillgångar		1 475 857
Summa anläggningstillgångar		1 475 857
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		8 298
Summa kassa och bank		8 298
Summa omsättningstillgångar		8 298
SUMMA TILLGÅNGAR		1 484 155

2023032111614

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		17 990
Summa fritt eget kapital		17 990
Summa eget kapital		42 990
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	796 500
Skulder till koncernföretag		640 000
Summa långfristiga skulder		1 436 500
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skatteskulder		4 665
Summa kortfristiga skulder		4 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 484 155

2023032111615

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2021-04-09- 2022-08-31
Medelantalet anställda	1
Summa	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-04-09- 2022-08-31
Räntekostnader, övriga	-10 659
Summa	-10 659

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	1 475 857
	1 475 857
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
Redovisat värde vid årets slut	1 475 857

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

2022-08-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas
efter mer än fem år efter balansdagen

634 500

634 500

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-08-31

Ställda panter och säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar
Fastighetsinteckning

810 000

Summa ställda säkerheter

810 000

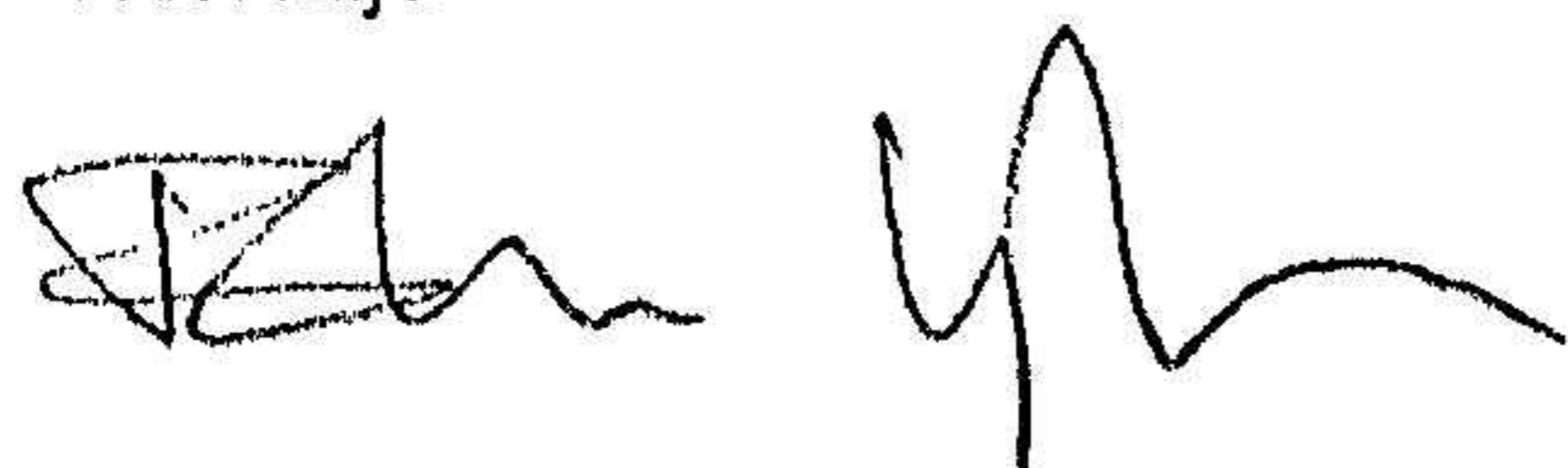
Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser

Inga

Underskrifter

Norrtälje



2023-03-13

Fredrik Kjellander

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma