

Årsredovisning
för
Kävlinge Fjärrvärme AB
559128-7247

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kävlinge Fjärrvärme AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nybrostrand den 30 november 2025


Sven Persson
|

Styrelsen för Kävlinge Fjärrvärme AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver produktion och distribution av värmeenergi med där tillhörande energitjänster, för att därvid möjliggöra larm, bevakning, reglering och datastyrning av värmesystem.

Bolaget registrerades 2017-10-10 och är ett helägt dotterbolag till Bussme Energy AB 556394-0120.

Inköp från koncernföretag har skett med 2 892 608 kr, medan ingen försäljning skett under räkenskapsåret. Bolaget har under räkenskapsåret erhållit ett koncernbidrag med 191 500 kr.

Företaget har sitt säte i Ystad kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tillförd energi

Fördelning av tillförd energi i GWh	2024/2025	2023/2024
Biobränsle (flis)	7,07	3,89
Olja (Eo1)	0,51	0,49
Summa tillförd energi	7,58	4,38

Energiförsäljning

Såld energi GWh	4,94	3,31
-----------------	------	------

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	7 107	3 577	449	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-2 140	-1 268	-45
Soliditet (%)	0,0	0,1	0,1	0,6

Bolaget har under räkenskapsåret färdigställt panncentralen i Löddeköpinge och anslutit fler kunder på fjärrvärmenätet i både Kävlinge tätort och Löddeköpinge, vilket lett till ökad omsättning. Höga kostnader för biobränsle- och räntekostnader under de senaste åren har dock inneburit fortsatt negativa resultat. Resultatet har dock förbättrats väsentligt och bolaget förväntar sig ett positivt resultat under kommande räkenskapsår.

↓

2026013005820

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	183	1 585	51 768
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 585	-1 585	0
Årets resultat			1 029	1 029
Belopp vid årets utgång	50 000	1 768	1 029	52 797

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 768
årets vinst	1 029
	2 797

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 797
	2 797

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

]

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

7 106 991

3 577 155

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

7 106 991

3 577 155

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-2 930 581

-2 117 399

Övriga externa kostnader

-958 418

-1 141 651

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-1 508 798

-193 839

Summa rörelsekostnader

-5 397 797

-3 452 889

Rörelseresultat

1 709 194

124 266

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 652

5 356

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 721 864

-2 269 436

Summa finansiella poster

-1 719 212

-2 264 080

Resultat efter finansiella poster

-10 018

-2 139 814

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

191 500

2 510 000

Summa bokslutsdispositioner

191 500

2 510 000

Resultat före skatt

181 482

370 186

Skatter

Skatt på årets resultat

-180 453

-368 601

Årets resultat

1 029

1 585

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	16 957 247	11 192 703
Inventarier, verktyg och installationer	3	96 309 535	48 709 523
Pågående nyanläggningar av materiella anläggningstillgångar	4	0	19 734 828
Summa materiella anläggningstillgångar		113 266 782	79 637 054

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	155 950	155 950
Summa finansiella anläggningstillgångar		155 950	155 950
Summa anläggningstillgångar		113 422 732	79 793 004

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		146 755	287 349
Summa varulager		146 755	287 349

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		909 574	360 586
Övriga fordringar		2 506 756	1 089 489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 613 272	1 402 955
Summa kortfristiga fordringar		5 029 602	2 853 030

Kassa och bank

Kassa och bank		4 077 632	476 338
Summa kassa och bank		4 077 632	476 338
Summa omsättningstillgångar		9 253 989	3 616 717

SUMMA TILLGÅNGAR

122 676 721

83 409 721

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 768

183

Årets resultat

1 029

1 585

Summa fritt eget kapital

2 797

1 768

Summa eget kapital

52 797

51 768

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

37 325 331

38 172 331

Skulder till koncernföretag

8

75 710 991

39 558 699

Övriga skulder

9

2 429 415

1 776 696

Summa långfristiga skulder

115 465 737

79 507 726

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

924 000

616 000

Leverantörsskulder

4 898 135

1 030 040

Skulder till koncernföretag

8

0

916 823

Skatteskulder

9 645

538 080

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 326 407

749 284

Summa kortfristiga skulder

7 158 187

3 850 227

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

122 676 721

83 409 721

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-55 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 265 015	4 986 350
Inköp	1 426 932	6 278 665
Omklassificeringar	4 700 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 391 947	11 265 015
Ingående avskrivningar	-72 312	0
Årets avskrivningar	-362 388	-72 312
Utgående ackumulerade avskrivningar	-434 700	-72 312
Utgående redovisat värde	16 957 247	11 192 703

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	48 835 217	250 000
Inköp	33 711 594	18 209 596
Omklassificeringar	15 034 828	30 375 621
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 581 639	48 835 217
Ingående avskrivningar	-125 694	-4 167
Årets avskrivningar	-1 146 410	-121 527
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 272 104	-125 694
Utgående redovisat värde	96 309 535	48 709 523

Not 4 Pågående nyanläggningar av materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 734 828	30 375 621
Omklassificeringar	-19 734 828	-30 375 621
Nedlagda utgifter	0	19 734 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	19 734 828
Utgående redovisat värde	0	19 734 828

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	155 950	155 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 950	155 950
Utgående redovisat värde	155 950	155 950

Avser fordran Bussme Energy AB (Org 556394-0120).

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	33 629 331	34 476 331
	33 629 331	34 476 331

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 38 249 331 kronor (38 788 331 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	37 325 331	38 172 331
	37 325 331	38 172 331
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	924 000	616 000
	924 000	616 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets koncerninterna lån om 75 452 491 kronor (40 475 522 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	75 452 491	39 558 699
	75 452 491	39 558 699
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	916 823
	0	916 823

Not 9 Övriga skulder

Avser förutbetalda intäkter som ska intäktsföras senare än 12 månader från bokslutsdatum.

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	40 600 000	40 600 000
	40 600 000	40 600 000

Not 11 Rapport om årsredovisningen


Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jacob Larsson, DINEK AB

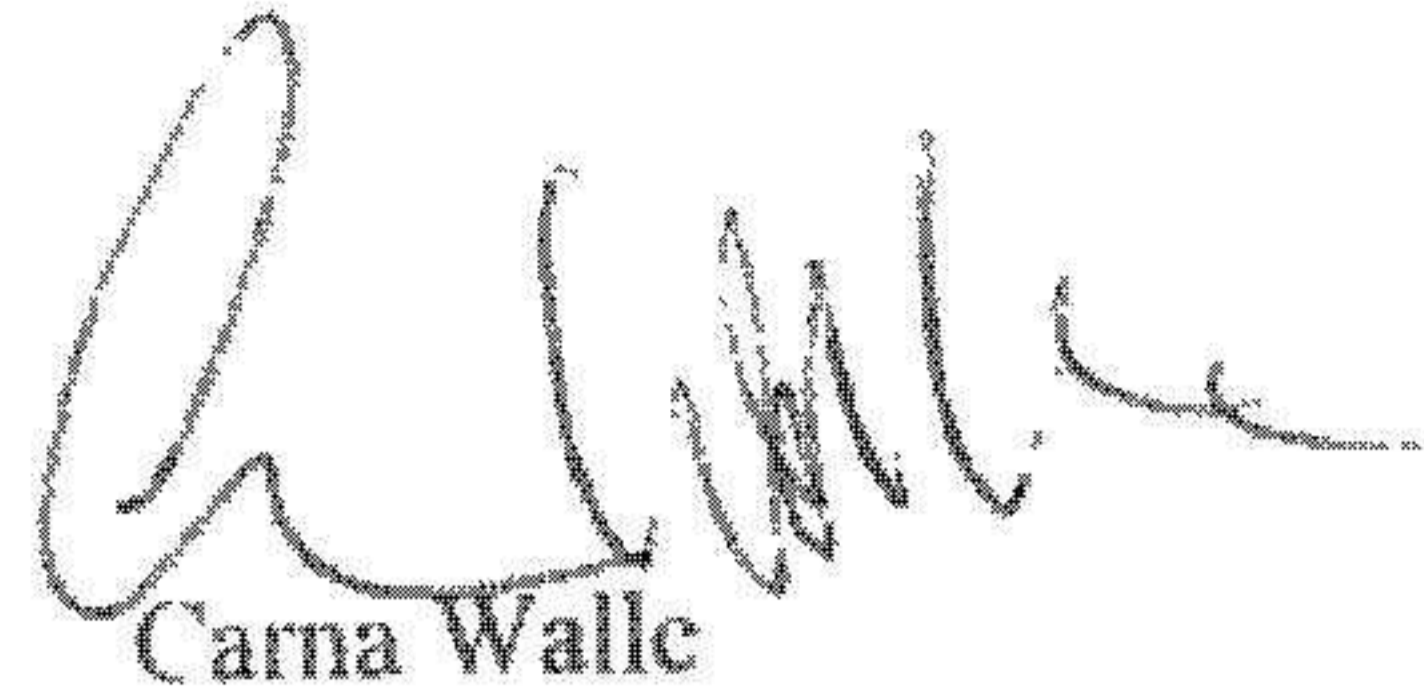
)

Årsredovisningen beslutades den 30 november 2025

Ystad



Sven Persson
Ordförande
2025-11-30



Carina Wallé

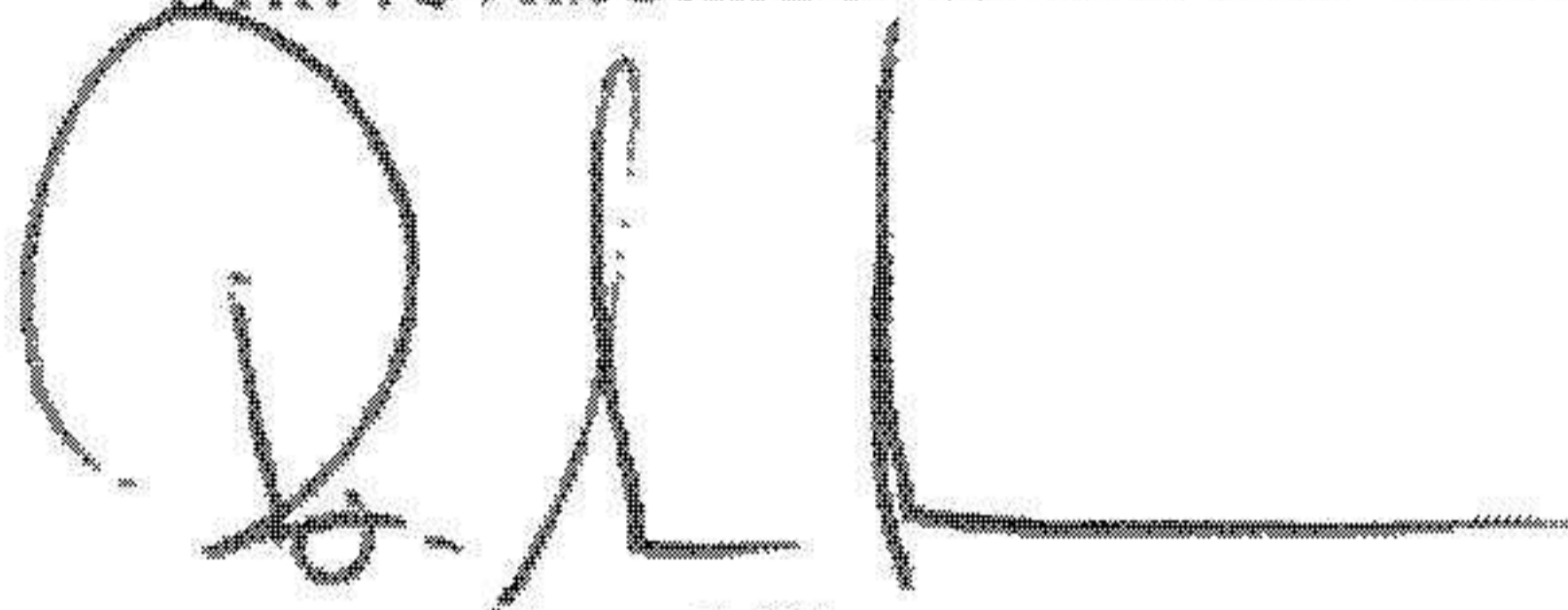
2025-11-30



Martin Persson

2025-11-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 november 2025



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor

1

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kävlinge Fjärrvärme AB
Org.nr 559128-7247

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kävlinge Fjärrvärme AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kävlinge Fjärrvärme ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kävlinge Fjärrvärme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

f

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kävlinge Fjärrvärme AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kävlinge Fjärrvärme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30 november 2025


Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far