

Årsredovisning

Corestone RARD Invest AB

Organisationsnummer: 559406-7414
Räkenskapsår: 2022-11-18 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Erik Rydholm
Styrelseledamot
2024-06-25

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom, handel med och förvaltning av aktier, bolagsandelar och andra värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår och de har gjort ett förlängt räkenskapsår för att anpassa sig till kalenderåret.

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat samtliga andelar i Kommanditbolaget Bräcke 3. Utifrån den förändrade räntemarknaden som vart under bolaget första räkenskapsår så har det förvärvade kommanditbolaget haft högre räntekostnader än tidigare beräknat, vilket gett upphov till årets förlust.

Styrelsen har tilltro till en kommande stabiliserad räntemarknad, vilket kommer medföra ett förbättrat resultat framöver.

Utöver det ser styrelsen ljus på bolagets framtidsutsikter.

Flerårsöversikt

	2022-11-18 -2023-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-229 245
Soliditet (%)	63,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

8

PA

2024070433305

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		4 600 000		4 600 000
Årets resultat			-229 245	-229 245
Belopp vid årets utgång	25 000	4 600 000	-229 245	4 395 755

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	4 600 000
Årets resultat	-229 245
Medel att disponera	4 370 755

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	4 370 755
Summa	4 370 755

2

RA

2024070433304

Resultaträkning

	Not	2022-11-18
	1	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-832
Summa rörelsekostnader		-832
Rörelseresultat		-832
<i>Finansiella poster</i>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-228 420
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7
Summa finansiella poster		-228 413
Resultat efter finansiella poster		-229 245
Resultat före skatt		-229 245
Årets resultat		-229 245

2

PA

2024070403305

Balansräkning

	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1	
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	2	6 833 936
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 833 936
Summa anläggningstillgångar		6 833 936
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		1 807
Summa kortfristiga fordringar		1 807
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		82 512
Summa kassa och bank		82 512
Summa omsättningstillgångar		84 319
SUMMA TILLGÅNGAR		6 918 255

2

RA

2024070433306

Balansräkning

	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1	
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		4 600 000
Årets resultat		-229 245
Summa fritt eget kapital		4 370 755
Summa eget kapital		4 395 755
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		2 522 500
Summa kortfristiga skulder		2 522 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 918 255

W

PA

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

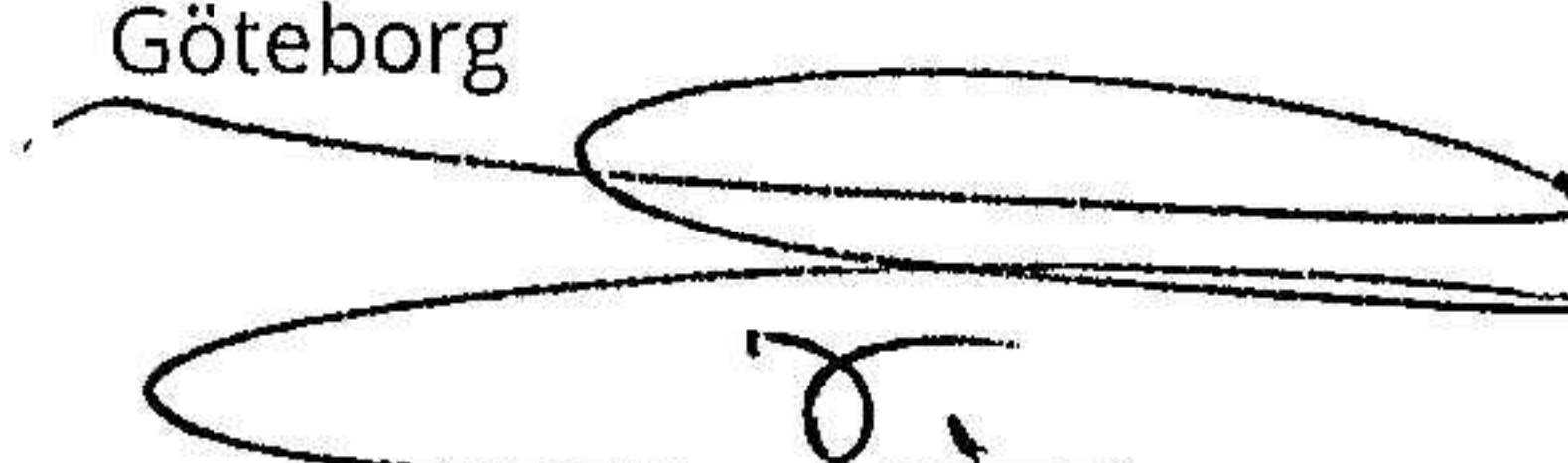
Not 2. Andelar i koncernföretag


	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	
Årets resultatandel	-228 420
Utgående anskaffningsvärden	6 833 936

Redovisat värde **6 833 936**

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Kapital- andel (%)	Rösträtts- andel (%)	Redovisat värde (tkr)
Kommanditbolaget Bräcke 3	969722-5887	Göteborg	10	100,0	100,0	6 833 936

Göteborg


Erik Rydholm
Styrelseordförande
2024-06-25


Robert Aronsson
2024-06-25