

Årsredovisning
för
AB Solafångaren i Karlstad
556555-9159
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Solafångaren i Karlstad intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Torsby den 30 juni 2025


Erik Jonsson

Styrelsen för AB Solafångaren i Karlstad avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har som verksamhet att äga, underhålla, utveckla och förvalta fastigheter samt utföra byggnadsarbeten samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Annie&Tilda, 556977-2055, med säte i Torsby.

Företaget har sitt säte i Torsby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-119	323	-29	-8
Soliditet (%)	7,2	8,7	46,2	93,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-10 606	22 849	132 243
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			22 849	-22 849	0
Årets resultat				41 398	41 398
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	12 243	41 398	173 641

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 243
årets vinst	41 398
	53 641
disponeras så att i ny räkning överföres	53 641
	53 641

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	454 131
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	454 131
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 482	-90 439
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 058	-12 692
Summa rörelsekostnader		-73 540	-103 131
Rörelseresultat		-73 540	351 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	450
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 062	-28 601
Summa finansiella poster		-45 062	-28 151
Resultat efter finansiella poster		-118 602	322 849
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		160 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		160 000	-300 000
Resultat före skatt		41 398	22 849
Årets resultat		41 398	22 849

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 426 575	1 447 633
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	964 800	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 391 375	1 447 633
Summa anläggningstillgångar		2 391 375	1 447 633
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 052	1 031
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	65 557
Summa kortfristiga fordringar		1 052	66 588
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 266	4 490
Summa kassa och bank		33 266	4 490
Summa omsättningstillgångar		34 318	71 078
SUMMA TILLGÅNGAR		2 425 693	1 518 711

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 243	-10 606
Årets resultat		41 398	22 849
Summa fritt eget kapital		53 641	12 243
Summa eget kapital		173 641	132 243
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		770 000	770 000
Summa långfristiga skulder		770 000	770 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		892	8 392
Skulder till koncernföretag		344 827	458 076
Skatteskulder		3 699	0
Övriga skulder		150 000	150 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		982 634	0
Summa kortfristiga skulder		1 482 052	616 468
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 425 693	1 518 711

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 460 325	1 258 450
Omklassificeringar	0	201 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 460 325	1 460 325
Ingående avskrivningar	-12 692	0
Årets avskrivningar	-21 058	-12 692
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 750	-12 692
Utgående redovisat värde	1 426 575	1 447 633

Not 4 Pågående ny-, till- och ombyggnad och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	201 875
Inköp	964 800	0
Omklassificeringar	0	-201 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	964 800	0
Utgående redovisat värde	964 800	0

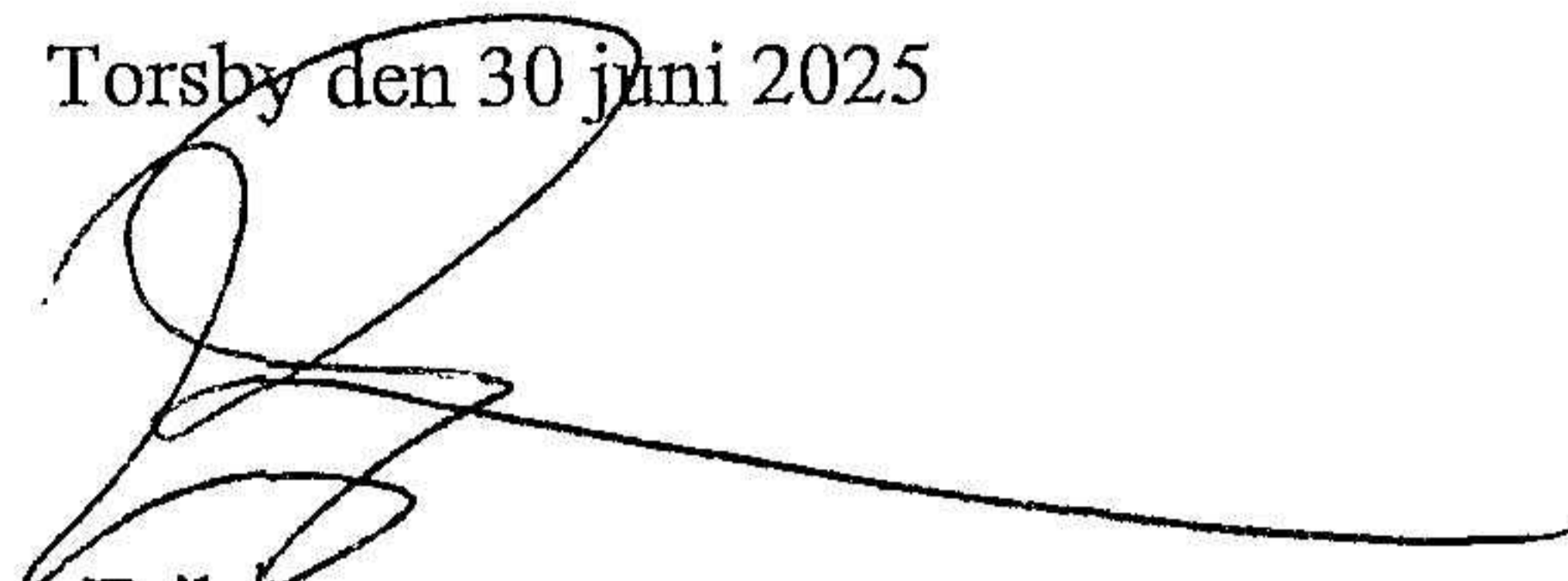
Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	770 000	770 000
	770 000	770 000

AB Solafångaren i Karlstad
Org.nr 556555-9159

7 (7)

Torsby den 30 juni 2025

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Erik Jonsson
Styrelseledamot

ank=20250711;2025071435447