

Årsredovisning

SIMA Fastigheter AB

559300-2263

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Simon Clemin
2024-01-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta egna och andras fastigheter.
Företaget har sitt säte i Ljusdal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret varit vilande.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2102-2112
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-28	1 173
Soliditet %	96	69	77

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	531 007	-27 594	553 413
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-400 000		-400 000
- Balanseras i ny räkning		-27 594	27 594	0
- Årets resultat			-16 232	-16 232
- Belopp vid årets utgång	50 000	103 414	-16 232	137 182

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	103 414
Årets resultat	-16 232
<i>Summa</i>	<i>87 182</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	87 182
<i>Summa</i>	<i>87 182</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 666	-27 594
Summa rörelsekostnader	-11 666	-27 594
Rörelseresultat	-11 666	-27 594
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	538	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 104	0
Summa finansiella poster	-4 566	0
Resultat efter finansiella poster	-16 232	-27 594
Resultat före skatt	-16 232	-27 594
Årets resultat	-16 232	-27 594

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	100 000	500 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>100 000</i>	<i>500 000</i>
Summa anläggningstillgångar		100 000	500 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 949	2
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>38 949</i>	<i>2</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 233	298 109
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 233</i>	<i>298 109</i>
Summa omsättningstillgångar		42 182	298 111
SUMMA TILLGÅNGAR		142 182	798 111

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	103 414	531 007
Årets resultat	-16 232	-27 594
<i>Summa fritt eget kapital</i>	87 182	503 413
Summa eget kapital	137 182	553 413
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	211
Skatteskulder	0	239 487
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	5 000	244 698
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	142 182	798 111

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	500 000	-
	Tillkommande fordringar	-	500 000
	Årets delåterköp	-400 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	500 000

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Lars Ottosson, Midama ekonomi AB

UNDERSKRIFTER

Ljusdal

Simon Clemin

Simon Clemin

2024-01-25

Mattias Andersson

Mattias Andersson

2024-01-25