

# Årsredovisning

för

## J Börjesson Bygg & Design AB

556764-4363

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i J Börjesson Bygg & Design AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025 - 06 - 26 . Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen

Gävle 2025-06-26



Jörgen Börjesson

**Årsredovisning**  
för  
**J Börjesson Bygg & Design AB**  
556764-4363

Räkenskapsåret  
2024

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

Styrelsen och verkställande direktören för J Börjesson Bygg & Design AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom byggservice, nybyggnationer, utbyggnader och rust av byggnader. Bolaget sysslar även med konsultationer inom byggnation, inredning och design.

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	11 142	17 819	17 160	9 132
Resultat efter finansiella poster	375	981	1 516	848
Soliditet (%)	67,51	46,57	33,81	49,06

Omsättningen har minskat mot fg år på grund av att bolaget haft lite större pågående projekt de senaste åren som minskat i år.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 722 873	777 106	2 599 979
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning på bolagsstämma		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		777 106	-777 106	0
Årets resultat			296 333	296 333
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 249 979</b>	<b>296 333</b>	<b>2 646 312</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 249 979
årets vinst	296 333
	<b>2 546 312</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	2 246 312
	<b>2 546 312</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		11 141 900	17 818 578
Övriga rörelseintäkter		3 745	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 145 645</b>	<b>17 818 578</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-7 397 020	-13 616 950
Övriga externa kostnader		-842 463	-862 809
Personalkostnader	2	-2 504 497	-2 296 246
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-66 857	-55 492
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 810 837</b>	<b>-16 831 497</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>334 808</b>	<b>987 081</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		42 208	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 568	19 321
Räntekostnader		-17 364	-25 795
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>40 412</b>	<b>-6 474</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>375 220</b>	<b>980 607</b>

### Resultat före skatt

375 220 980 607

### Skatter

Skatt på årets resultat		-78 887	-203 501
<b>Årets resultat</b>		<b>296 333</b>	<b>777 106</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 150 612

1 188 544

Inventarier, verktyg och installationer

4

110 899

19 200

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 261 511**

**1 207 744**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 261 511**

**1 207 744**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 656 720

1 671 132

Övriga fordringar

218 691

9 373

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

182 248

655 857

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 057 659**

**2 336 362**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

600 836

2 039 293

**Summa kassa och bank**

**600 836**

**2 039 293**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 658 495**

**4 375 655**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 920 006**

**5 583 399**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 249 979

1 722 873

Årets resultat

296 333

777 106

**Summa fritt eget kapital**

**2 546 312**

**2 499 979**

**Summa eget kapital**

**2 646 312**

**2 599 979**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

31 680

Övriga skulder

12 548

37 505

**Summa långfristiga skulder**

**12 548**

**69 185**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

31 680

203 328

Leverantörsskulder

438 414

1 452 573

Skatteskulder

0

177 724

Övriga skulder

771 052

1 070 610

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 261 146**

**2 914 235**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 920 006**

**5 583 399**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 264 408	1 264 408
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 264 408</b>	<b>1 264 408</b>
Ingående avskrivningar	-75 864	-37 932
Årets avskrivningar	-37 932	-37 932
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-113 796</b>	<b>-75 864</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 150 612</b>	<b>1 188 544</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	530 723	506 723
Inköp	120 624	24 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>651 347</b>	<b>530 723</b>
Ingående avskrivningar	-511 523	-493 963
Årets avskrivningar	-28 925	-17 560
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-540 448</b>	<b>-511 523</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 899</b>	<b>19 200</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Gävle 2025-06-26



Jörgen Börjesson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26



Thomas Ljungkrantz  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i J. Börjesson Bygg & Design AB

Org.nr. 556764 - 4363

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för J. Börjesson Bygg & Design AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J. Börjesson Bygg & Design ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till J. Börjesson Bygg & Design AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis, som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för J. Börjesson Bygg & Design AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till J. Börjesson Bygg & Design AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

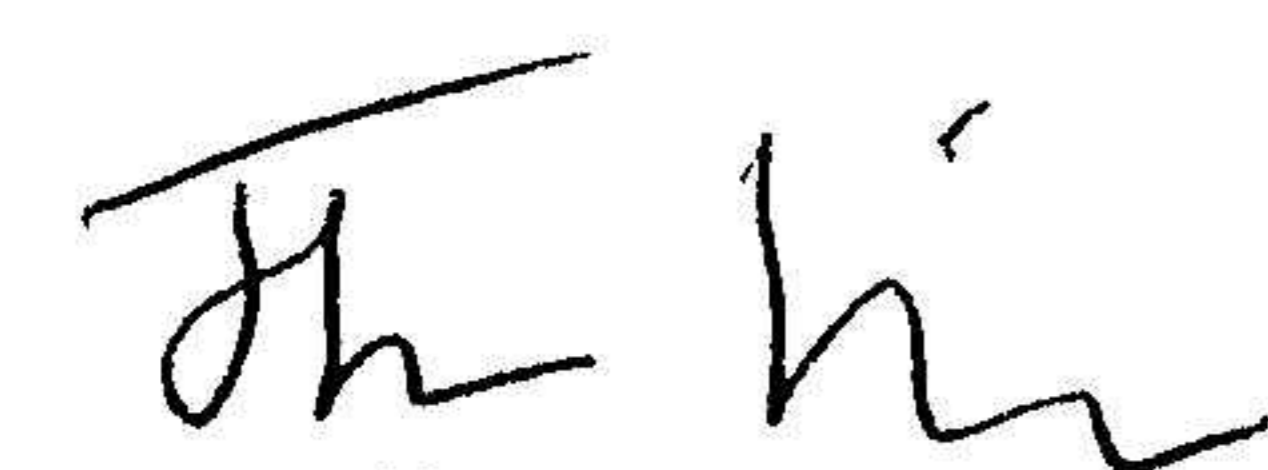
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle 2025 - 06 - 26



Thomas Ljungkrantz  
Auktoriserad revisor