

Årsredovisning för  
**Holm 2:24 Fastighets AB**  
556598-1932  
Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

| Innehållsförteckning:                         | Sida |
|---|------|
| Förvaltningsberättelse                        | 1    |
| Resultaträkning                               | 2    |
| Balansräkning                                 | 2    |
| Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer | 3    |
| Noter   | 4    |
| Underskrifter                                 | 4    |

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holm 2:24 Fastighets AB, 556598-1932, med säte i Halmstad, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under 2024 aktivt försökt köpa hyresfastigheter, men inte hittat rätt objekt. Bolaget har inte haft några anställda 2024.

### Ekonomisk översikt

|                               | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2014-12-31 |
|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning               | 431        | -          | -          | -          | -          |
| Res. efter finansiella poster | 1 598      | 1 009      | -1 892     | -1 275     | -3 050,0   |
| Balansomslutning              | 169 235    | 175 637    | 175 028    | 174 145    | 173 680,0  |
| Soliditet, %                  | 99         | 94         | 94         | 95         | 96,3       |

### Förändring av eget kapital

|                                | Aktiekapital   | Reservfond | Fritt eget kapital |
|--------------------------------|----------------|------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100.000        | 0          | 65.068             |
| Årets resultat                 |                |            | 1.598              |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100.000</b> | <b>0</b>   | <b>66.666</b>      |

### Disposition av bolagets vinst

|   | Belopp i kr   |
|---|---------------|
| <i>Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel</i> |               |
| balanserat resultat   | 65 068        |
| årets resultat  | 1 598         |
| <b>Totalt</b>   | <b>66 666</b> |
| <br>  |               |
| Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres               | 66 666        |
| <b>Totalt</b>   | <b>66 666</b> |

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                        | <i>Not</i> | <i>2024-01-01-<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Nettoomsättning                           |            | 431                               | -                                 |
|   |            | 431                               | -                                 |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                  |            | -2 315                            | -2 204                            |
| <b>Rörelseresultat</b>                    |            | -1 884                            | -2 204                            |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter |            | 3 482                             | 3 213                             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |            | 1 598                             | 1 009                             |
| <b>Resultat före skatt</b>                |            | 1 598                             | 1 009                             |
| <b>Årets resultat</b>                     |            | 1 598                             | 1 009                             |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                      | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                       |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>            |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b> |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer |            | 25 000            | -                 |
|   |            | 25 000            | -                 |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>      |            | 25 000            | -                 |
| <b>Omsättningstillgångar</b>            |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>          |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                       |            | 134 654           | 168 583           |
|   |            | 134 654           | 168 583           |
| <b>Kassa och bank</b>                   |            | 9 581             | 7 054             |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>      |            | 144 235           | 175 637           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                 |            | 169 235           | 175 637           |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
|  |            | <u>100 000</u>    | <u>100 000</u>    |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Balanserad vinst                             |            | 65 067            | 64 059            |
| Årets resultat                               |            | 1 598             | 1 009             |
|  |            | <u>66 665</u>     | <u>65 068</u>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <u>166 665</u>    | <u>165 068</u>    |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 270               | 8 270             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 2 300             | 2 299             |
|  |            | <u>2 570</u>      | <u>10 569</u>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <u>169 235</u>    | <u>175 637</u>    |

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

## Underskrifter

Halmstad 2025-06-20



.....  
Peter Wahlbeck

2025072812797

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-06-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2025-06-20



.....  
Peter Wahlbeck