

# ÅRSREDOVISNING

för

## Keramik & Våtrums Konsult i Göteborg AB

Org.nr. 559182-9147

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Tomas Petersson, Styrelseledamot  
2025-05-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver besiktningsarbeten inom keramik, kakel och våtrum.  
Företagets säte är i Göteborg

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	477 473	378 362	348 709	228 247
Resultat efter finansiella poster	143 897	120 491	177 016	153 534
Soliditet (%)	31,61	27,92	17,75	12,74

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	306 551	67 656	424 207
Balanseras i ny räkning		67 656	-67 656	0
Årets resultat			82 364	82 364
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>374 207</u>	<u>82 364</u>	<u>506 571</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	374 208
Årets resultat	<u>82 364</u>
	456 572

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>456 572</u>
	456 572

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		477 473	378 362
Övriga rörelseintäkter		97 400	201 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>574 873</u>	<u>579 362</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-242 932	-252 958
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-102 510	-102 510
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-345 442</u>	<u>-355 468</u>
<b>Rörelseresultat</b>		229 431	223 894
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 436	-11 174
Räntekostnader		-86 970	-92 229
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-85 534</u>	<u>-103 403</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		143 897	120 491
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-38 000	-30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-38 000</u>	<u>-30 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		105 897	90 491
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 533	-22 835
<b>Årets resultat</b>		<u>82 364</u>	<u>67 656</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	<u>563 806</u>	<u>666 316</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>563 806</b>	<b>666 316</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>1 037 500</u>	<u>1 037 500</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 037 500</b>	<b>1 037 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 601 306</b>	<b>1 703 816</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		81 113	0
Fordringar hos koncernföretag		30 000	0
Övriga fordringar		7 973	2 514
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>15 626</u>	<u>16 821</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>134 712</b>	<b>19 335</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		135 706	74 388
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<u>135 706</u>	<u>74 388</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>180 345</u>	<u>122 334</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>180 345</b>	<b>122 334</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>450 763</b>	<b>216 057</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 052 069</b>	<b>1 919 873</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

374 208

306 551

Årets resultat

82 364

67 656

Summa fritt eget kapital

456 572

374 207

Summa eget kapital

506 572

424 207

##### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

179 000

141 000

Summa obeskattade reserver

179 000

141 000

##### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 100 000

1 175 000

Summa långfristiga skulder

1 100 000

1 175 000

##### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

75 000

Leverantörsskulder

2 502

523

Skatteskulder

0

5 390

Övriga skulder

43 995

18 753

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

145 000

80 000

Summa kortfristiga skulder

266 497

179 666

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 052 069

1 919 873

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

### Noter till balansräkningen

Not 2	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 025 101	1 025 101
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 025 101</b>	<b>1 025 101</b>
	Ingående avskrivningar	-358 785	-256 275
	Årets avskrivningar	-102 510	-102 510
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-461 295</b>	<b>-358 785</b>
	Redovisat värde	563 806	666 316

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 037 500	1 037 500
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 037 500</b>	<b>1 037 500</b>
	Redovisat värde	1 037 500	1 037 500

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	800 000	875 000

### Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Andra ställda säkerheter	1 601 306	1 703 816

## NOTER

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hisings Backa

Thomas Petersson  
Thomas Petersson

Felix Petersson  
Felix Petersson

Ted Petersson  
Ted Petersson

Verkställande direktör  
2025-05-28

2025-05-28

2025-05-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 maj 2025.

Johan Magnusson  
Johan Magnusson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Keramik & Våtrums Konsult i Göteborg AB, org.nr 559182-9147

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Keramik & Våtrums Konsult i Göteborg AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Keramik & Våtrums Konsult i Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Keramik & Våtrums Konsult i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Keramik & Våtrums Konsult i Göteborg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Keramik & Våtrums Konsult i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg  
2025-05-28

*Johan Magnusson*  
Johan Magnusson  
Auktoriserad revisor