

# ÅRSREDOVISNING

för

## Uppland Hus & Design AB

Org.nr. 559044-4849

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Ruslan Savko, Styrelseledamot

2024-02-26

Styrelsen för Uppland Hus & Design AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom byggsektorn, uthyrning av fastigheter och renovering av hus samt därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt i Tkr

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 198	2 928	2 371	994	1 304
Resultat efter finansiella poster	9	250	367	-80	243
Soliditet (%)	56,90	69,52	67,30	35,00	30,00

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	659 897	249 557	959 455
Utdelning till aktieägare	0	-500 000	0	-500 000
Årets resultat	0	0	8 844	8 844
Belopp vid årets utgång	50 000	159 897	258 401	468 298

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>409 455</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>8 844</b>
<b>Summa</b>	<b>418 298</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	<b>200 000</b>
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>218 298</b>
<b>Summa</b>	<b>418 298</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 198 310	2 928 189
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 198 310</b>	<b>2 928 189</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-62 593	-520 811
Övriga externa kostnader		-885 694	-741 420
Personalkostnader	2	-1 238 024	-1 407 594
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 997	-7 997
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 194 308</b>	<b>-2 677 822</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 002</b>	<b>250 367</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 842	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-810
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 842</b>	<b>-810</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 844</b>	<b>249 557</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 844</b>	<b>249 557</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>8 844</b>	<b>249 557</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	23 990	31 987
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 990</b>	<b>31 987</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 990</b>	<b>31 987</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		19 294	30 492
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		392 308	607 564
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>411 602</b>	<b>638 056</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		387 498	710 014
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>387 498</b>	<b>710 014</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>799 100</b>	<b>1 348 070</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>823 090</b>	<b>1 380 058</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		409 455	659 897
Årets resultat		8 844	249 557
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>418 298</b>	<b>909 455</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>468 298</b>	<b>959 455</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		354 792	420 603
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>354 792</b>	<b>420 603</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>823 090</b>	<b>1 380 058</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

## 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	3	3

## 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>39 984</b>	<b>0</b>
Inköp	0	39 984
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>39 984</b>	<b>39 984</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-7 997</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-7 997	-7 997
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-15 994</b>	<b>-7 997</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>23 990</b>	<b>31 987</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Ruslan Savko*

Ruslan Savko

**2024-02-22**

**Styrelseledamot**